

## RESULTADOS DO MÊS | JULHO 2022

Apresentamos a 180ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de junho de 2022 em comparação ao mesmo mês de 2019. A análise contou com amostra de 515 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 80.318 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de julho, os resultados consolidados registraram acréscimos em todos os indicadores, sendo: 4,7% na diária média, 26,1% na taxa de ocupação e 32,1% no Revpar. Na performance por região, a taxa de ocupação apresenta apenas variações positivas sendo: 10% no Centro-Oeste; 1% no Nordeste; 13,1% no Norte, 4,7% no Sudeste e 3,3% no Sul. A diária média, também apontou apenas percentuais positivos em todas as regiões sendo 30,7% no Centro-Oeste; 31,4% no Nordeste, 27% no Norte, 23,5% no Sudeste e 30,4% no Sul. No RevPAR, percentuais positivos de 43,8% no Centro-Oeste; 32,8% no Nordeste; 43,6% no Norte, 29,3% no Sudeste e 34,7% no Sul.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou oito acréscimos: Econômico 7,1%; Midscale 3,4% e Upscale 0,3%. Na diária média, apenas acréscimos foram registrados: Econômico 22,3%, Midscale 27,5% e Upscale 36,9%. No RevPAR, percentual positivo na categoria Econômico de 31% e Midscale 31,8% e Upscale 37,2%.

## DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Julho/22			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
CO	6.491	40	62,75	69,03	10%	219,11	286,37	30,7%	137,49	197,69	43,8%
NE	9.362	62	64,19	64,85	1%	197,44	259,47	31,4%	126,73	168,28	32,8%
N	3.692	26	56,48	63,88	13,1%	178,39	226,53	27%	100,75	144,70	43,6%
SE	48.558	292	59,59	62,36	4,7%	240,39	296,95	23,5%	143,25	185,19	29,3%
S	12.215	95	65,53	67,66	3,3%	207,23	270,26	30,4%	135,79	182,86	34,7%
Brasil	80.318	515	61,17	64,07	4,7%	225,22	284,09	26,1%	137,76	182,01	32,1%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

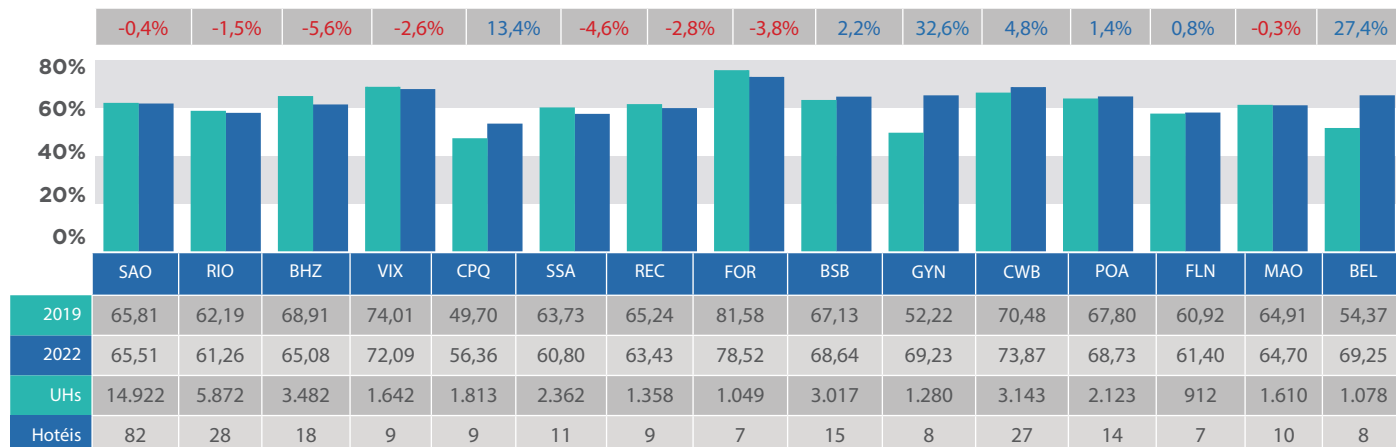
CATEGORIAS Julho/22	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
Taxa de ocupação	60,15	64,41	7,1%	63,31	65,44	3,4%	59,00	59,15	0,3%
Diária média	180,68	221,05	22,3%	244,18	311,27	27,5%	328,70	449,91	36,9%
RevPAR	108,68	142,37	31%	154,58	203,70	31,8%	193,94	266,12	37,2%
UHs	39.622			29.673			11.024		
Hotéis	262			198			55		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Julho/22

Neste indicador, oito municípios apontam variações negativas: São Paulo, Rio de Janeiro, Belo Horizonte, Vitória, Salvador, Recife, Fortaleza e Manaus.

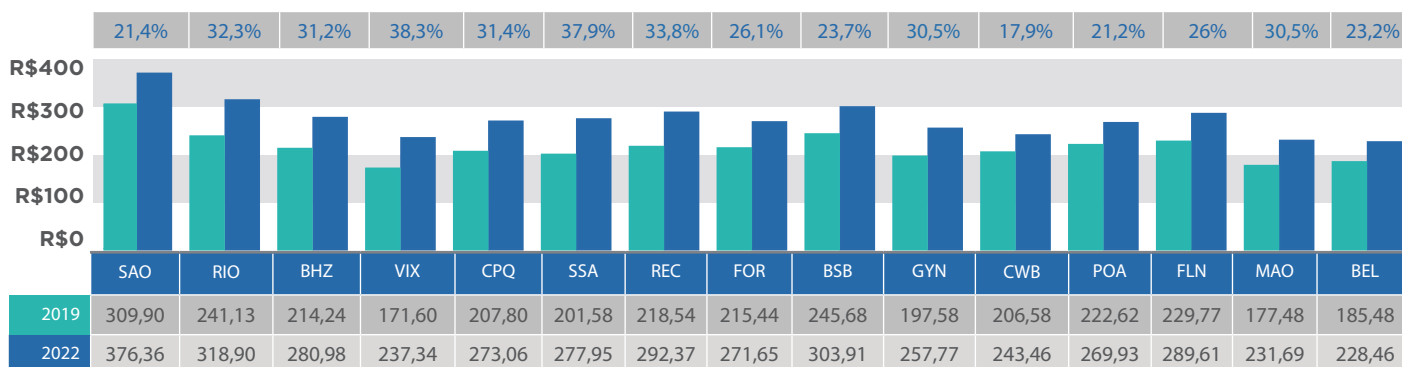
As demais apontam variações positivas variando entre 1,4% em Porto Alegre e 32,6% em Goiânia.



### Diária Média (R\$) Julho/22

Na diária média, dos quinze municípios, todos apresentam desempenho positivo variando entre 17,9% em Curitiba e 38,3% em Vitória. Salvador, Recife, Rio de Janeiro, Campinas,

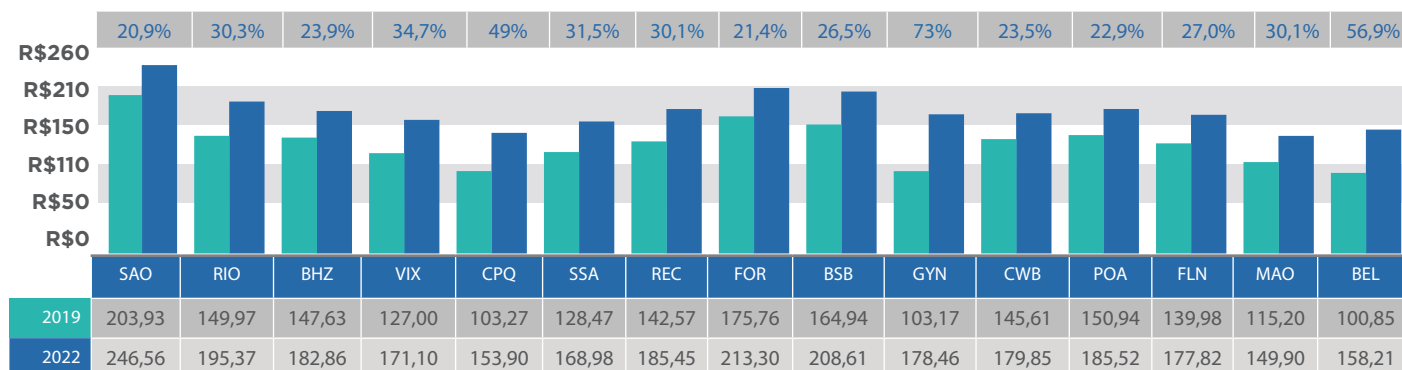
Belo Horizonte, Goiânia, Manaus, Fortaleza e Florianópolis também apresentam percentuais acima de 25%.



### RevPAR (R\$) Julho/22

No RevPAR, os quinze municípios apresentam percentuais positivos variando entre 20,9% em São Paulo e 73% em Goiânia. Outras cidades com percentuais acima de 20% são

Belém, Campinas, Vitória, Salvador, Rio de Janeiro, Manaus e Recife.



## ACUMULADO ANO JANEIRO A JULHO DE 2022

Analisando os dados acumulados de janeiro a julho de 2022, o InFOHB considera para o estudo 459 hotéis de redes associadas responsáveis por 74.676 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2019, houve alta em todos os indicadores, 0,7% na taxa de ocupação, 13,2% na diária média e 14% no RevPAR.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação registrou decréscimo apenas na região Sudeste (-1%). Já as regiões demais regiões apresentam percentual positivos: 6,3% no Centro Oeste; 0,2% no Nordeste, 15,1% no Norte e 1,1% no Sul. A diária média, apontou percentuais positivos sendo 12,7% no Centro-Oeste; 17,8% no Norte; 16,9% no Norte; 11,9% no Sudeste e 15,3% no Sul. Para o indicador de RevPAR, apenas percentuais positivos foram registrados: 19,8% no Centro-Oeste; 18% no Nordeste; 34,6% no Norte; 10,8% no Sudeste e 16,5% no Sul.

Na análise por categoria hoteleira, acréscimo na taxa

de ocupação apenas no Econômico 3,3%. As demais registraram decréscimos de -1,6% no Midscale; e -2,2% no Upscale. Na diária média acréscimo em todas as categorias: Econômico 11,9%; Midscale 15,6% e Upscale 16,6%. No RevPAR percentuais positivos de 15,6% no Econômico, 13,7% no Midscale e 14,1% no Upscale.

### BRASIL Jan a Jul/22

Região	UHs	Hotéis	Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR		
			2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
CO	5.683	36	57,59	61,20	6,3%	214,52	241,81	12,7%	123,55	147,98	19,8%
NE	9.053	56	60,90	61,02	0,2%	212,53	250,33	17,8%	129,43	152,76	18%
N	3.270	22	53,45	61,52	15,1%	188,37	220,25	16,9%	100,68	135,50	34,6%
SE	43.895	261	57,09	56,51	-1%	249,38	279,12	11,9%	142,37	157,73	10,8%
S	11.122	84	58,72	59,36	1,1%	212,94	245,49	15,3%	125,05	145,72	16,5%
Brasil	73.023	459	57,69	58,09	0,7%	233,54	264,29	13,2%	134,72	153,53	14%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

### CATEGORIAS Jan a Jul/22

	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
Taxa de ocupação	55,96	57,81	3,3%	60,27	59,28	-1,6%	56,75	55,51	-2,2%
Diária média	186,44	208,53	11,9%	253,64	293,11	15,6%	347,83	405,72	16,6%
RevPAR	104,33	120,56	15,6%	152,88	173,77	13,7%	197,40	225,21	14,1%
UHs	36.370			27.764			8.889		
Hotéis	234			178			47		

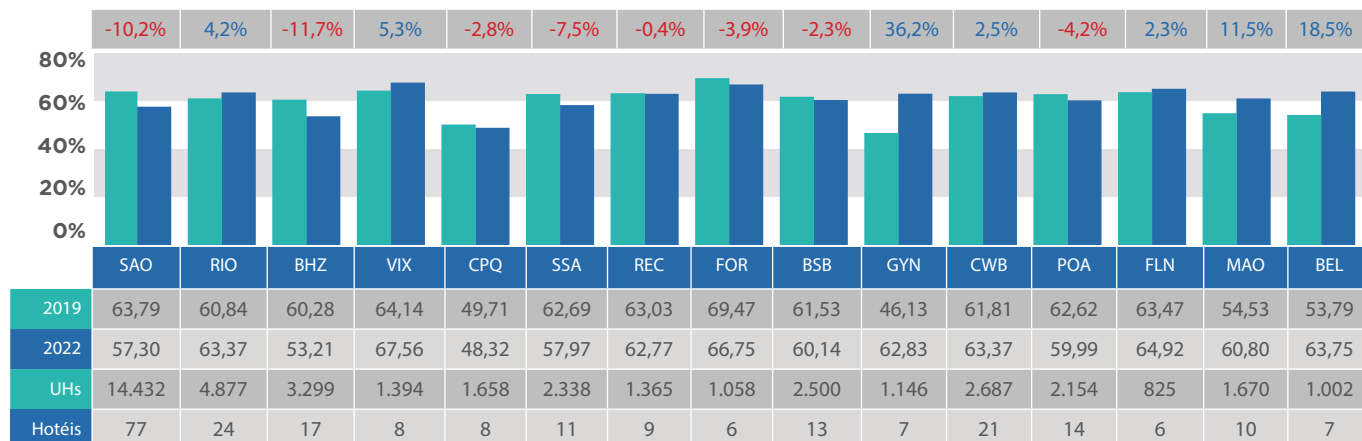
## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Janeiro a Julho/22

Dos quinze municípios analisados, oito apresentaram quedas, variando entre -0,4% em Recife e -11,7% em Belo Horizonte.

As cidades que apontam percentuais positivos foram: Rio de

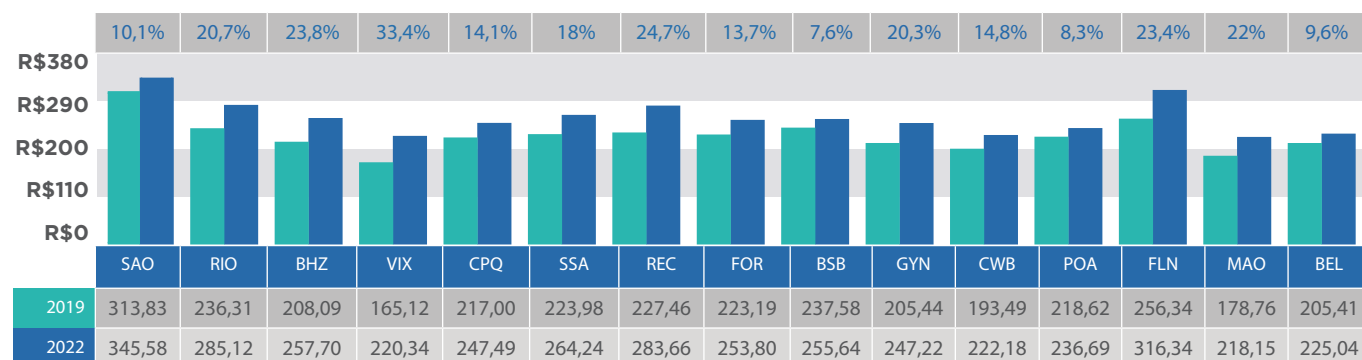
Janeiro (4,2%); Vitória (5,3%); Goiânia (36,2%); Curitiba (2,5%); Florianópolis (2,3%) Manaus (11,5%) e Belém (18,5%).



### Diária Média (R\$) Janeiro a Julho/22

Para este indicador, todos os municípios apontam percentuais positivos, variando entre 7,6% em Brasília e 33,4% em Vitória.

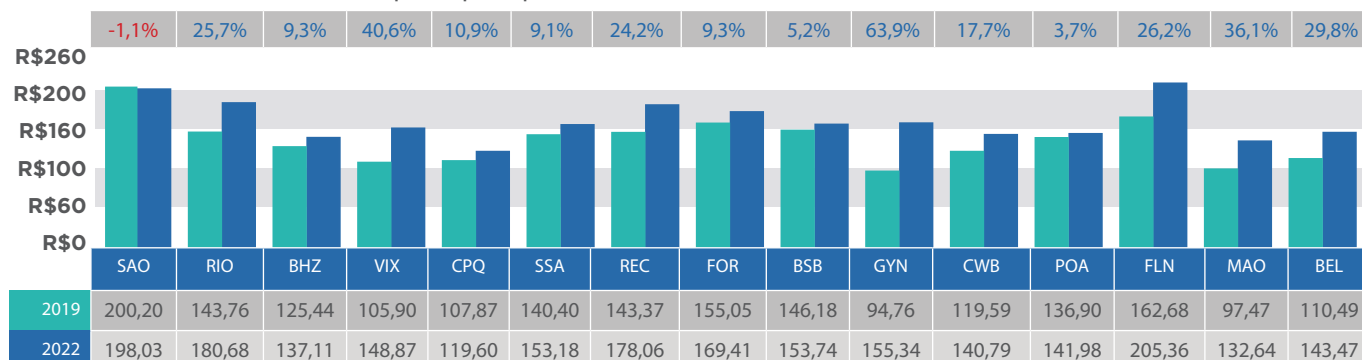
Recife, Belo Horizonte, Florianópolis, Manaus, Rio de Janeiro e Goiânia também apresentam percentuais acima de 20%.



### RevPAR (R\$) Janeiro a Julho/22

A performance do RevPAR revela apenas São Paulo com percentual negativo de -1,1%. As demais, apresentam variações positivas, variando entre 3,7% em Porto Alegre e 63,9% em Goiânia. Outros municípios que apresentam

percentuais positivos acima de 20% são: Vitória (40,6%), Manaus (36,1%), Belém (29,8%), Florianópolis (26,2%), Rio de Janeiro (25,7%) e Recife (24,2%).

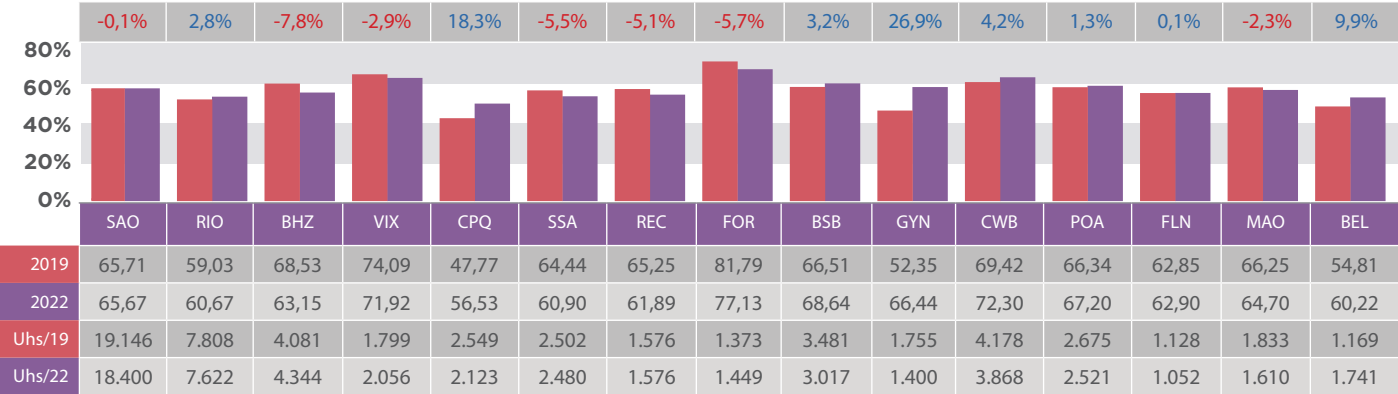


BRASIL Julho/22			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/19	Uhs/22	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
CO	7.913	7.383	61,55	66,62	8,2%	221,01	282,04	27,6%	136,02	187,90	38,1%
NE	11.163	10.962	64,59	62,93	-2,6%	197,98	257,89	30,3%	127,88	162,28	26,9%
N	4.114	4.355	57,94	61,09	5,4%	174,61	222,69	27,5%	101,16	136,03	34,5%
SE	59.183	59.544	59,18	61,47	3,9%	246,64	297,49	20,6%	145,95	182,87	25,3%
S	15.412	15.768	64,96	65,04	0,1%	210,88	275,00	30,4%	136,98	178,85	30,6%
Brasil	97.786	98.013	60,85	62,58	2,8%	229,74	284,79	24%	139,79	178,22	27,5%

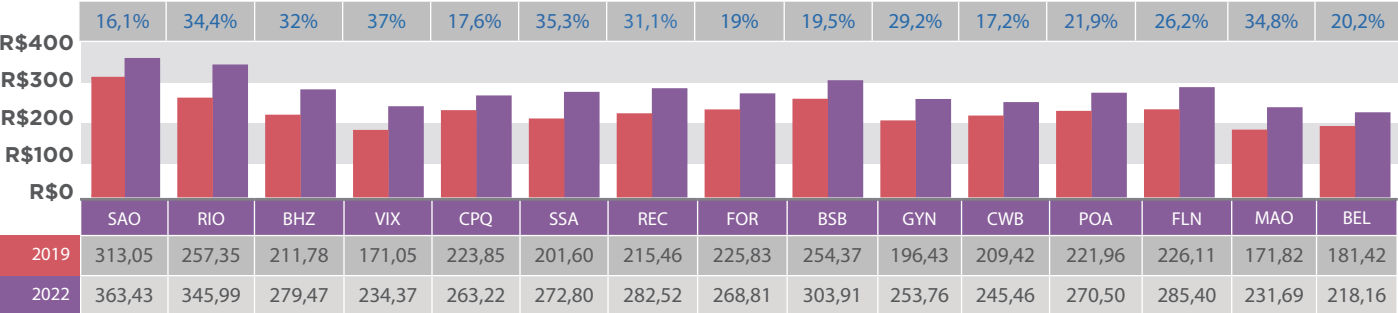
\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

CATEGORIAS Julho/22	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
Taxa de ocupação	59,91	63,09	5,3%	63,09	63,23	0,2%	57,78	58,76	1,7%
Diária média	179,70	219,72	22,3%	243,68	305,97	25,6%	342,79	467,42	36,4%
RevPAR	107,66	138,61	28,7%	153,73	193,46	25,8%	198,06	274,66	38,7%
Uhs/19	44.009			38.804			14.973		
Uhs/22	46.198			39.011			12.804		

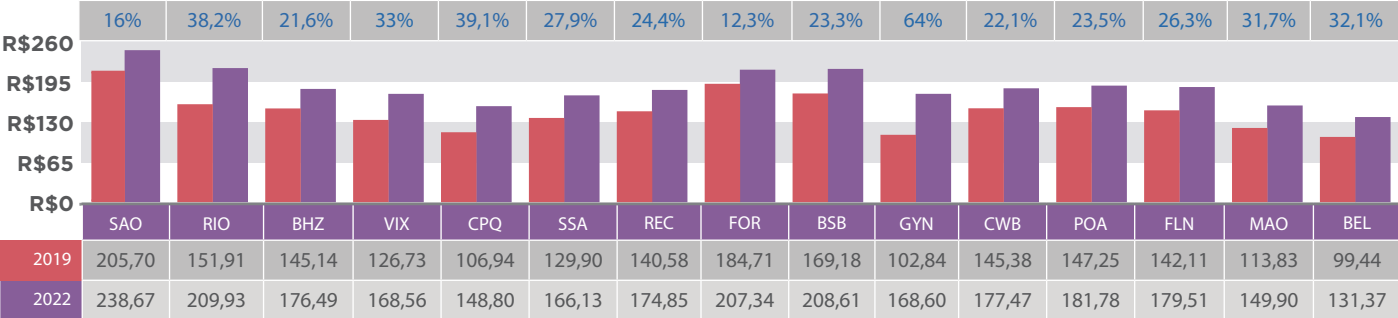
PRINCIPAIS MUNICÍPIOS  
Taxa de ocupação (%) Julho/22



Diária Média (R\$) Julho/22



RevPAR (R\$) Julho/22

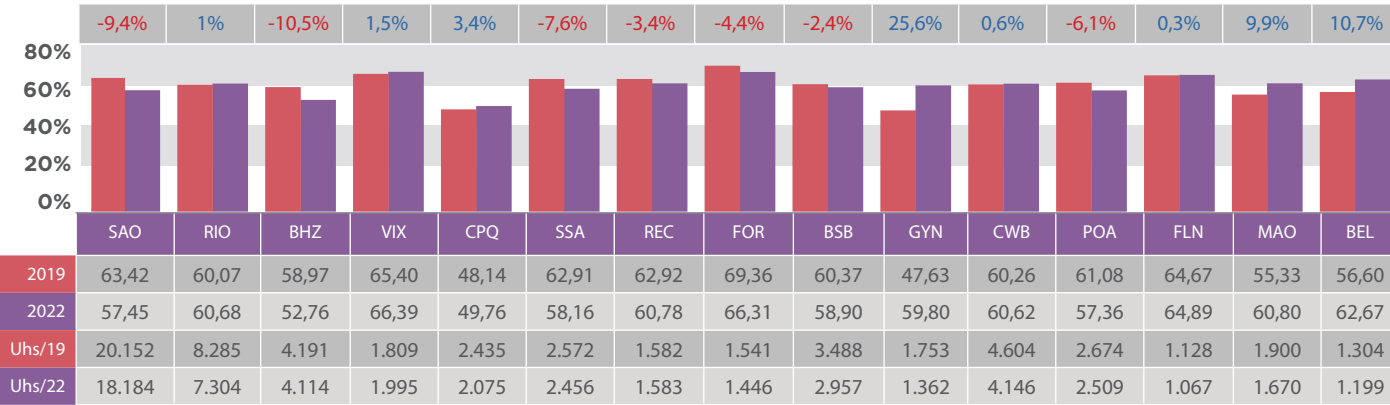


BRASIL Jan a Jul/22			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/19	Uhs/22	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
CO	7.897	7.193	56,46	58,57	3,7%	220,38	247,82	12,4%	124,43	145,15	16,6%
NE	11.323	11.070	60,17	60,23	0,1%	213,87	248,46	16,2%	128,69	149,64	16,3%
N	4.202	3.850	53,30	58,65	10%	179,43	215,80	20,3%	95,64	126,57	32,3%
SE	60.061	58.190	57,10	55,51	-2,8%	259,42	286,10	10,3%	148,13	158,81	7,2%
S	15.843	15.323	58,09	57,00	-1,9%	213,68	248,48	16,3%	124,13	141,64	14,1%
Brasil	99.326	95.626	57,40	56,65	-1,3%	240,40	269,49	12,1%	137,98	152,67	10,6%

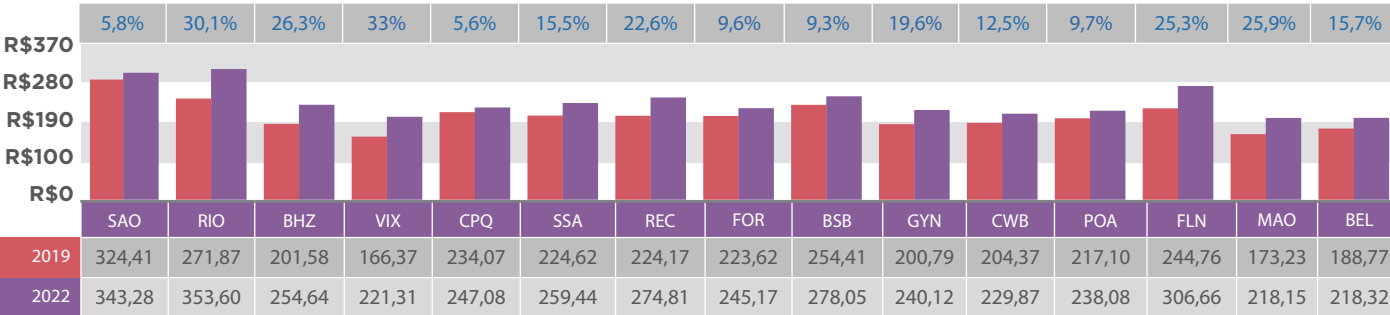
\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

CATEGORIAS Jan a Jul/22	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
Taxa de ocupação	55,15	55,89	1,3%	60,10	58,19	-3,2%	56,49	54,70	-3,2%
Diária média	183,85	206,15	12,1%	249,90	291,08	16,5%	369,03	441,49	19,6%
RevPAR	101,39	115,22	13,6%	150,18	169,38	12,8%	208,45	241,51	15,9%
Uhs/19	43.067			40.994			15.265		
Uhs/22	45.631			37.885			12.110		

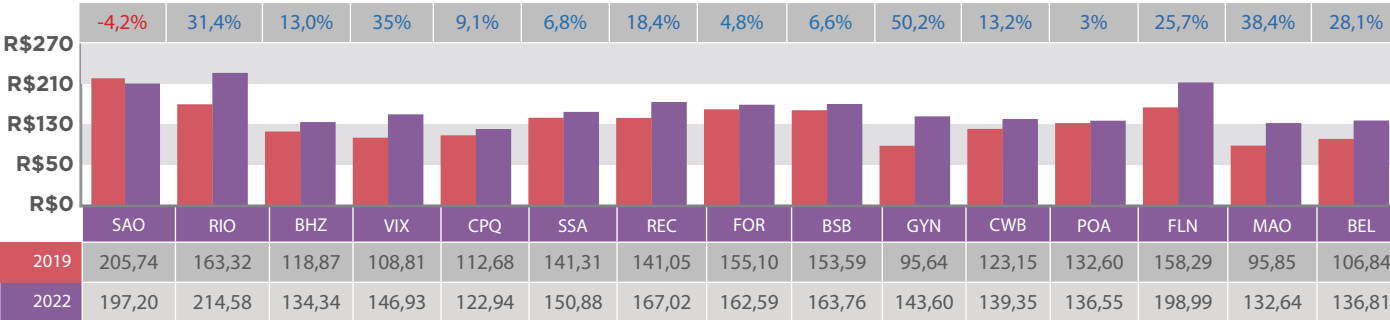
PRINCIPAIS MUNICÍPIOS  
Taxa de ocupação (%) Jan a Jul/22



Diária Média (R\$) Jan a Jul/22



RevPAR (R\$) Jan a Jul/22





FÓRUM  
DE OPERADORES  
HOTELEIROS  
DO BRASIL

## EXPEDIENTE

### Conselho de Administração

**Presidente:** Eduardo Giestas

**Vice-Presidente Admin-Financeiro:** Manuel Gama

**Vice-Presidente:** Antonio Dias

**Vice-Presidente:** Elayne Alves

**Vice-Presidente:** Otto Sarkis

**Vice-Presidente:** Paulo Melega

**Vice-Presidente:** Thomas Dubaere

### Equipe Executiva

**Presidente Executivo:** Orlando de Souza

**Gerente de Parcerias e Novos Negócios:** Priscila Bibiano

**Gerente de Julteting:** Ana Paula Rodrigues

**Analista Administrativo Financeiro:** Edilene Lima

**Analista de Estudos e Pesquisas:** Taynah Caram

### Créditos

**Criação de projeto gráfico:** Juliano Barone (Juliano.chaino@gjull.com)

**Diagramação:** Taynah Caram

## PARCEIROS

