

RESULTADOS DO MÊS | JANEIRO 2022

Apresentamos a 173ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de Janeiro de 2022 em comparação ao mesmo mês de 2019. A análise contou com amostra de 530 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 99.388 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de Janeiro, os resultados consolidados registraram acréscimos em todos os indicadores analisados, sendo: 2% na taxa e ocupação, 4,7% na diária média e 6,7% no RevPAR. Na performance por região, a taxa de ocupação revelou decréscimo em apenas no Sudeste (-1,4%). As demais apresentam variações positivas sendo: 13,6% no Centro-Oeste; 7,8% no Nordeste; 14,4% no Norte e 1,9% no Sul. A diária média, apontou apenas percentuais positivos sendo 10,1% no Centro-Oeste; 13,7% no Nordeste; 14% no Norte, 0,7% no Sudeste e 12,7% no Sul. No RevPAR, percentuais positivos de 25,1% no Centro-Oeste; 22,6% no Nordeste; 30,5% no Norte e 14,8% no Sul. A região Sudeste, foi a única

com percentual negativo de -0,7%.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou acréscimos em todas as categorias: Econômico 2,1%; Midscale 0,9% e Upscale 3,8%. Na diária média, dois acréscimos foram registrados: Econômico 3,8% e Upscale 1,2%. Já a categoria Midscale aponta decréscimo de -2,5%. No RevPAR, percentuais positivos de 5% no Econômico, 6,4% no Midscale e 1,2% no Upscale.

DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Janeiro/22			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
CO	6.440	40	49,26	48,05	-2,5%	198,29	230,15	16,1%	97,67	110,59	13,2%
NE	9.482	60	69,28	68,89	-0,6%	231,63	279,34	20,6%	160,47	192,45	19,9%
N	3.211	22	47,38	53,02	11,9%	183,48	198,60	8,2%	86,94	105,30	21,1%
SE	47.883	294	52,47	47,62	-9,2%	238,98	265,27	11%	125,39	126,33	0,7%
S	12.802	94	59,78	54,48	-8,9%	232,72	271,67	16,7%	139,13	148,01	6,4%
Brasil	79.818	510	55,17	51,50	-6,7%	231,48	263,19	13,7%	127,71	135,54	6,1%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

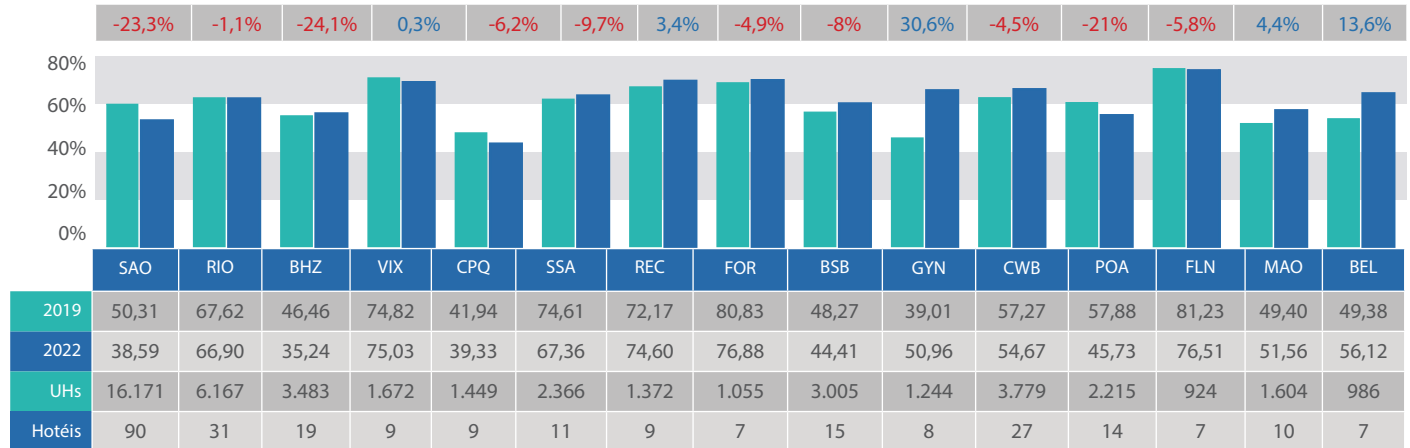
CATEGORIAS Janeiro/22	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
Taxa de ocupação	53,00	51,15	-3,5%	58,42	53,20	-8,9%	53,18	47,88	-10%
Diária média	182,38	199,04	9,1%	245,13	293,95	19,9%	357,10	408,66	14,4%
RevPAR	96,66	101,81	5,3%	143,21	156,39	9,2%	189,91	195,68	3%
UHs	38.230			30.821			10.767		
Hotéis	248			206			56		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Janeiro/22

Neste indicador, nove municípios apontam variações positivas: Belo Horizonte, Salvador, Recife, Fortaleza, Brasília, Goiânia, Curitiba, Manaus e Belém variando entre 1,5% e 43,9%. As

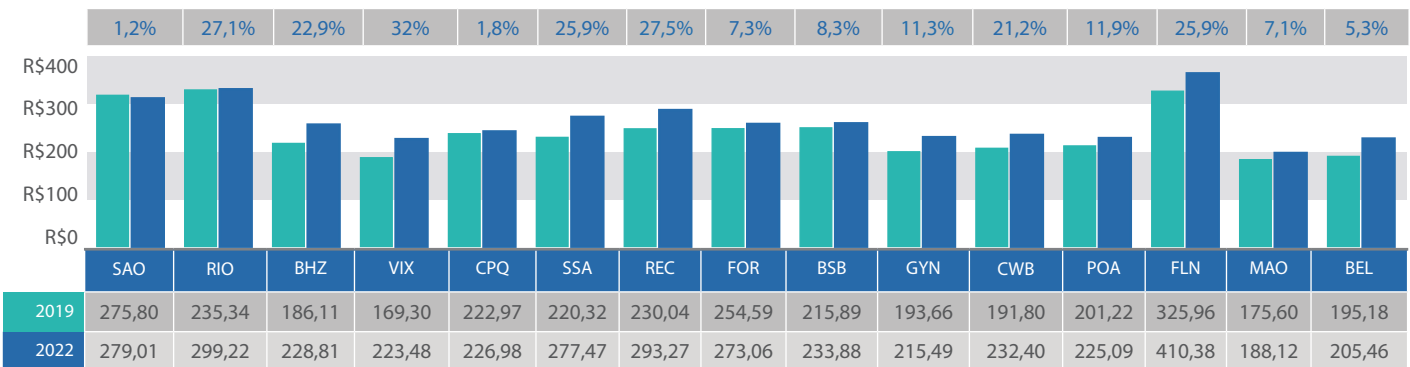
demais apontam variações negativas entre -0,5% no Rio de Janeiro e -9,6% em Campinas.



Diária Média (R\$) Janeiro/22

Na diária média, dos quinze municípios, apenas um aponta desempenho negativo sendo São Paulo com -2,1%. As demais

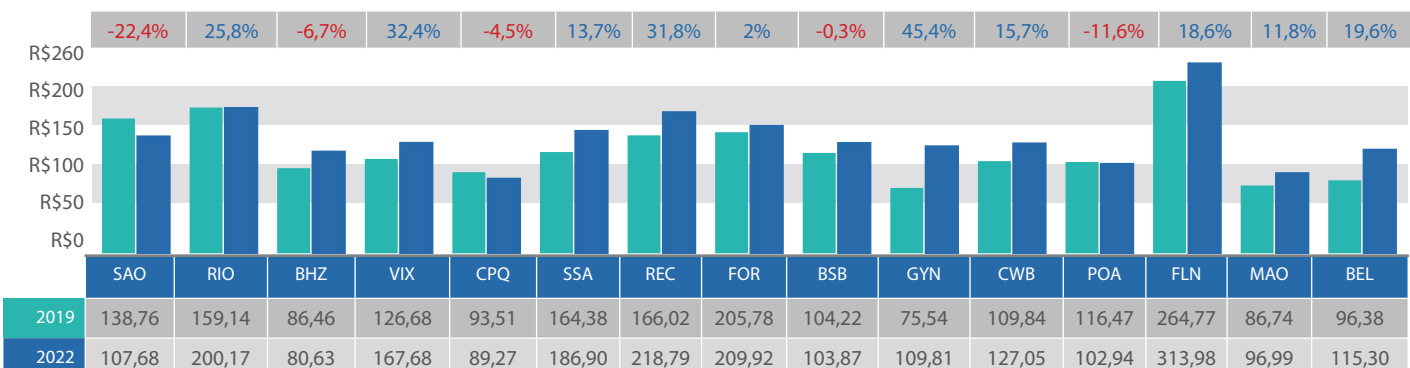
cidades apresentam desempenho positivo variando entre 0,4% no Rio de Janeiro e 20,8% em Vitória.



RevPAR (R\$) Janeiro/22

No RevPAR, dos quinze municípios, quatro apresentaram decréscimos variando entre -0,1% no Rio de Janeiro e 13,3% em São Paulo. As demais apresentam acréscimos variando

entre 5,5% em Fortaleza e 65,9% em Goiânia. Outras cidades com percentuais acima de 20%: Belém (43,4%); Salvador (22,5%); Belo Horizonte (20,3%) e Recife (20,2%).



BRASIL Janeiro/22

Região			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
	Uhs/19	Uhs/22	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
CO	8.021	7.282	48,11	46,56	-3,2%	198,90	226,41	13,8%	95,68	105,42	10,2%
NE	11.883	11.080	70,27	68,29	-2,8%	233,59	279,37	19,6%	164,15	190,78	16,2%
N	4.767	3.694	49,60	50,23	1,3%	176,98	196,16	10,8%	87,78	98,54	12,3%
SE	60.304	57.006	52,10	47,59	-8,7%	247,90	276,53	11,5%	129,15	131,60	1,9%
S	15.830	15.257	58,91	53,00	-10%	230,45	273,45	18,7%	135,76	144,94	6,8%
Brasil	100.805	94.319	54,87	50,92	-7,2%	236,35	269,82	14,2%	129,70	137,39	5,9%

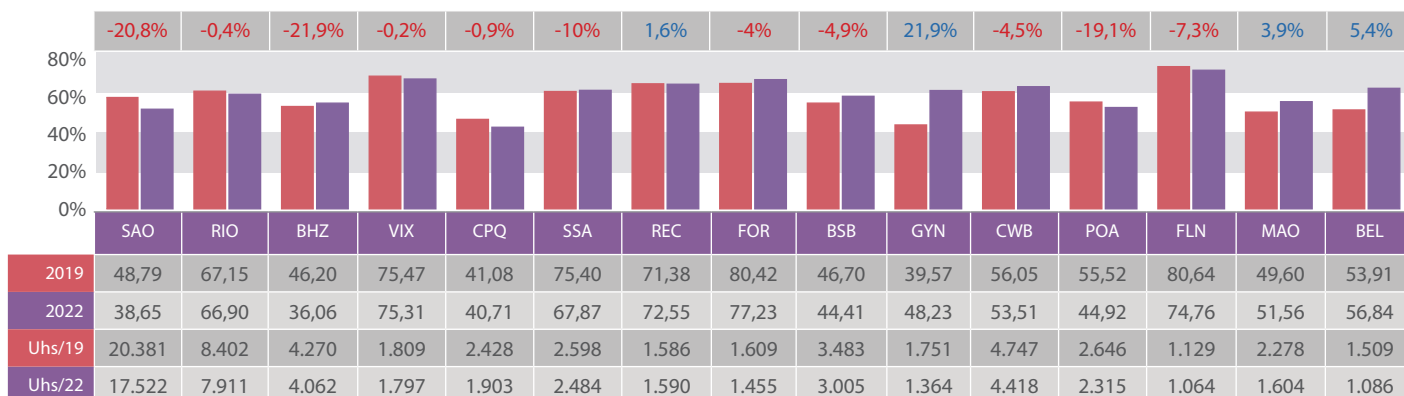
*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

CATEGORIAS

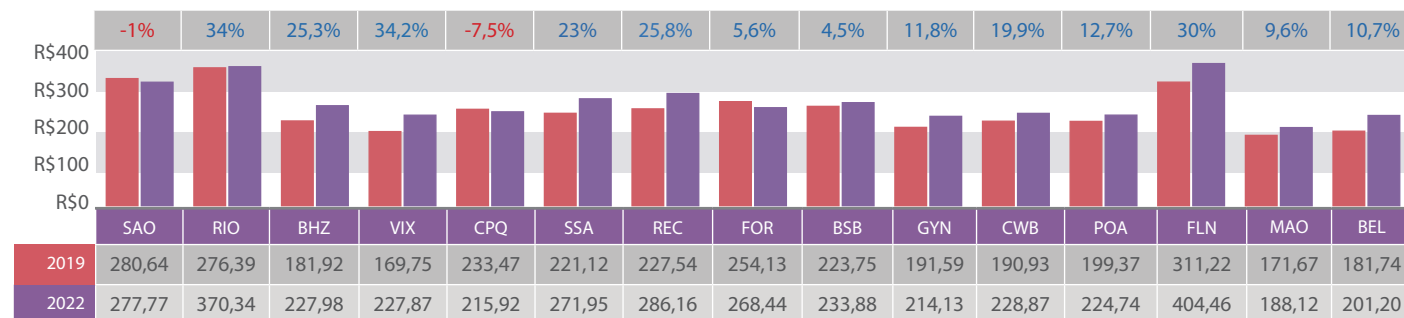
Janeiro/22	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
Taxa de ocupação	52,85	49,65	-6%	57,47	53,12	-7,6%	53,36	49,01	-8,1%
Diária média	181,15	197,22	8,9%	242,58	296,32	22,2%	371,55	459,52	23,7%
RevPAR	95,73	97,92	2,3%	139,40	157,41	12,9%	198,26	225,22	13,6%
Uhs/20	42.980			42.557			15.268		
Uhs/22	45.509			36.728			12.083		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

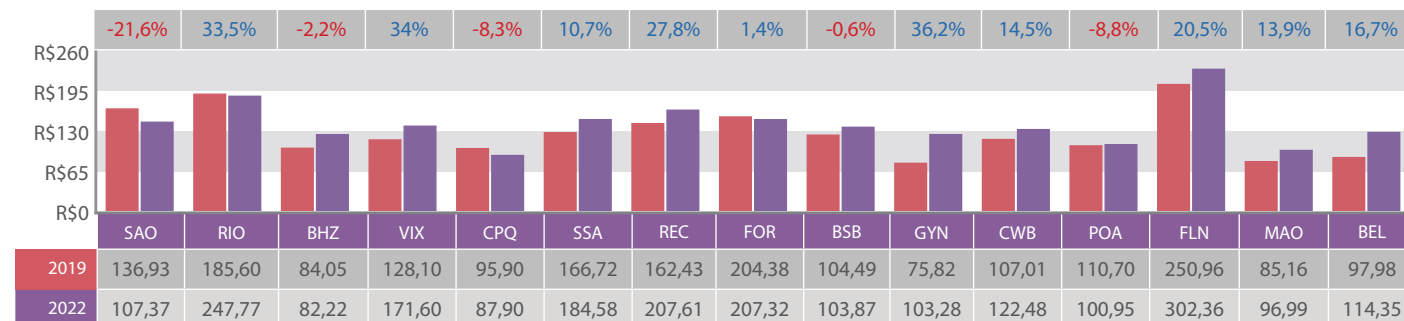
Taxa de ocupação (%) Janeiro/22



Diária Média (R\$) Janeiro/22



RevPAR (R\$) Janeiro/22





FÓRUM
DE OPERADORES
HOTELEIROS
DO BRASIL

EXPEDIENTE

Conselho de Administração

Presidente: Eduardo Giestas

Vice-Presidente Admin-Financeiro: Manuel Gama

Vice-Presidente: Antonio Dias

Vice-Presidente: Elayne Alves

Vice-Presidente: Otto Sarkis

Vice-Presidente: Paulo Melega

Vice-Presidente: Thomas Dubaere

Equipe Executiva

Presidente Executivo: Orlando de Souza

Gerente de Parcerias e Novos Negócios: Priscila Bibiano

Gerente de Marketing: Ana Paula Rodrigues

Analista Administrativo Financeiro: Edilene Lima

Analista de Estudos e Pesquisas: Taynah Caram

Créditos

Criação de projeto gráfico: Mariano Barone (mariano.chaino@gmail.com)

Diagramação: Taynah Caram

PARCEIROS

