

## RESULTADOS DO MÊS | JUNHO 2022

Apresentamos a 179ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de junho de 2022 em comparação ao mesmo mês de 2019. A análise contou com amostra de 516 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 83.406 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de junho, os resultados consolidados registraram acréscimos em todos os indicadores, sendo: 5,5% na diária média, 15,3% na taxa de ocupação e 21,7% no Revpar. Na performance por região, a taxa de ocupação apresenta apenas variações positivas sendo: 7,8% no Centro-Oeste; 2,9% no Nordeste; 20% no Norte, 4,2% no Sudeste e 7,4% no Sul. A diária média, também apontou apenas percentuais positivos em todas as regiões sendo 9,2% no Centro-Oeste; 16,9% no Nordeste, 22,1% no Norte, 17,3% no Sudeste e 8,4% no Sul. No RevPAR, percentuais positivos de 17,7% no Centro-Oeste; 20,3% no Nordeste; 46,6% no Norte, 22,3% no Sudeste e 16,3% no Sul.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou apenas acréscimos: Econômico 8,5%; Midscale 3,7% e Upscale 0,4%. Na diária média, apenas acréscimos foram registrados: Econômico 16,2%, Midscale 16,3% e Upscale 16%. No RevPAR, percentual positivo na categoria Econômico de 26,1% e Midscale 20,6% e Upscale 16,4%.

## DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Junho/22			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
CO	6.612	40	60,35	65,03	7,8%	226,94	247,78	9,2%	136,96	161,14	17,7%
NE	9.985	61	53,47	55,03	2,9%	203,05	237,40	16,9%	108,57	130,65	20,3%
N	4.090	26	54,71	65,68	20%	184,56	225,38	22,1%	100,98	148,04	46,6%
SE	50.802	299	56,80	59,22	4,2%	252,37	296,00	17,3%	143,35	175,28	22,3%
S	11.916	90	56,89	61,08	7,4%	209,92	227,49	8,4%	119,43	138,94	16,3%
Brasil	83.406	516	56,63	59,76	5,5%	235,56	271,57	15,3%	133,39	162,29	21,7%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

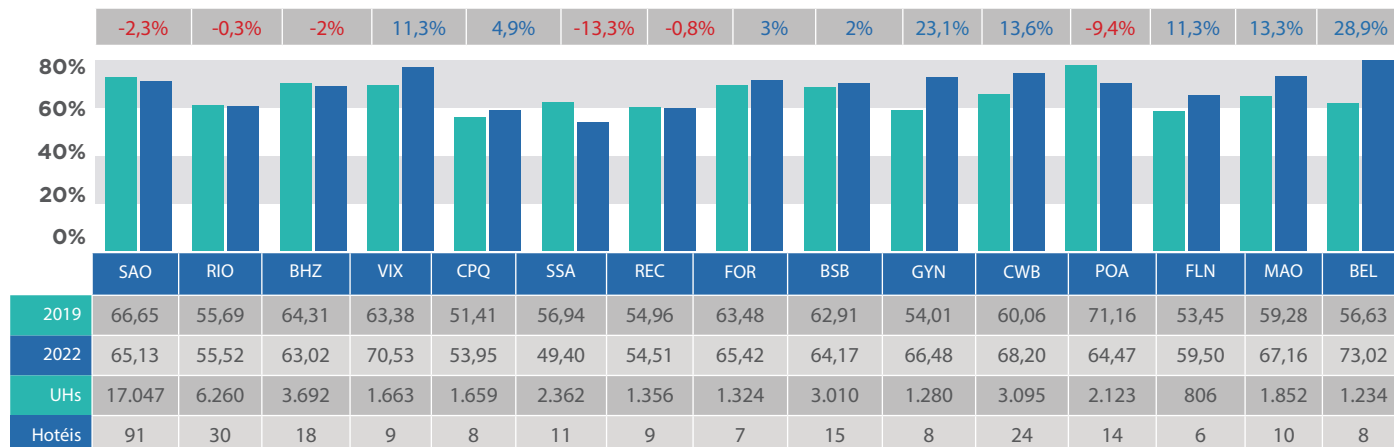
CATEGORIAS Junho/22	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
Taxa de ocupação	54,84	59,49	8,5%	59,28	61,49	3,7%	55,42	55,63	0,4%
Diária média	184,81	214,84	16,2%	255,10	296,74	16,3%	352,94	409,34	16%
RevPAR	101,35	127,81	26,1%	151,23	182,46	20,6%	195,61	227,72	16,4%
UHs	38.113			29.681			10.739		
Hotéis	247			200			54		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Junho/22

Neste indicador, seis municípios apontam variações negativas: São Paulo, Rio de Janeiro, Belo Horizonte, Salvador, Recife e

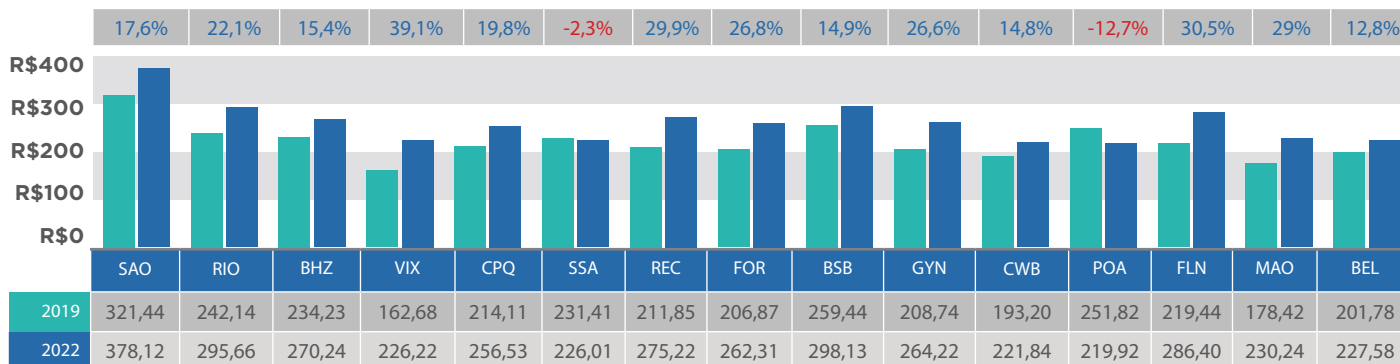
Porto Alegre. As demais apontam variações positivas variando entre 2% em Brasília e 28,9% em Belém.



### Diária Média (R\$) Junho/22

Na diária média, dos quinze municípios, apenas dois apresentam variações negativas, sendo Salvador (-2,3%) e Porto Alegre (-12,7%). Os demais apresentam desempenho

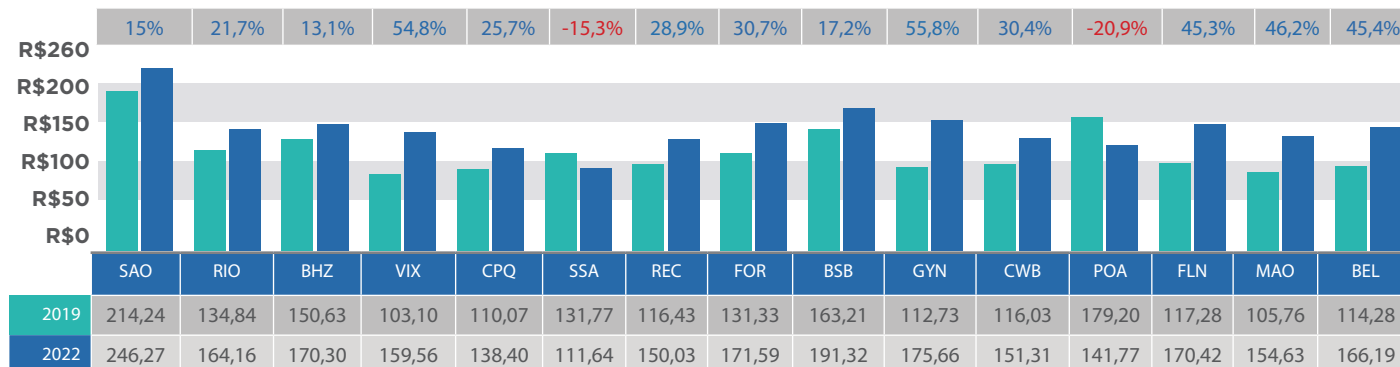
positivo variando entre 12,8% em Belém e 39,1% em Vitória. Florianópolis, Recife, Manaus, Fortaleza, Goiânia e Rio de Janeiro também apresentam percentuais acima de 20%.



### RevPAR (R\$) Junho/22

No RevPAR, dos quinze municípios, apenas dois apresentam decréscimos, sendo Salvador (-15,3%) e Porto Alegre (-20,9%). Os demais apresentam percentuais positivos variando entre 15% em São Paulo e 55,8% em Goiânia. Outras cidades

com percentuais acima de 20% são Vitória, Manaus, Belém, Florianópolis, Fortaleza, Curitiba, Recife, Campinas e Rio de Janeiro.



## ACUMULADO ANO JANEIRO A JUNHO DE 2022

Analisando os dados acumulados de janeiro a junho de 2022, o InFOHB considera para o estudo 473 hotéis de redes associadas responsáveis por 74.676 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2019, houve queda de -0,1% na taxa de ocupação. Porém conta com alta de 10,6% na diária média e 10,5% no RevPAR.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação registrou decréscimo apenas na região Sudeste (-2,1%). Já as regiões demais regiões apresentam percentual positivos: 5,7% no Centro Oeste; 0,3% no Nordeste, 15,9% no Norte e 0,6% no Sul. A diária média, apontou percentuais positivos sendo 9,5% no Centro-Oeste; 15,4% no Norte; 15,2% no Norte; 9,6% no Sudeste e 12,2% no Sul. Para o indicador de RevPAR, apenas percentuais positivos foram registrados: 15,7% no Centro-Oeste; 15,7% no Nordeste; 33,5% no Norte; 7,3 no Sudeste e 12,8% no Sul.

Na análise por categoria hoteleira, acréscimo na taxa

de ocupação apenas no Econômico 2,9%. As demais registraram decréscimos de -2,5% no Midscale; e -3,7% no Upscale. Na diária média acréscimo em todas as categorias: Econômico 10%; Midscale 13,1% e Upscale 12,6%. No RevPAR percentuais positivos de 13,1% no Econômico, 10,3% no Midscale e 8,5% no Upscale.

### BRASIL Jan a Jun/22

Região	UHs	Hotéis	Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR		
			2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
CO	5.675	36	56,61	59,81	5,7%	214,78	235,24	9,5%	121,59	140,71	15,7%
NE	9.085	56	60,22	60,40	0,3%	215,74	248,92	15,4%	129,92	150,35	15,7%
N	3.280	22	52,44	60,77	15,9%	189,38	218,18	15,2%	99,32	132,59	33,5%
SE	45.512	275	56,83	55,62	-2,1%	252,87	277,12	9,6%	143,70	154,12	7,3%
S	11.124	84	57,47	57,82	0,6%	214,50	240,56	12,2%	123,27	139,10	12,8%
Brasil	74.676	473	57,12	57,07	-0,1%	236,77	261,88	10,6%	135,25	149,46	10,5%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

### CATEGORIAS Jan a Jun/22

	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
Taxa de ocupação	55,00	56,59	2,9%	60,02	58,52	-2,5%	56,41	54,33	-3,7%
Diária média	187,18	205,84	10%	255,79	289,39	13,1%	355,68	400,51	12,6%
RevPAR	102,95	116,49	13,1%	153,53	169,36	10,3%	200,64	217,61	8,5%
UHs	36.400			29.186			9.090		
Hotéis	234			190			49		

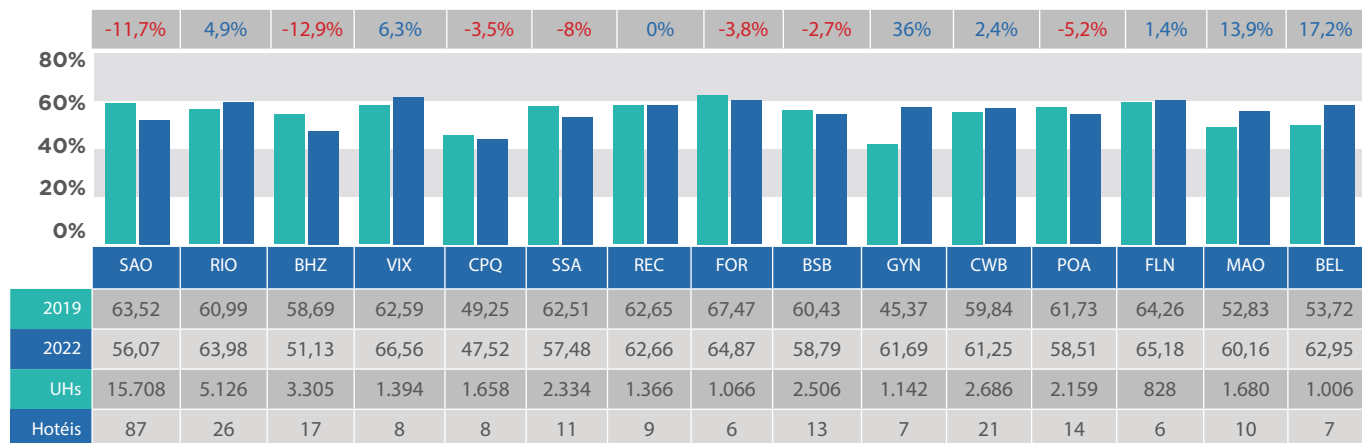
## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Janeiro a Junho/22

Dos quinze municípios analisados, sete apresentaram quedas, variando entre -2,7% em Brasília e -12,9% em Belo Horizonte.

As cidades que apontam percentuais positivos foram: Rio de

Janeiro (4,9%); Vitória (6,3%); Goiânia (36%); Curitiba (2,4%); Florianópolis (1,4%) Manaus (13,9%) e Belém (17,2%).

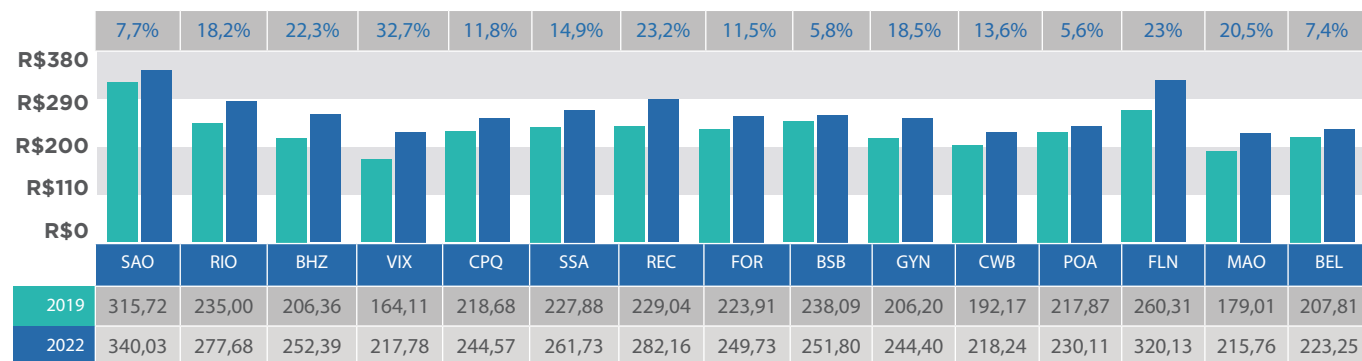


### Diária Média (R\$) Janeiro a Junho/22

Para este indicador, todos os municípios apontam percentuais positivos, variando entre 5,6% em Porto Alegre e 32,7% em

e Rio de Janeiro também apresentam percentuais acima de 15%.

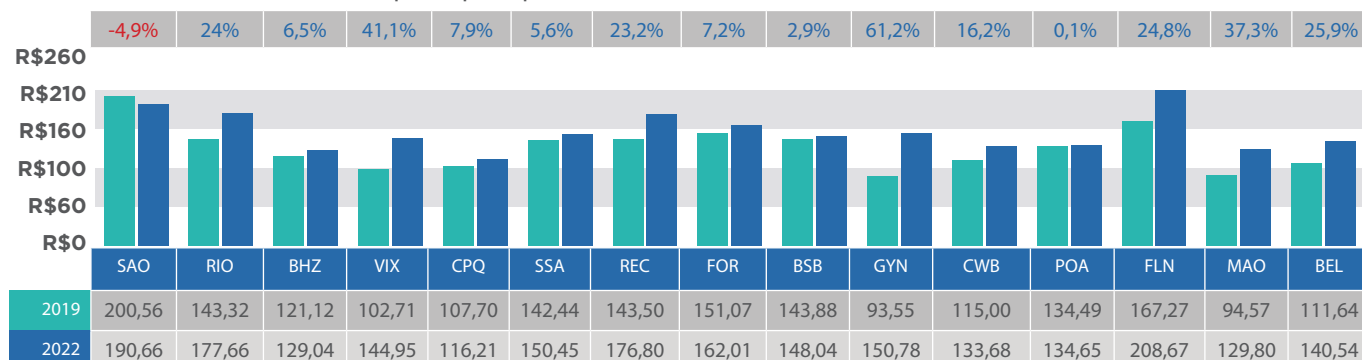
Vitória. Recife, Florianópolis, Belo Horizonte, Manaus, Goiânia



### RevPAR (R\$) Janeiro a Junho/22

A performance do RevPAR revela apenas São Paulo com percentual negativo de -4,9%. As demais, apresentam variações positivas, variando entre 0,1% em Porto Alegre e 61,2% em Goiânia. Outros municípios que apresentam

percentuais positivos acima de 20% são: Vitória (41,1%), Manaus (37,3%), Belém (25,9%), Florianópolis (24,8%), Rio de Janeiro (24%) e Recife (23,2%).



## BRASIL Junho/22

Região			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
	Uhs/19	Uhs/22	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
CO	7.823	7.504	58,41	62,68	7,3%	228,15	245,38	7,6%	133,26	153,81	15,4%
NE	11.071	11.465	52,64	53,87	2,3%	204,59	243,58	19,1%	107,69	131,21	21,8%
N	4.039	4.090	56,10	65,68	17,1%	179,76	225,38	25,4%	100,85	148,04	46,8%
SE	59.864	59.833	56,79	58,10	2,3%	262,46	296,65	13%	149,04	172,34	15,6%
S	15.683	15.728	56,88	59,21	4,1%	214,01	238,21	11,3%	121,73	141,05	15,9%
Brasil	98.479	98.621	56,44	58,45	3,6%	242,42	274,02	13%	136,81	160,15	17,1%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

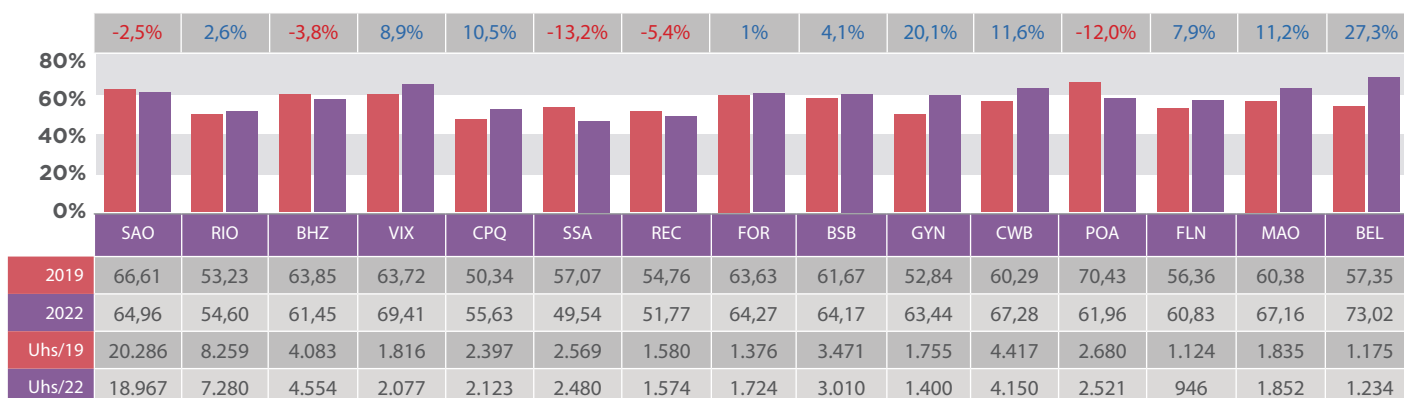
## CATEGORIAS

Junho/22

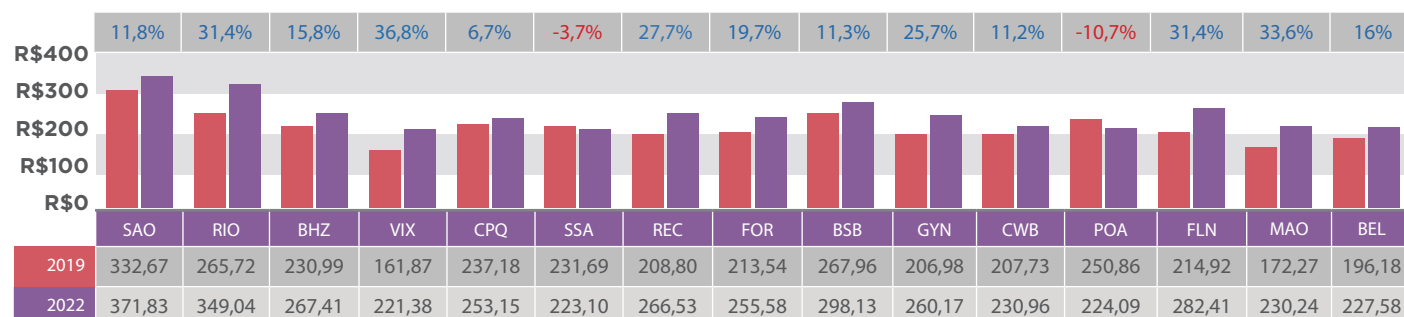
	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
Taxa de ocupação	54,49	58,09	6,6%	59,05	59,76	1,2%	55,06	55,67	1,1%
Diária média	184,01	213,76	16,2%	253,79	295,99	16,6%	373,12	430,16	15,3%
RevPAR	100,26	124,18	23,9%	149,85	176,89	18%	205,44	239,47	16,6%
Uhs/20	43.026			40.174			15.279		
Uhs/22	46.453			39.416			12.752		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

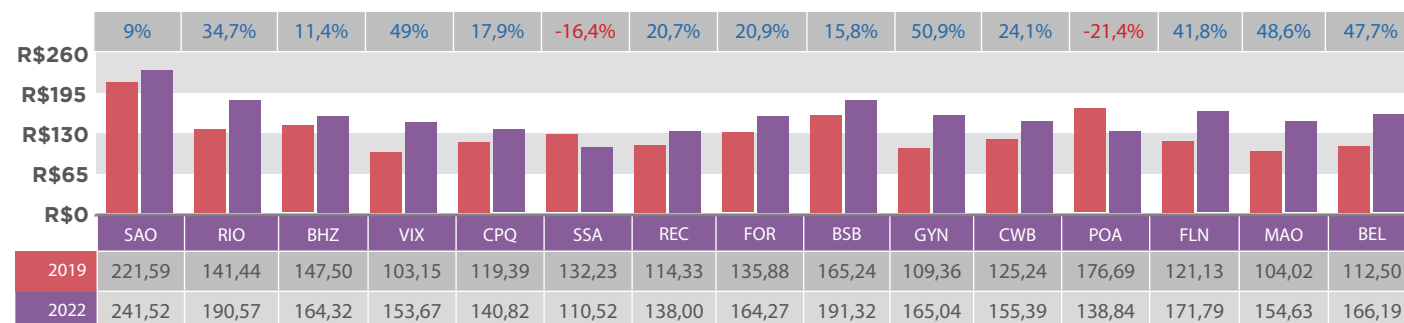
Taxa de ocupação (%) Junho/22



## Diária Média (R\$) Junho/22



## RevPAR (R\$) Junho/22

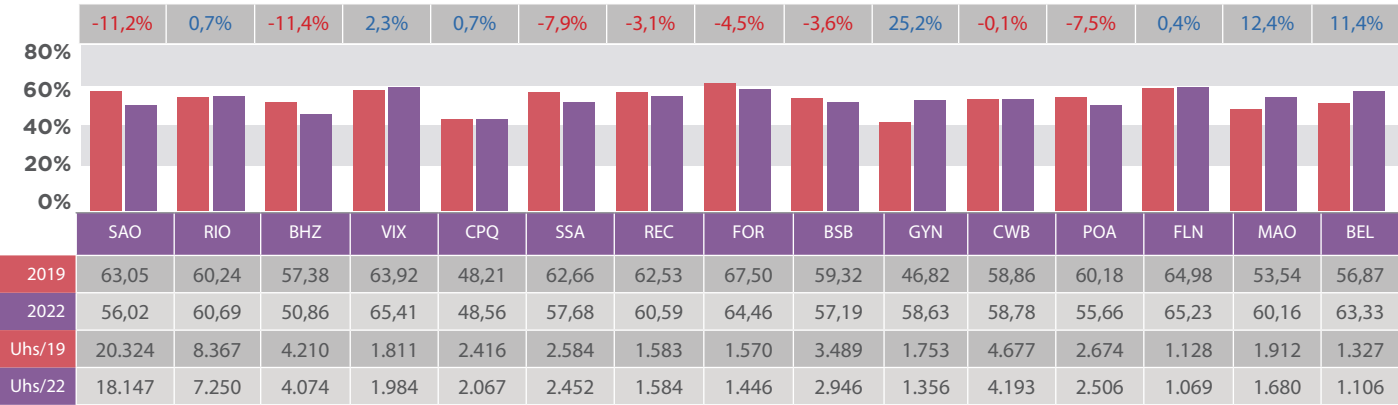


BRASIL Jan a Jun/22			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/19	Uhs/22	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
CO	7.895	7.161	55,59	57,15	2,8%	220,26	240,77	9,3%	122,44	137,60	12,4%
NE	11.350	11.089	59,43	59,77	0,6%	216,78	246,78	13,8%	128,83	147,51	14,5%
N	4.217	3.763	52,53	58,17	10,7%	180,32	214,37	18,9%	94,72	124,69	31,6%
SE	60.211	57.958	56,75	54,46	-4%	261,67	283,84	8,5%	148,50	154,57	4,1%
S	15.916	15.247	56,95	55,58	-2,4%	214,21	242,99	13,4%	121,99	135,05	10,7%
Brasil	99.590	95.218	56,82	55,61	-2,1%	242,32	266,46	10%	137,68	148,17	7,6%

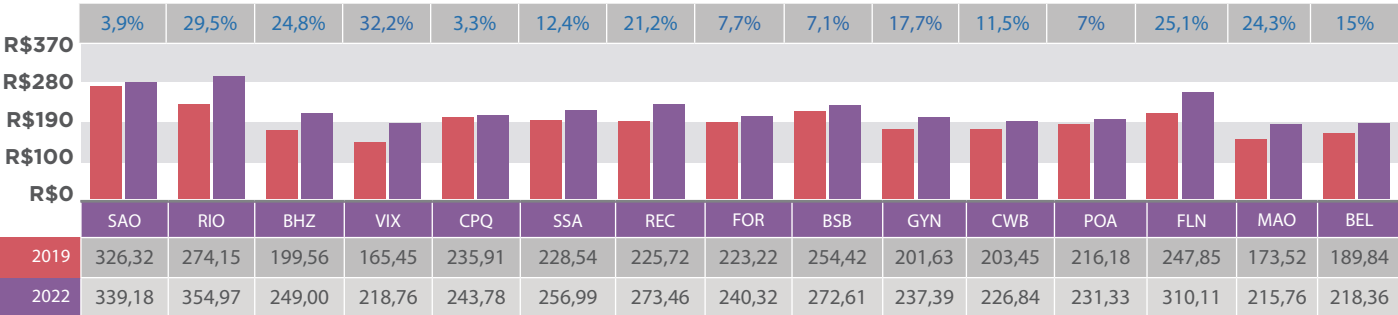
\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

CATEGORIAS Jan a Jun/22	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação	2019	2022	Variação
Taxa de ocupação	54,31	54,64	0,6%	59,62	57,30	-3,9%	56,27	53,96	-4,1%
Diária média	184,65	203,43	10,2%	250,95	288,17	14,8%	373,54	436,33	16,8%
RevPAR	100,29	111,15	10,8%	149,61	165,11	10,4%	210,19	235,45	12%
Uhs/20	42.906			41.369			15.315		
Uhs/22	45.534			37.692			11.991		

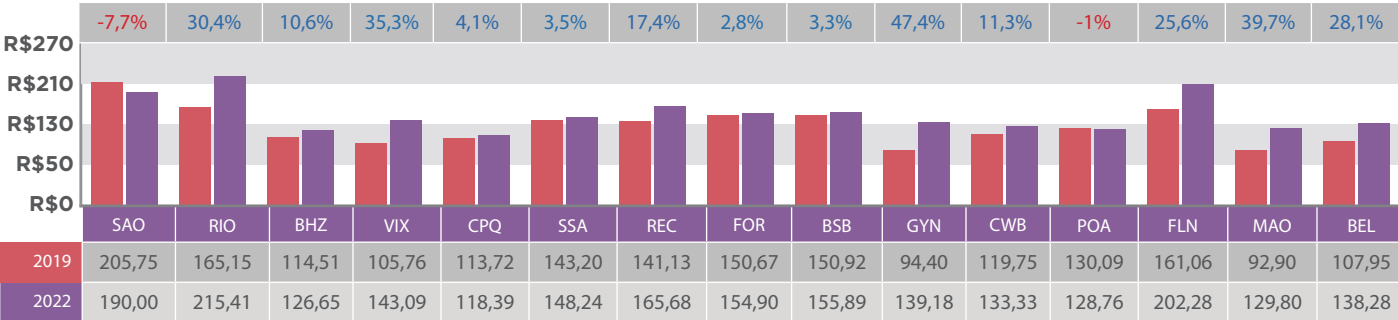
PRINCIPAIS MUNICÍPIOS  
Taxa de ocupação (%) Jan a Jun/22



Diária Média (R\$) Jan a Jun/22



RevPAR (R\$) Jan a Jun/22





FÓRUM  
DE OPERADORES  
HOTELEIROS  
DO BRASIL

## EXPEDIENTE

### Conselho de Administração

**Presidente:** Eduardo Giestas

**Vice-Presidente Admin-Financeiro:** Manuel Gama

**Vice-Presidente:** Antonio Dias

**Vice-Presidente:** Elayne Alves

**Vice-Presidente:** Otto Sarkis

**Vice-Presidente:** Paulo Melega

**Vice-Presidente:** Thomas Dubaere

### Equipe Executiva

**Presidente Executivo:** Orlando de Souza

**Gerente de Parcerias e Novos Negócios:** Priscila Bibiano

**Gerente de Junketing:** Ana Paula Rodrigues

**Analista Administrativo Financeiro:** Edilene Lima

**Analista de Estudos e Pesquisas:** Taynah Caram

### Créditos

**Criação de projeto gráfico:** Juniano Barone (Juniano.chaino@gJunl.com)

**Diagramação:** Taynah Caram

## PARCEIROS

