

## RESULTADOS DO MÊS | JANEIRO 2022

Apresentamos a 173ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de Janeiro de 2022 em comparação ao mesmo mês de 2021. A análise contou com amostra de 530 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 99.388 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de Janeiro, os resultados consolidados registraram acréscimos em todos os indicadores analisados, sendo: 62,6% na taxa de ocupação, 22% na diária média e 96,7% no RevPAR.

Na performance por região, a taxa de ocupação revelou acréscimos em todas as localidades: 50,1% no Centro-Oeste; 36,5% no Nordeste; 28,3% no Norte; 72,8% no Sudeste e 75,9% no Sul. A diária média, apontou percentual positivo no Centro-Oeste 14,5%; Nordeste 21%, Norte 18,4%; Sudeste 22,6% e Sul 19,7%. Já no RevPAR, alta de 71,9% no Centro-Oeste; 63,8% no Nordeste; 51,8% no Norte; 110,2%

no Sudeste e 110,5% no Sul.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou alta em todas as categorias, com 66,6% no Econômico, 53,3% no Midscale e 77,4% no Upscale. Na diária média, acréscimos de 13,2% no Econômico; 24,4% no Midscale e 14,6% no Upscale. No RevPAR, percentuais positivos de 88,6% no Econômico, 90,7% no Midscale e 103,4% no Upscale.

## DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Janeiro/22			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação
CO	6.440	40	37,33	48,05	28,7%	200,14	230,15	15%	74,71	110,59	48%
NE	9.482	60	52,27	68,89	31,8%	219,70	279,34	27,1%	114,85	192,45	67,6%
N	3.211	22	39,60	53,02	33,9%	177,18	198,60	12,1%	70,17	105,30	50,1%
SE	48.109	294	31,10	47,61	53,1%	225,70	265,53	17,6%	70,19	126,41	80,1%
S	12.802	94	33,99	54,48	60,3%	241,64	271,67	12,4%	82,12	148,01	80,2%
Brasil	80.044	510	34,87	51,48	47,7%	222,68	263,34	18,3%	77,64	135,57	74,6%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

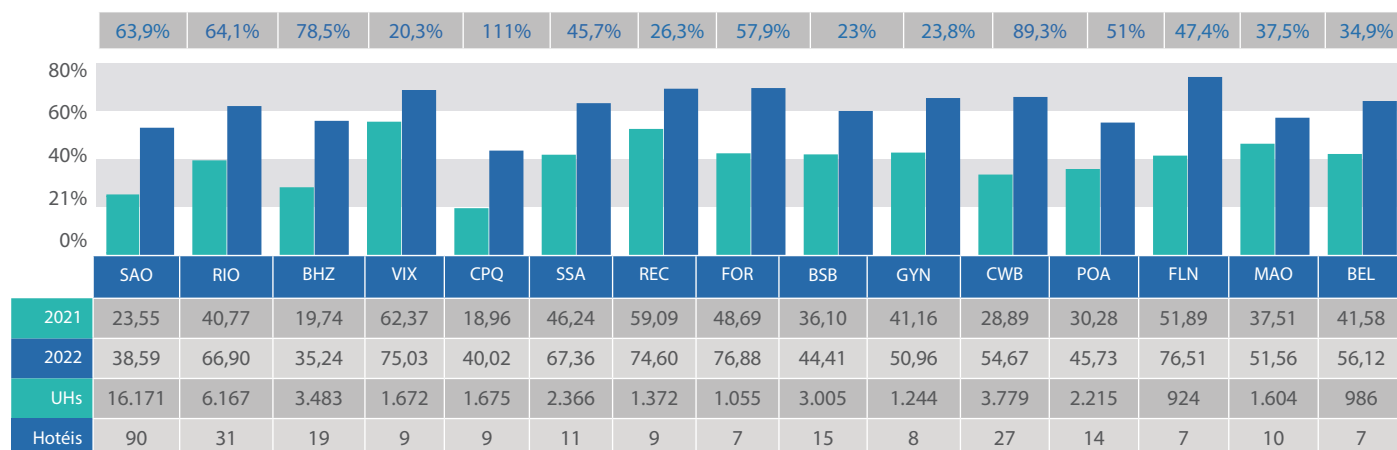
CATEGORIAS Janeiro/22	Econômico			Midscale			Upscale		
	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação
Taxa de ocupação	32,67	51,15	56,5%	38,63	53,14	37,6%	31,95	47,88	49,8%
Diária média	173,41	199,04	14,8%	238,64	294,14	23,3%	347,75	408,66	17,5%
RevPAR	56,66	101,81	79,7%	92,19	156,30	69,5%	111,12	195,68	76,1%
UHs	38.230			31.047			10.767		
Hotéis	248			206			56		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Janeiro/22

Neste indicador, todos os municípios apontam variações positivas entre 24% em Manaus e 131,9% em Campinas.

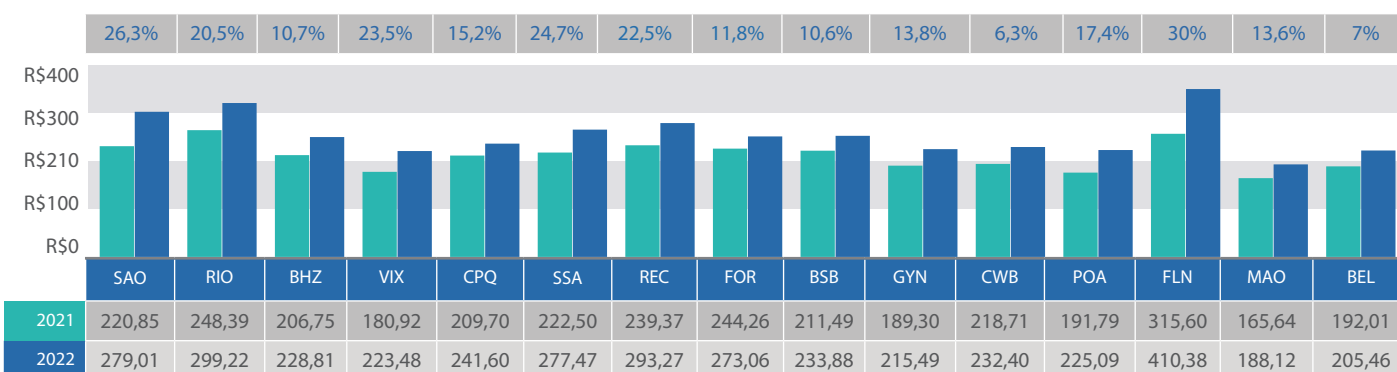
São Paulo, Belo Horizonte, Curitiba e Florianópolis também apresentam percentuais bastante elevados.



### Diária Média (R\$) Janeiro/22

Na diária média, dos quinze municípios, todos apresentam percentuais positivos variam entre 11,6% em Fortaleza

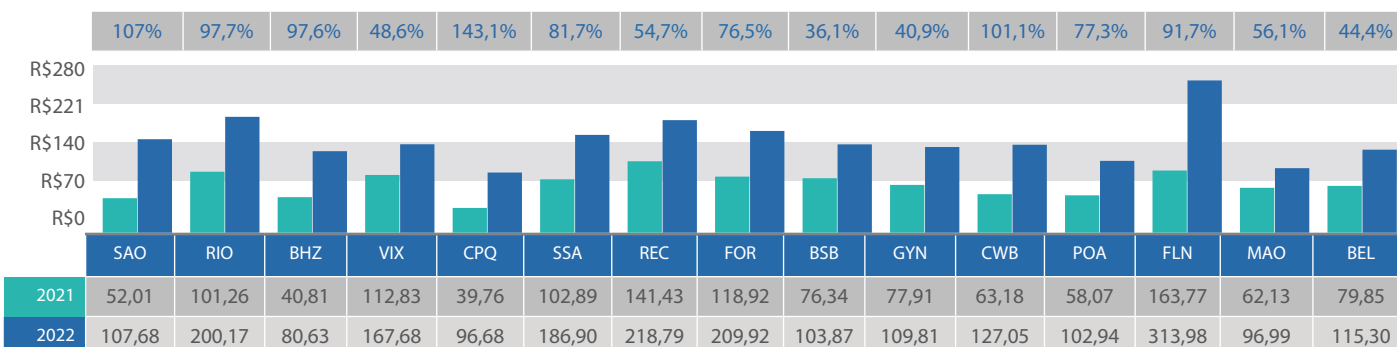
e 38,3% no Florianópolis. São Paulo, também apresenta percentual acima de 30%.



### RevPAR (R\$) Janeiro/22

No RevPAR, acréscimos variando entre 55,7% em Vitória e 185,2% em São Paulo. Outras cidades com percentuais

significativos: Campinas (160%); Florianópolis (151,3%); Belo Horizonte (139,9%) e Curitiba (137,9%).



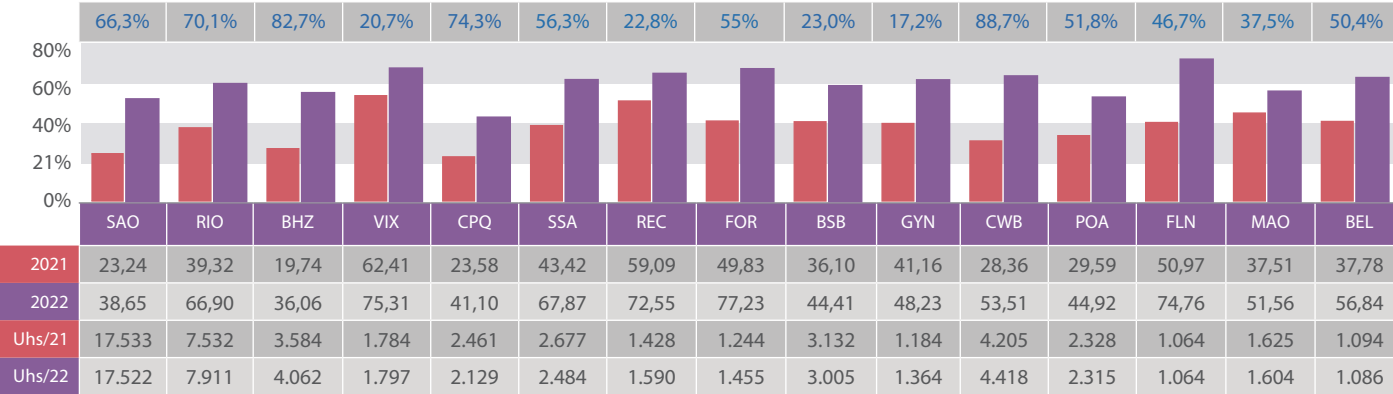
BRASIL Janeiro/22			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/21	Uhs/22	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação
CO	6.901	7.282	36,63	46,56	27,1%	198,56	226,41	14%	72,74	105,42	44,9%
NE	10.570	11.080	50,95	68,29	34%	224,77	279,37	24,3%	114,51	190,78	66,6%
N	3.826	3.694	36,27	50,23	38,5%	175,48	196,16	11,8%	63,65	98,54	54,8%
SE	56.477	57.232	31,05	47,58	53,2%	227,42	276,71	21,7%	70,61	131,65	86,4%
S	14.842	15.257	33,76	53,00	57%	239,67	273,45	14,1%	80,92	144,94	79,1%
Brasil	92.617	94.545	34,39	50,91	48%	224,35	269,93	20,3%	77,14	137,41	78,1%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

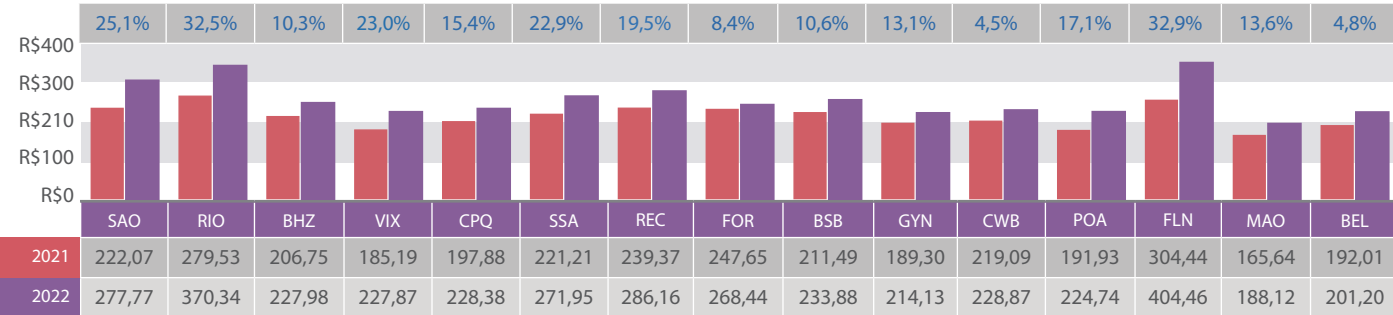
CATEGORIAS Janeiro/22	Econômico			Midscale			Upscale		
	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação
Taxa de ocupação	32,19	49,65	54,3%	38,56	53,07	37,6%	30,21	49,01	62,3%
Diária média	171,47	197,22	15%	240,05	296,47	23,5%	368,61	459,52	24,7%
RevPAR	55,19	97,92	77,4%	92,57	157,33	70%	111,34	225,22	102,3%
Uhs/21	44.441			35.788			12.387		
Uhs/22	45.509			36.954			12.083		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

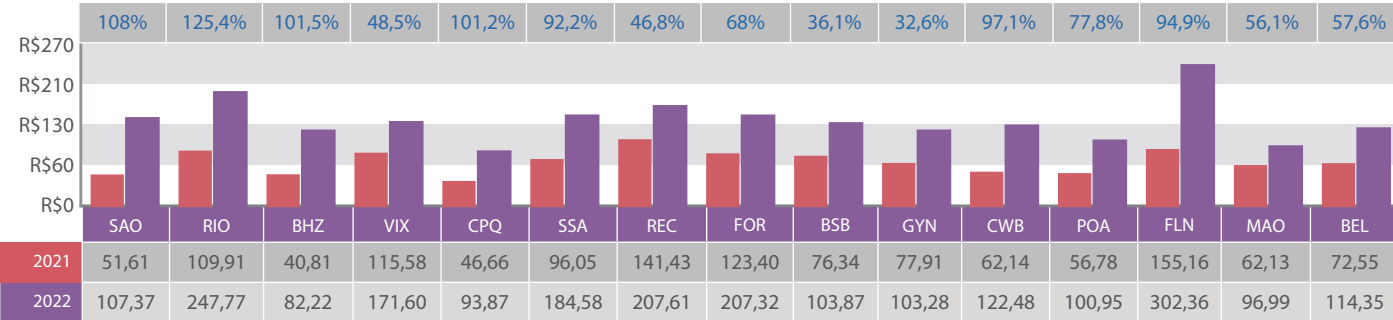
Taxa de ocupação (%) Janeiro/22



Diária Média (R\$) Janeiro/22



RevPAR (R\$) Janeiro/22





FÓRUM  
DE OPERADORES  
HOTELEIROS  
DO BRASIL

## EXPEDIENTE

### Conselho de Administração

Presidente: Eduardo Giestas

Vice-Presidente Admin-Financeiro: Manuel Gama

Vice-Presidente: Antonio Dias

Vice-Presidente: Elayne Alves

Vice-Presidente: Otto Sarkis

Vice-Presidente: Paulo Melega

Vice-Presidente: Thomas Dubaere

### Equipe Executiva

Presidente Executivo: Orlando de Souza

Gerente de Parcerias e Novos Negócios: Priscila Bibiano

Gerente de Marketing: Ana Paula Rodrigues

Analista Administrativo Financeiro: Edilene Lima

Analista de Estudos e Pesquisas: Taynah Caram

### Créditos

Criação de projeto gráfico: Mariano Barone (mariano.chaino@gmail.com)

Diagramação: Taynah Caram

## PARCEIROS

