

## RESULTADOS DO MÊS | ABRIL 2021

Apresentamos a 165ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de abril de 2021 em comparação ao mesmo mês de 2020. A análise contou com amostra de 490 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 121.981 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de abril, os resultados consolidados registraram acréscimos em dois indicadores analisados, sendo: 328,7% na taxa de ocupação e 290% no RevPAR. Já a diária média apresenta decréscimo de -9%.

Na performance por região, a taxa de ocupação revelou acréscimos em todas as localidades: 607,3% no Centro-Oeste; 640,4% no Nordeste; 348,1% no

Norte; 216,3% no Sudeste e 1580,2% no Sul. A diária média, apontou apenas um percentual positivo sendo 1,7% no Centro-Oeste. Os demais, negativos -9% no Nordeste; -7,1% no Norte; -9,4% no Sudeste e -3,1% no Sul. Já no RevPAR, alta de 619,3% no Centro-Oeste; 574% no Nordeste; 316,2% no Norte; 186,7% no Sudeste e 1534,7% no Sul.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou alta em todas as categorias, com 503,6% no Econômico, 230,1% no Midscale e 304,7% no Upscale. Na diária média, decréscimos em duas categorias, -10,4% no Econômico, -8,3% no Midscale. Acréscimo de 28,6% no Upscale. No RevPAR, percentuais positivos de 440,6% no Econômico, 202,7% no Midscale e 420,4% no Upscale.

## DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Abril/21			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
CO	8.699	38	3,97	28,10	607,3%	187,31	190,49	1,7%	7,44	53,53	619,3%
NE	13.925	60	3,28	24,27	640,4%	194,22	176,81	-9%	6,37	42,91	574%
N	5.238	25	6,67	29,89	348,1%	178,69	165,97	-7,1%	11,92	49,61	316,2%
SE	76.873	291	6,04	19,12	216,3%	208,50	188,95	-9,4%	12,60	36,12	186,7%
S	17.246	76	1,31	22,01	1580,2%	187,74	181,93	-3,1%	2,45	40,05	1534,7%
Brasil	121.981	490	4,95	21,22	328,7%	203,45	185,09	-9%	10,07	39,27	290%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

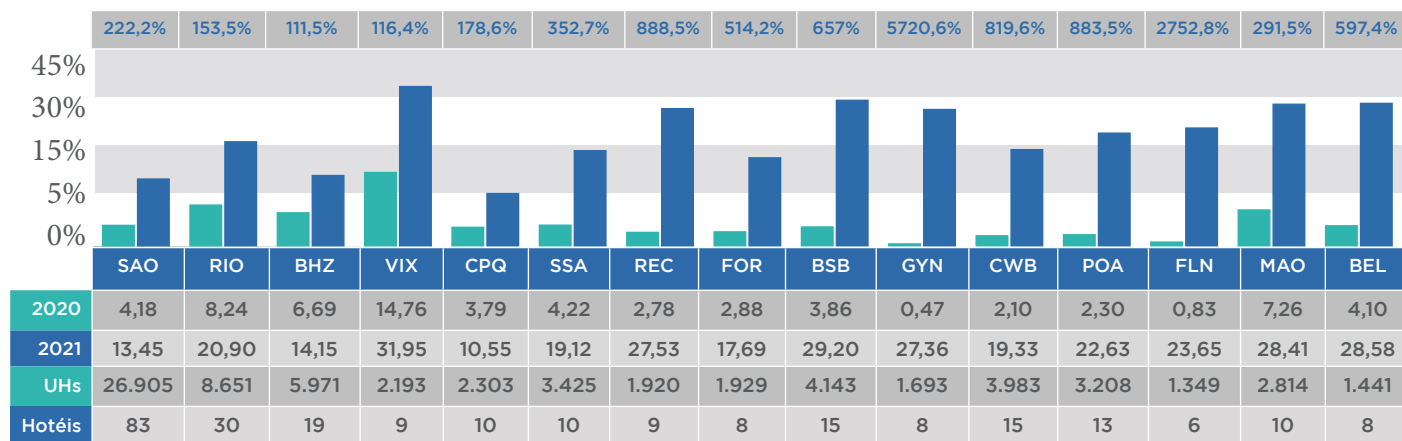
CATEGORIAS Abril/21	Econômico			Midscale			Upscale		
	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
Taxa de ocupação	3,35	20,21	503,6%	7,09	23,39	230,1%	4,64	18,78	304,7%
Diária média	175,61	157,31	-10,4%	216,95	198,96	-8,3%	217,95	280,23	28,6%
RevPAR	5,88	31,80	440,6%	15,37	46,54	202,7%	10,11	52,62	420,4%
UHs	65.256			44.254			12.471		
Hotéis	248			193			49		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Abril/21

Neste indicador, todos os municípios apontam variações positivas entre -111,5% em Belo Horizonte e 5.720,6% em Goiânia. Florianópolis, Porto Alegre,

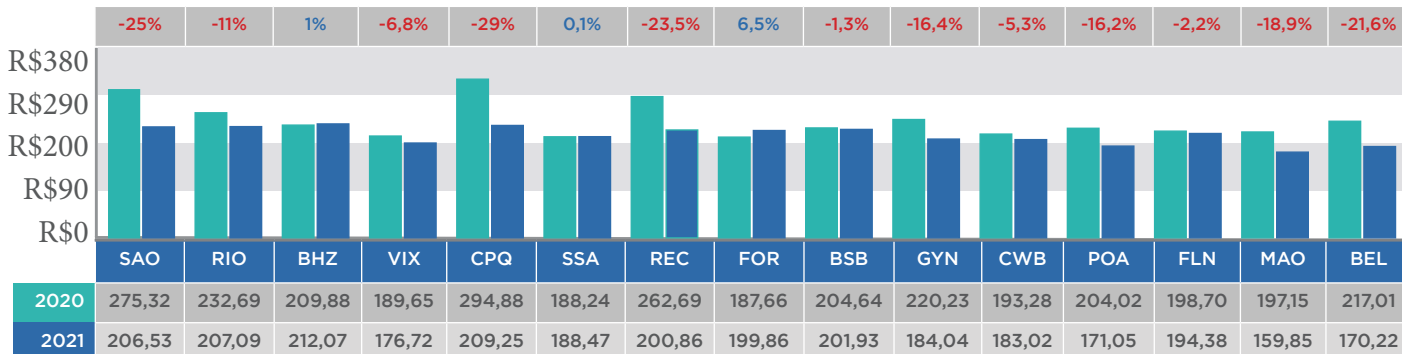
Recife e Curitiba também apresentam percentuais bastante elevados.



### Diária Média (R\$) Abril/21

Na diária média, dos quinze municípios, três apontam desempenho positivo: 1% em Belo Horizonte, 0,1% em Salvador e 6,5% em Fortaleza. Os percentuais

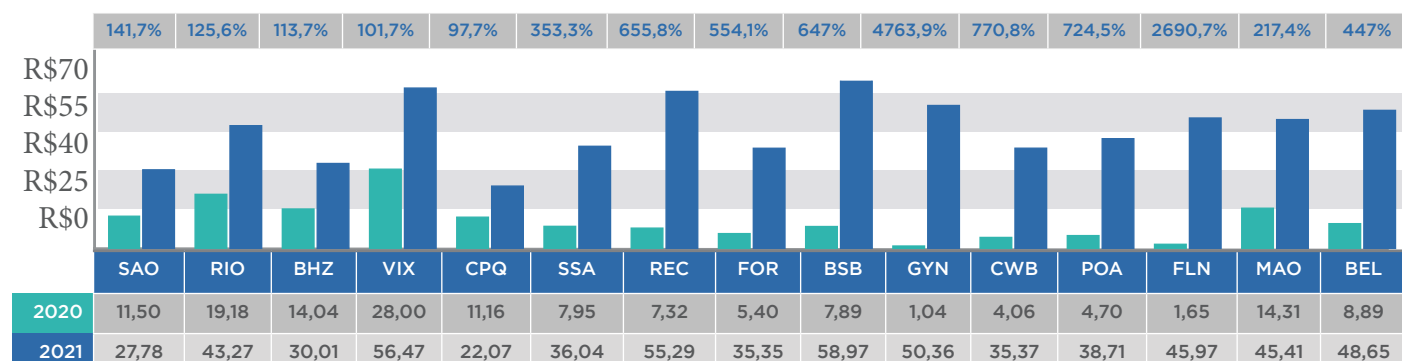
negativos variam entre -1,3% em Brasília e -29% em Campinas.



### RevPAR (R\$) Abril/21

No RevPAR, acréscimos variando entre -97,7% em Campinas e 4.763,9% em Goiânia. Outras cidades com percentuais significativos: Florianópolis

(2.690,7%), Curitiba (770,8%), Porto Alegre (724,5%) e Brasília (647%).



## ACUMULADO ANO JANEIRO A ABRIL DE 2021

Analisando os dados acumulados de janeiro a abril de 2021, o InFOHB considera para o estudo 473 hotéis de redes associadas responsáveis por 86.343 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2020, houve queda de -29,1% na taxa de ocupação, -17,9% na diária média e -41,8% no RevPAR.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação registrou decréscimo em todas as localidades: variando entre -6,9% no Centro-Oeste e -34,2% no Sudeste. A diária média, também apontou percentuais negativos sendo -8,8% no Centro-Oeste; -14,1% no Nordeste; -9,7% no Norte; -21,5% no Sudeste e -8,8% no Sul. Para o indicador de RevPAR, variações negativas em todas as regiões: -15% no Centro-Oeste; -32,4% no Nordeste; -20,5% no Norte; -48,3% no Sudeste e -37,4% no Sul.

Na análise por categoria hoteleira, apenas

decréscimos foram registrados na taxa de ocupação: -31,3% no Econômico; -25,7% no Midscale; e -31% no Upscale. Na diária média decréscimo em todas as categorias: Econômico -13,8%; Midscale -18,2% e Upscale -18,4% no Upscale. No RevPAR percentuais negativos de -40,8% no Econômico; -39,2% no Midscale; e -43,7% no Upscale.

### BRASIL Jan a Abr/21

Região	UHs	Hotéis	Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
			2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
CO	6.719	38	34,75	32,37	-6,9%	213,34	194,60	-8,8%	74,13	62,99	-15%
NE	10.458	59	45,03	35,48	-21,2%	232,07	199,24	-14,1%	104,51	70,69	-32,4%
N	3.652	22	38,55	33,95	-11,9%	191,54	173,01	-9,7%	73,84	58,73	-20,5%
SE	53.777	280	37,41	24,62	-34,2%	257,82	202,49	-21,5%	96,45	49,85	-48,3%
S	11.738	74	38,84	26,67	-31,3%	222,03	202,54	-8,8%	86,24	54,03	-37,4%
Brasil	86.343	473	38,36	27,21	-29,1%	243,25	199,70	-17,9%	93,32	54,34	-41,8%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

### CATEGORIAS

Jan a Abr/21

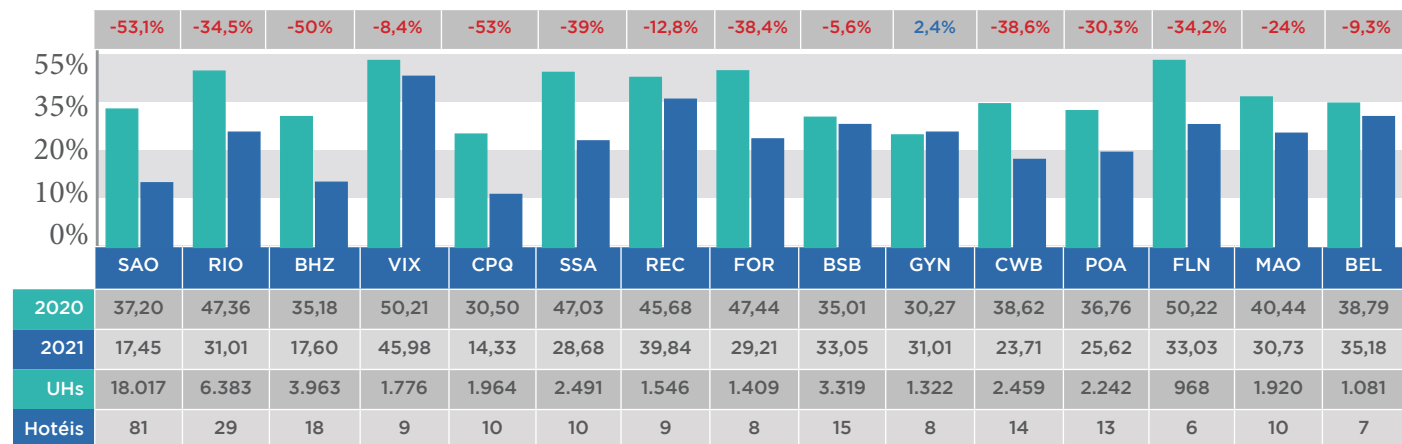
	Econômico			Midscale			Upscale		
	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
Taxa de ocupação	37,74	25,93	-31,3%	39,96	29,69	-25,7%	35,95	24,82	-31%
Diária média	191,54	165,03	-13,8%	261,20	213,75	-18,2%	374,40	305,36	-18,4%
RevPAR	72,28	42,80	-40,8%	104,38	63,45	-39,2%	134,62	75,78	-43,7%
UHs	44.043			32.343			9.957		
Hotéis	239			187			47		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Janeiro a Abril/21

Dos quinze municípios analisados, apenas Goiânia apresenta alta de 2,4%. As variações negativas estão entre -5,6% em Brasília e -53,1% em São Paulo. Outras

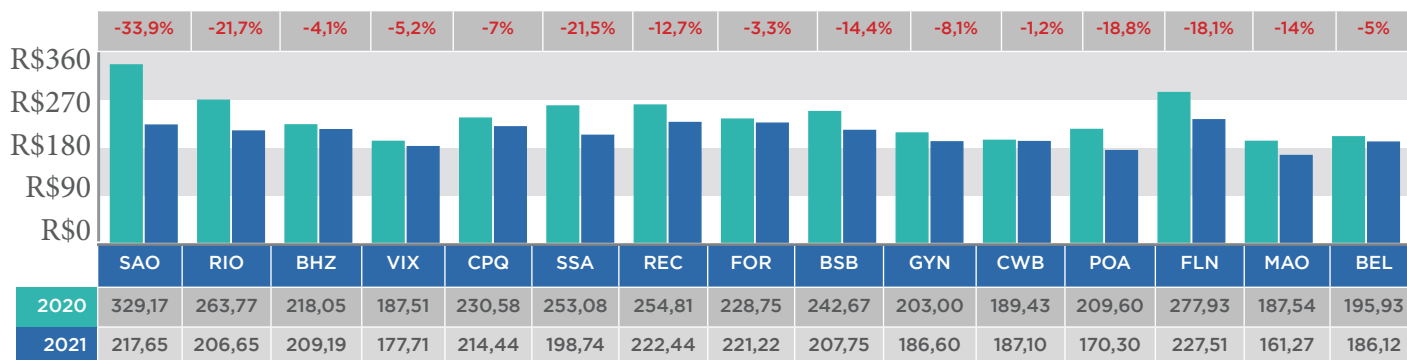
cidades com percentuais acima de 50% foram Campinas (-53%) e Belo Horizonte (-50%).



### Diária Média (R\$) Janeiro a Abril/21

Para este indicador, todos os municípios apresentam decréscimo variando entre -1,2% em Curitiba e

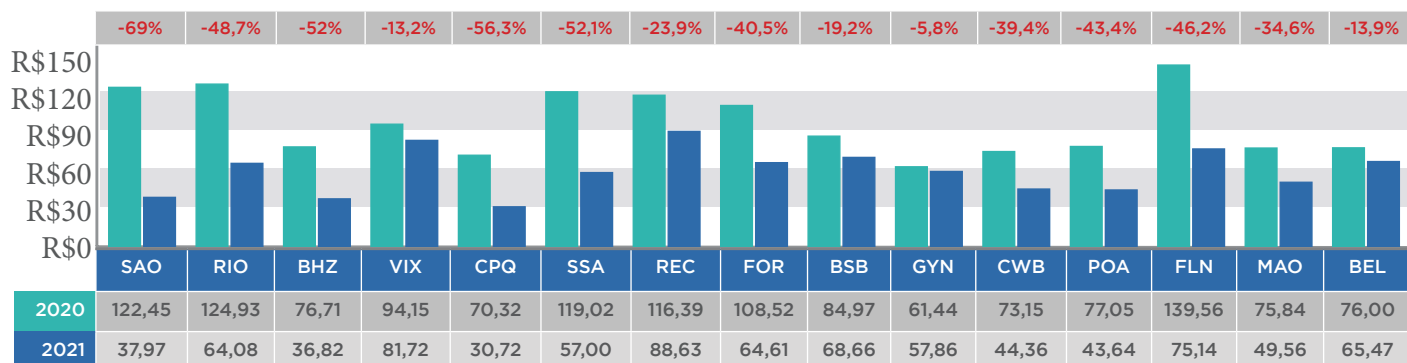
-33,9% em São Paulo. Rio de Janeiro e Salvador também mostram percentuais significativos.



### RevPAR (R\$) Janeiro a Abril/21

A performance do RevPAR revela apenas percentuais negativos, variando entre -5,8% em Goiânia e -69% em São Paulo. Outros municípios

que apresentaram percentuais negativos acima de 50% foram Campinas (-56,3%), Salvador (-52,1%), Belo Horizonte (-52%).



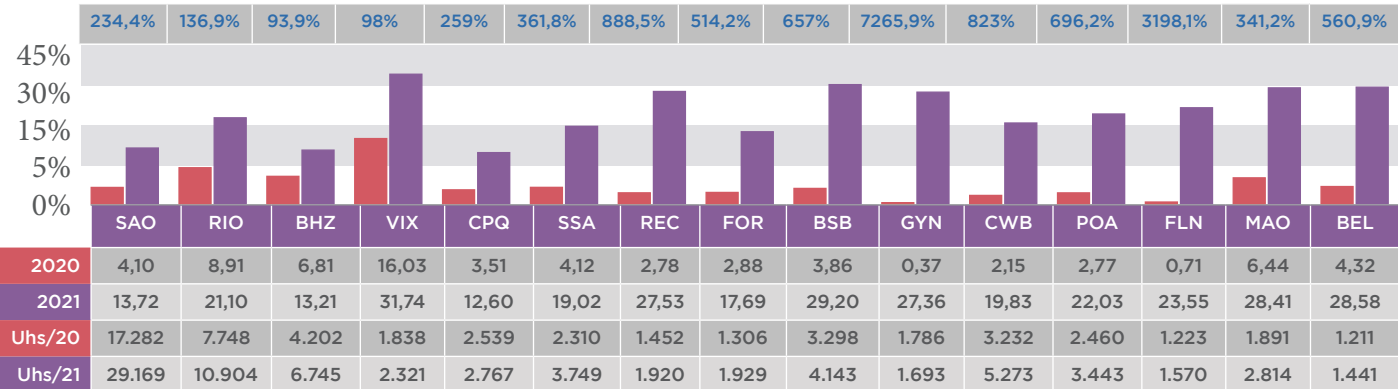
BRASIL Abril/21			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/20	Uhs/21	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
CO	7.209	9.361	4,02	27,70	589,6%	185,51	191,01	3%	7,45	52,91	610%
NE	10.731	14.890	3,16	23,87	655,6%	193,32	177,34	-8,3%	6,11	42,32	593,2%
N	4.250	5.549	5,93	29,50	397,3%	177,28	165,94	-6,4%	10,51	48,95	365,5%
SE	57.800	86.708	6,28	19,19	205,4%	206,05	194,18	-5,8%	12,95	37,26	187,8%
S	13.780	20.746	1,54	22,25	1346,7%	193,94	185,81	-4,2%	2,98	41,34	1286%
Brasil	93.770	137.254	5,04	21,16	319,9%	201,80	188,92	-6,4%	10,17	39,97	293,1%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

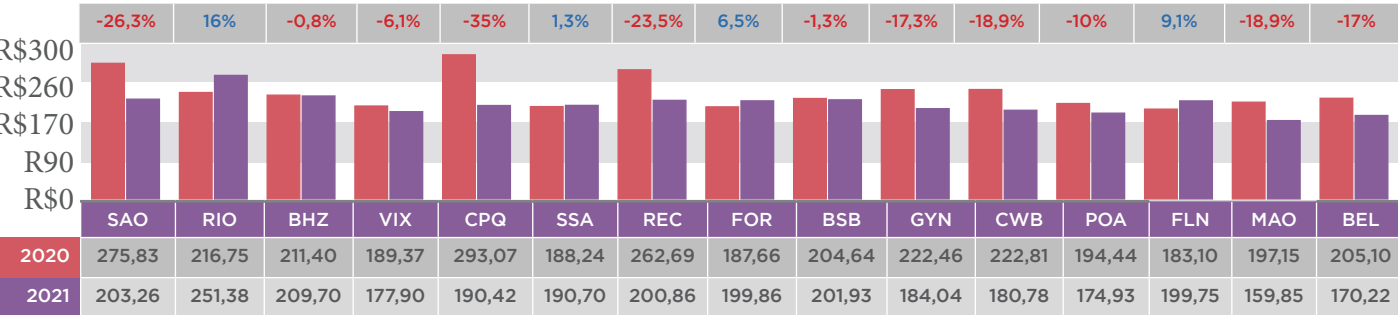
CATEGORIAS	Econômico			Midscale			Upscale		
	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
Abril/21									
Taxa de ocupação	3,67	20,06	446,1%	6,75	23,62	249,8%	5,04	18,01	257,3%
Diária média	177,16	156,81	-11,5%	216,15	198,02	-8,4%	211,06	314,23	48,9%
RevPAR	6,51	31,45	383,3%	14,59	46,76	220,4%	10,64	56,59	431,9%
Uhs/19	45.013			35.835			12.922		
Uhs/20	70.735			51.215			15.304		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

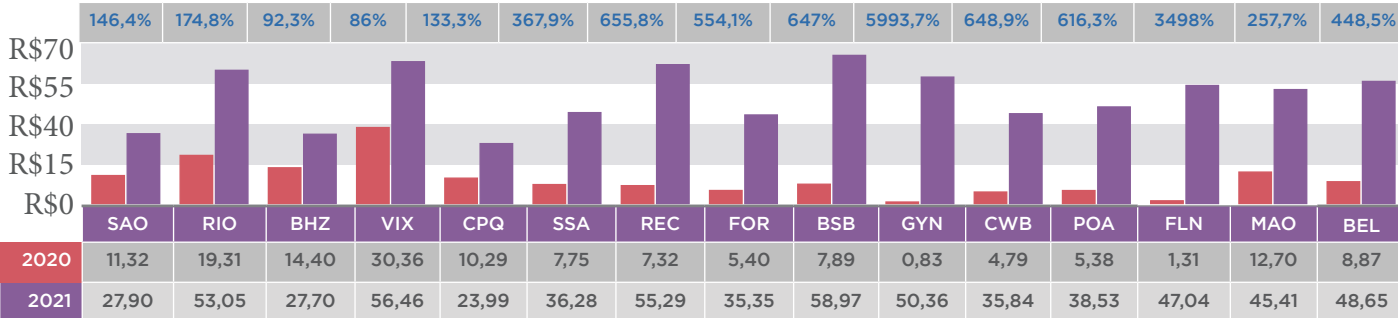
Taxa de ocupação (%) Abril/21



Diária Média (R\$) Abril/21



RevPAR (R\$) Abril/21



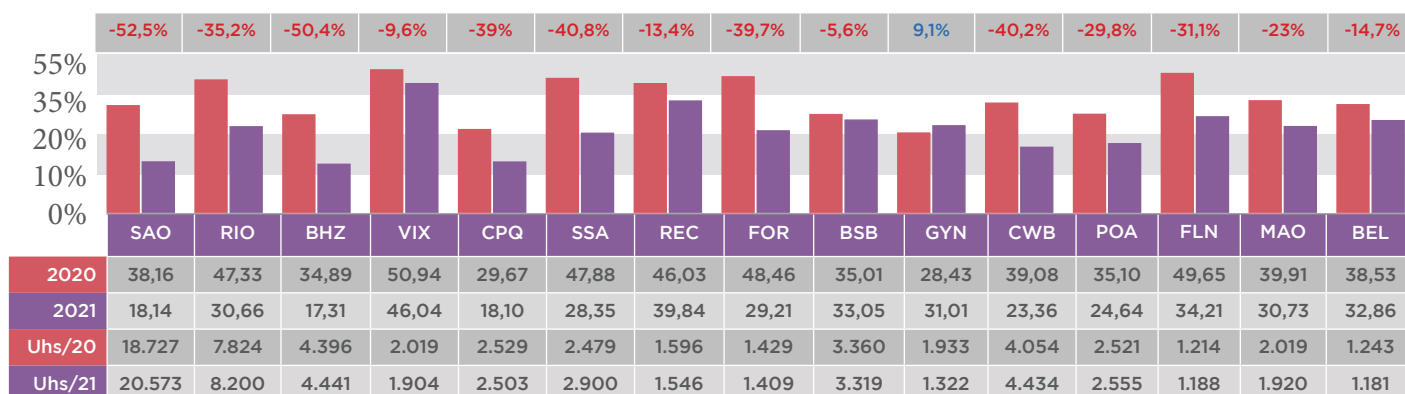
BRASIL Jan a Abr/21			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/20	Uhs/21	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
CO	7.716	7.381	34,14	32,09	-6%	213,78	197,03	-7,8%	72,98	63,23	-13,4%
NE	11.457	11.604	44,96	34,84	-22,5%	236,27	202,79	-14,2%	106,22	70,65	-33,5%
N	4.392	4.256	37,12	31,73	-14,5%	181,85	171,51	-5,7%	67,50	54,42	-19,4%
SE	60.633	64.165	37,79	25,29	-33,1%	264,96	205,34	-22,5%	100,13	51,93	-48,1%
S	14.936	16.157	38,89	26,60	-31,6%	226,38	210,30	-7,1%	88,05	55,94	-36,5%
Brasil	99.134	103.564	38,47	27,31	-29%	248,12	203,42	-18%	95,45	55,56	-41,8%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

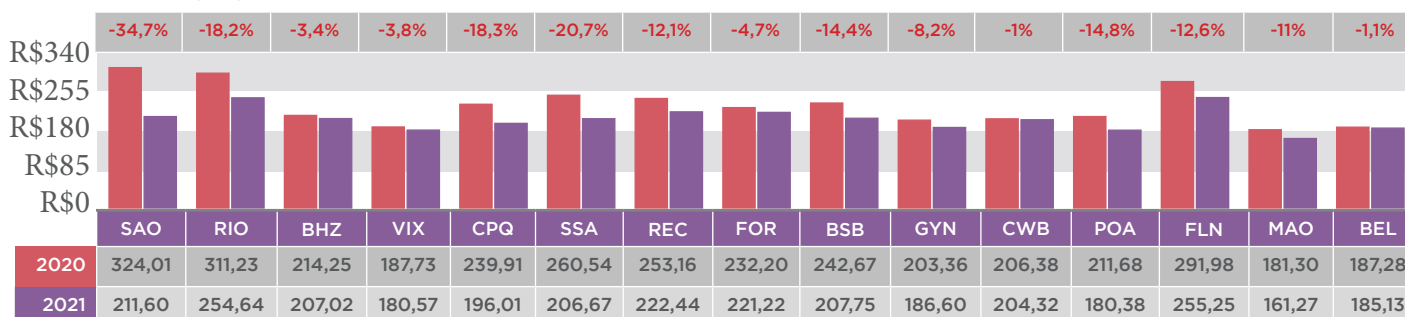
CATEGORIAS Jan a Abr/21	Econômico			Midscale			Upscale		
	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
Taxa de ocupação	36,96	26,12	-29,3%	40,67	29,95	-26,3%	37,23	23,87	-35,9%
Diária média	189,51	161,47	-14,8%	260,56	216,49	-16,9%	386,87	330,66	-14,5%
RevPAR	70,04	42,17	-39,8%	105,96	64,84	-38,8%	144,03	78,91	-45,2%
Uhs/20	44.856			39.316			14.961		
Uhs/21	50.539			39.942			13.083		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

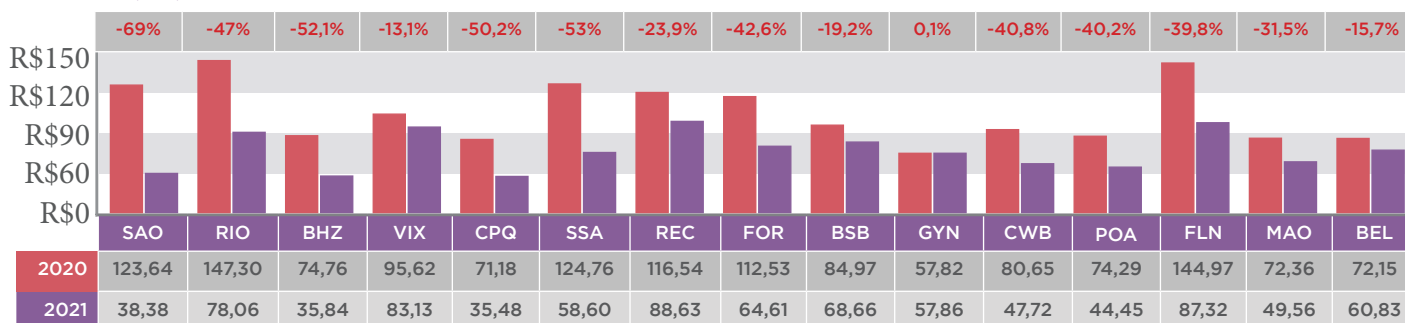
Taxa de ocupação (%) Jan a Abr/21



Diária Média (R\$) Jan a Abr/21



RevPAR (R\$) Jan a Abr/21





FÓRUM  
DE OPERADORES  
HOTELEIROS  
DO BRASIL

## EXPEDIENTE

### Conselho de Administração

**Presidente:** Eduardo Giestas

**Vice-Presidente Admin-Financeiro:** Manuel Gama

**Vice-Presidente:** Antonio Dias

**Vice-Presidente:** Elayne Alves

**Vice-Presidente:** Otto Sarkis

**Vice-Presidente:** Paulo Melega

**Vice-Presidente:** Thomas Dubaere

### Equipe Executiva

**Presidente Executivo:** Orlando de Souza

**Gerente de Operações:** Antonietta Santolia

**Gerente de Parcerias e Novos Negócios:** Priscila Bibiano

**Gerente de Marketing:** Ana Paula Rodrigues

**Analista Administrativo Financeiro:** Edilene Lima

**Analista de Estudos e Pesquisas:** Taynah Caram

### Créditos

**Criação de projeto gráfico:** Mariano Barone (mariano.chaino@gmail.com)

**Diagramação:** Taynah Caram