

RESULTADOS DO MÊS | FEVEREIRO 2021

Apresentamos a 163ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de fevereiro de 2021 em comparação ao mesmo mês de 2020. A análise contou com amostra de 564 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 88.628 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de fevereiro, os resultados consolidados registraram decréscimos nos três indicadores analisados, sendo: -37,9% na taxa de ocupação, -22,6% na diária média e -51,9% no RevPAR.

Na performance por região, a taxa de ocupação revelou decréscimos em todas as localidades: -24,5% no Centro-Oeste; -33,5% no Nordeste; -42,6% no Norte; -41,3% no Sudeste e -33,2% no

Sul. A diária média, também apontou percentuais negativos sendo -4,5% no Centro-Oeste; -20,9% no Nordeste; -6,4% no Norte; -29% no Sudeste e -4,7% no Sul. Já no RevPAR, queda de -27,9% no Centro-Oeste; -47,4% no Nordeste; -46,3% no Norte; -58,3% no Sudeste e -36,4% no Sul.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou queda em todas as categorias, com -35,1% no Econômico, -37,1% no Midscale e -48,8% no Upscale. Na diária média, decréscimos nas três categorias, -21,1% no Econômico, -19,9% no Midscale e -22,4% no Upscale. No RevPAR, percentuais negativos de -48,8% no Econômico, -49,6% no Midscale e -60,2% no Upscale.

DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Fevereiro/21			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
CO	6.609	41	53,02	40,02	-24,5%	216,15	206,49	-4,5%	114,62	82,63	-27,9%
NE	10.222	66	63,94	42,52	-33,5%	260,23	205,85	-20,9%	166,40	87,52	-47,4%
N	3.833	27	53,87	30,90	-42,6%	186,57	174,63	-6,4%	100,51	53,95	-46,3%
SE	54.161	328	55,43	32,56	-41,3%	279,46	198,34	-29%	154,92	64,57	-58,3%
S	13.802	102	53,05	35,41	-33,2%	223,97	213,52	-4,7%	118,81	75,61	-36,4%
Brasil	88.628	564	55,79	34,63	-37,9%	260,34	201,61	-22,6%	145,23	69,83	-51,9%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

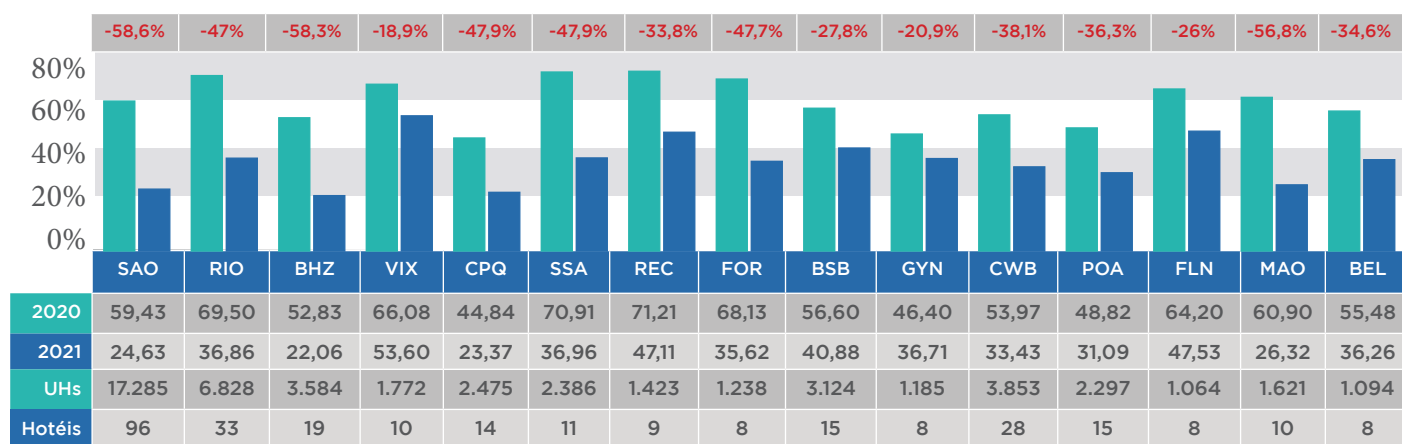
CATEGORIAS Fevereiro/21	Econômico			Midscale			Upscale		
	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
Taxa de ocupação	52,99	34,37	-35,1%	58,83	37,01	-37,1%	57,00	29,19	-48,8%
Diária média	195,75	154,45	-21,1%	272,04	217,88	-19,9%	430,73	334,46	-22,4%
RevPAR	103,72	53,08	-48,8%	160,05	80,64	-49,6%	245,51	97,63	-60,2%
UHs	42.510			33.566			12.551		
Hotéis	279			223			62		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Fevereiro/21

Neste indicador, todos os municípios apontam variações negativas entre -18,9% em Vitória e -58,6%

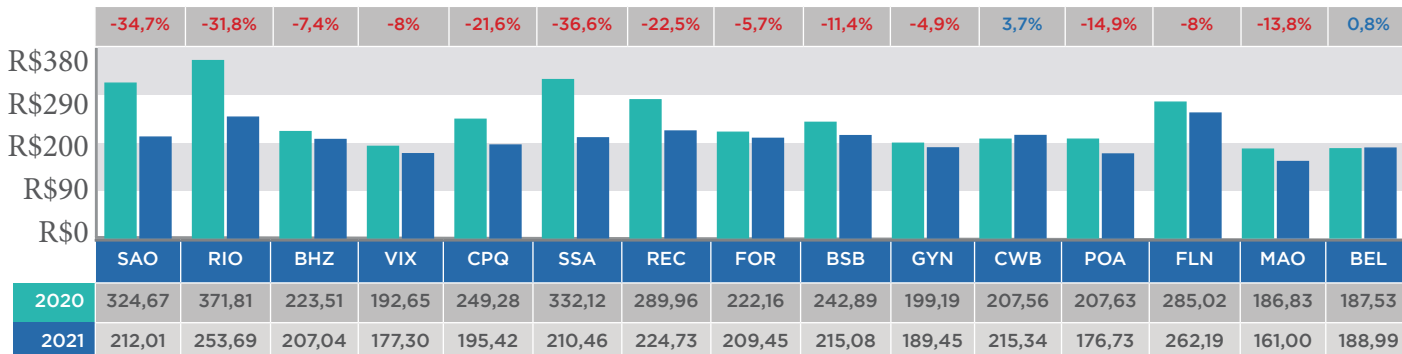
em São Paulo. Belo Horizonte e Manaus também apresentam percentuais acima de 50%.



Diária Média (R\$) Fevereiro/21

Na diária média, dos quinze municípios, apenas Belém e Curitiba apresentam desempenho positivo de 0,8% e 3,7% respectivamente. As demais cidades

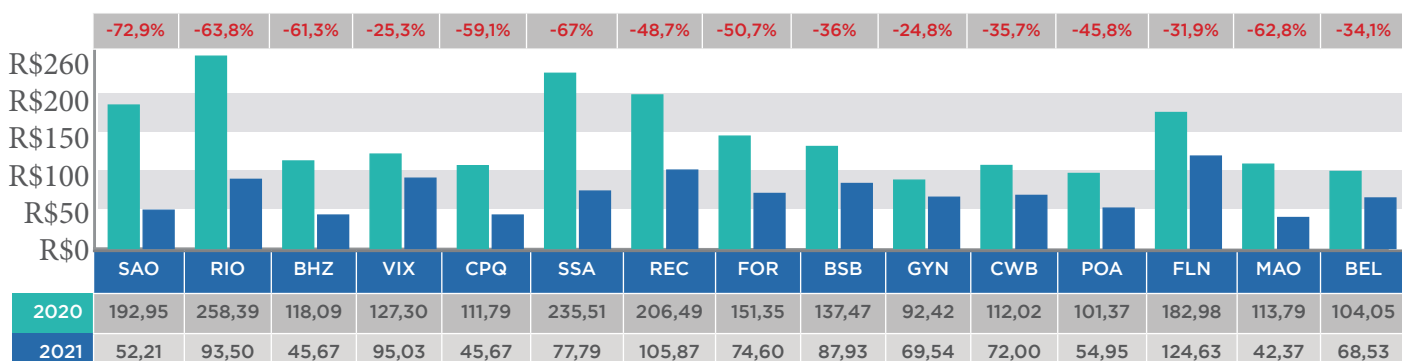
apontam quedas variando entre -5,7% em Fortaleza e -36,6% em Salvador.



RevPAR (R\$) Fevereiro/21

No RevPAR, decréscimos variando entre -24,8% em Goiânia e -72,9% em São Paulo. Outras cidades com percentuais significativos: Salvador (-67%), Rio de

Janeiro (-63,8%), Manaus (62,8%) e Belo Horizonte (-61,3%).



ACUMULADO ANO JANEIRO A FEVEREIRO DE 2021

Analisando os dados acumulados de janeiro a fevereiro de 2021, o InFOHB considera para o estudo 553 hotéis de redes associadas responsáveis por 86.848 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2020, houve queda de -38,1% na taxa de ocupação, -15,7% na diária média e -47,8% no RevPAR.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação registrou decréscimo em todas as localidades: variando entre -23,2% no Centro-Oeste e -38,2% no Sul. A diária média, também apontou percentuais negativos sendo -3,5% no Centro-Oeste; -12,1% no Nordeste; -4,8% no Norte; -21,3% no Sudeste e -1,8% no Sul. Para o indicador de RevPAR, variações negativas em todas as regiões: -25,9% no Centro-Oeste; -38,3% no Nordeste; -37,9% no Norte; -54,4% no Sudeste e -39,3% no Sul.

Na análise por categoria hoteleira, apenas decréscimos foram registrados na taxa de ocupação: -37,9% no Econômico; -36,1% no Midscale; e -44,7% no Upscale. Na diária média decréscimo em todas as categorias: Econômico -14,7%; Midscale -14,9% e Upscale -15% no Upscale. No RevPAR percentuais negativos de -47% no Econômico; -45,6% no Midscale; e -53% no Upscale.

BRASIL Jan a Fev/21

Região	UHs	Hotéis	Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
			2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
CO	6.613	41	50,28	38,63	-23,2%	210,30	202,85	-3,5%	105,75	78,35	-25,9%
NE	9.939	64	68,66	48,22	-29,8%	247,80	217,76	-12,1%	170,13	105,01	-38,3%
N	3.829	27	51,71	33,72	-34,8%	183,94	175,11	-4,8%	95,12	59,04	-37,9%
SE	53.077	322	54,30	31,46	-42,1%	267,95	211,00	-21,3%	145,51	66,38	-54,4%
S	13.390	99	56,54	34,93	-38,2%	232,39	228,28	-1,8%	131,38	79,75	-39,3%
Brasil	86.848	553	55,86	34,56	-38,1%	252,11	212,53	-15,7%	140,83	73,45	-47,8%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

CATEGORIAS

Jan a Fev/21

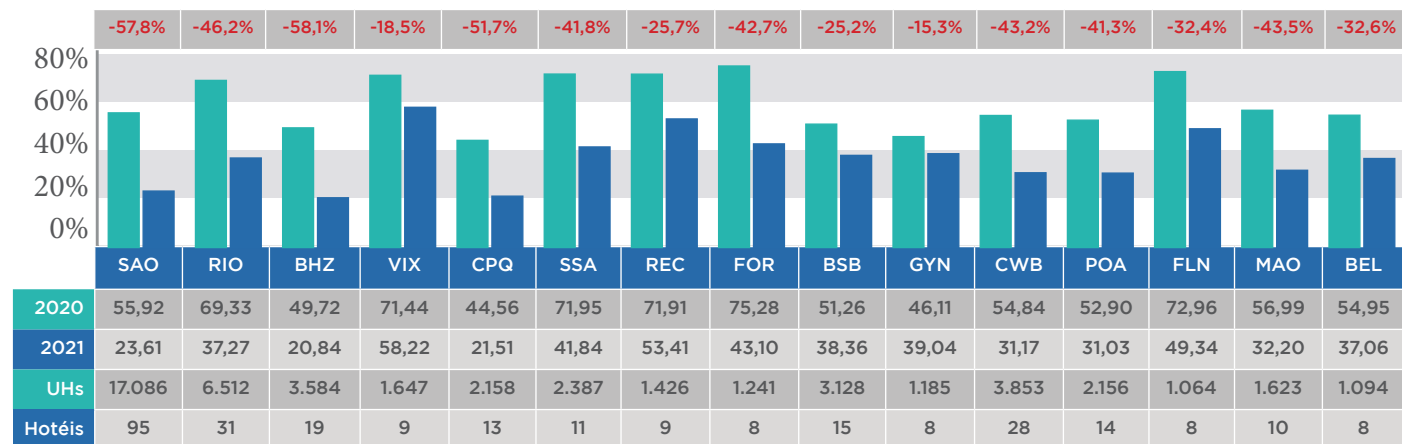
	Econômico			Midscale			Upscale		
	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
Taxa de ocupação	53,80	33,42	-37,9%	59,01	37,68	-36,1%	54,26	30,00	-44,7%
Diária média	192,02	163,84	-14,7%	267,26	227,48	-14,9%	414,28	351,97	-15%
RevPAR	103,31	54,76	-47%	157,70	85,71	-45,6%	224,81	105,60	-53%
UHs	42.083			32.811			11.953		
Hotéis	274			218			61		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Janeiro a Fevereiro/21

Dos quinze municípios analisados, todos apresentaram quedas, variando entre -15,3% em Goiânia e -58,1% em Belo Horizonte. Outras cidades

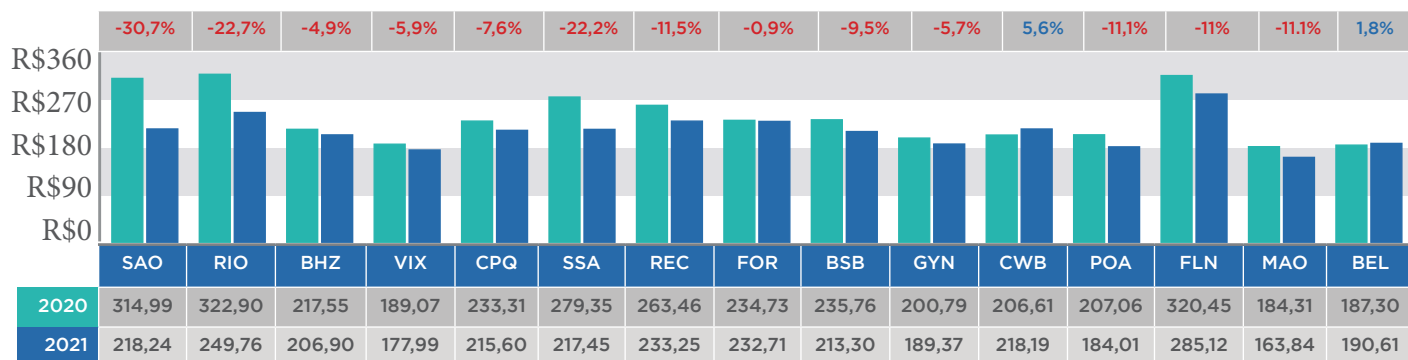
com percentuais acima de 45% foram Rio de Janeiro (-46,2%), Campinas (-51,7%) e São Paulo (-57,8%).



Diária Média (R\$) Janeiro a Fevereiro/21

Para este indicador, dois municípios apresentaram acréscimos: Belém com 1,8% e Curitiba com 5,6%.

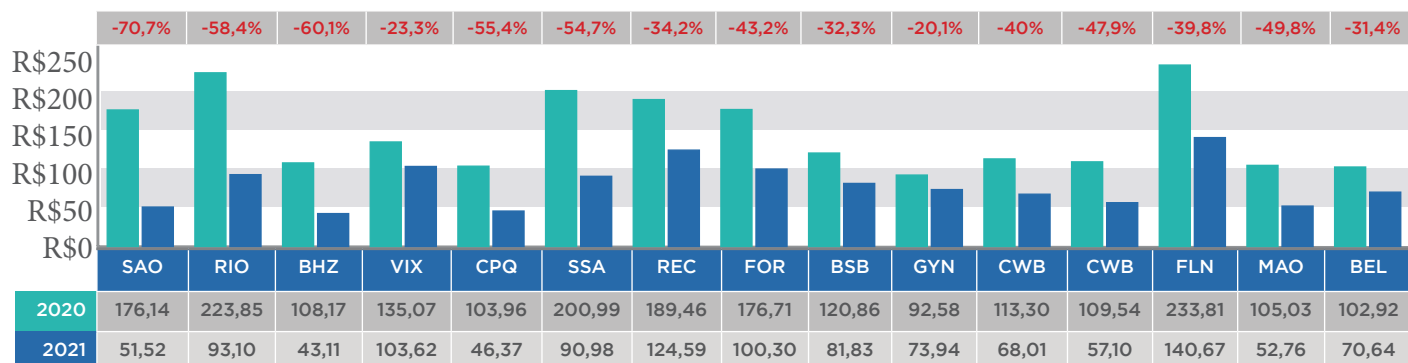
Nas demais, reduções variando entre -0,9% em Fortaleza e -30,7% em São Paulo.



RevPAR (R\$) Janeiro a Fevereiro/21

A performance do RevPAR revela apenas percentuais negativos, variando entre -20,1% em Goiânia e -70,7% em São Paulo. Outros municípios que apresentaram percentuais negativos

expressivos foram Belo Horizonte (-60,1%), Rio de Janeiro (-58,4%), Campinas (-55,4%) e Salvador (-54,7%).



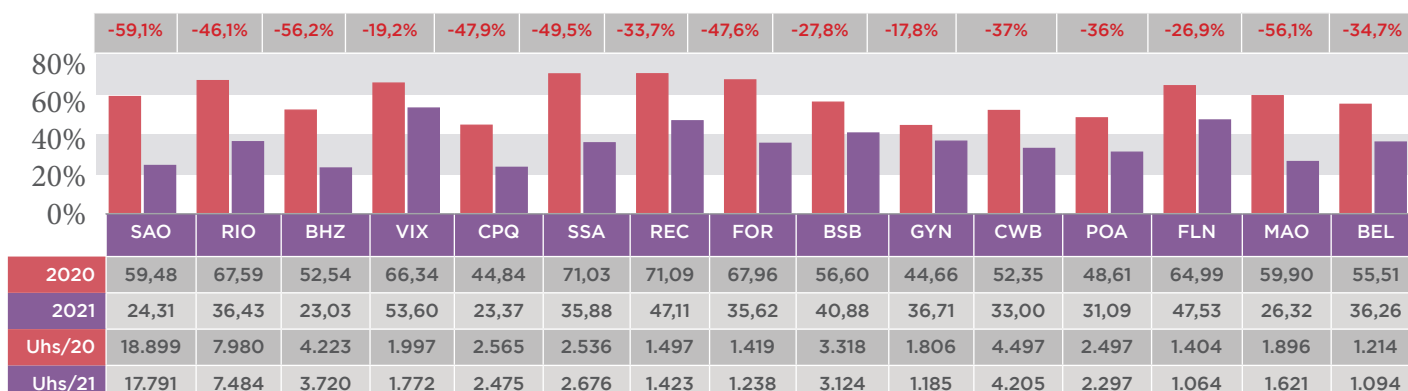
BRASIL Fevereiro/21			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/20	Uhs/21	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
CO	7.638	6.788	52,07	39,78	-23,6%	215,17	205,51	-4,5%	112,04	81,76	-27%
NE	11.409	10.598	63,76	41,82	-34,4%	259,73	206,03	-20,7%	165,60	86,16	-48%
N	4.261	3.833	53,81	30,90	-42,6%	182,80	174,63	-4,5%	98,37	53,95	-45,2%
SE	60.882	57.395	55,29	32,28	-41,6%	277,22	199,44	-28,1%	153,29	64,37	-58%
S	16.229	14.677	52,67	34,93	-33,7%	221,54	215,18	-2,9%	116,69	75,16	-35,6%
Brasil	100.419	93.292	55,52	34,27	-38,3%	258,09	202,47	-21,6%	143,31	69,38	-51,6%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

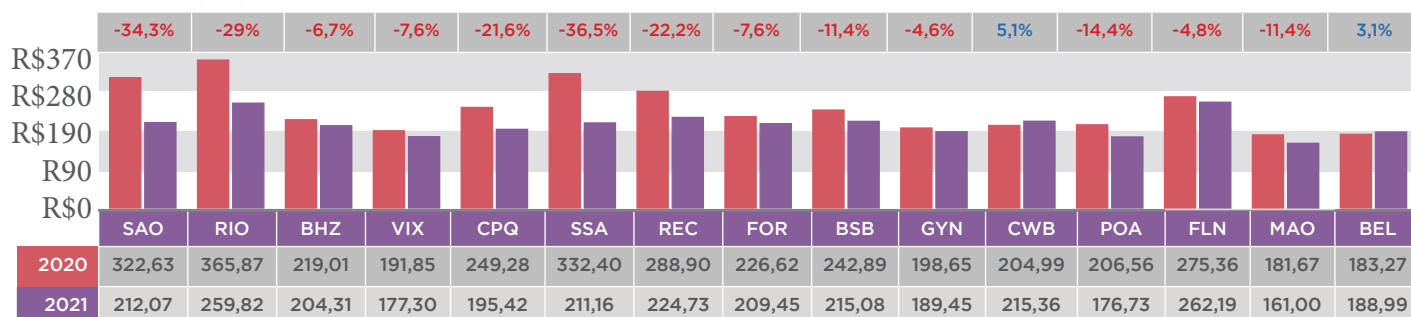
CATEGORIAS Fevereiro/21	Econômico			Midscale			Upscale		
	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
Taxa de ocupação	52,64	33,97	-35,5%	58,49	36,39	-37,8%	56,52	29,26	-48,2%
Diária média	194,49	154,34	-20,6%	268,16	219,52	-18,1%	423,10	332,01	-21,5%
RevPAR	102,38	52,43	-48,8%	156,84	79,88	-49,1%	239,15	97,15	-59,4%
Uhs/19	46.154			40.238			14.027		
Uhs/20	43.791			36.605			12.895		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

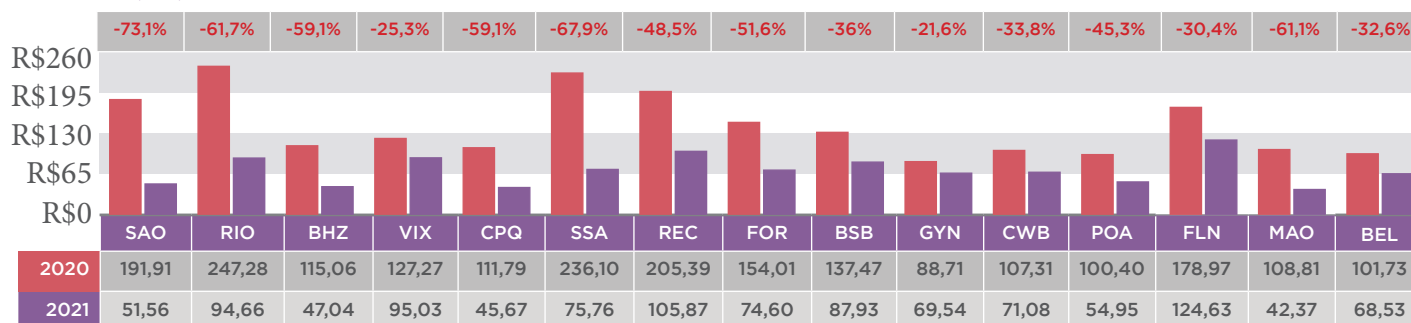
Taxa de ocupação (%) Fevereiro/21



Diária Média (R\$) Fevereiro/21



RevPAR (R\$) Fevereiro/21



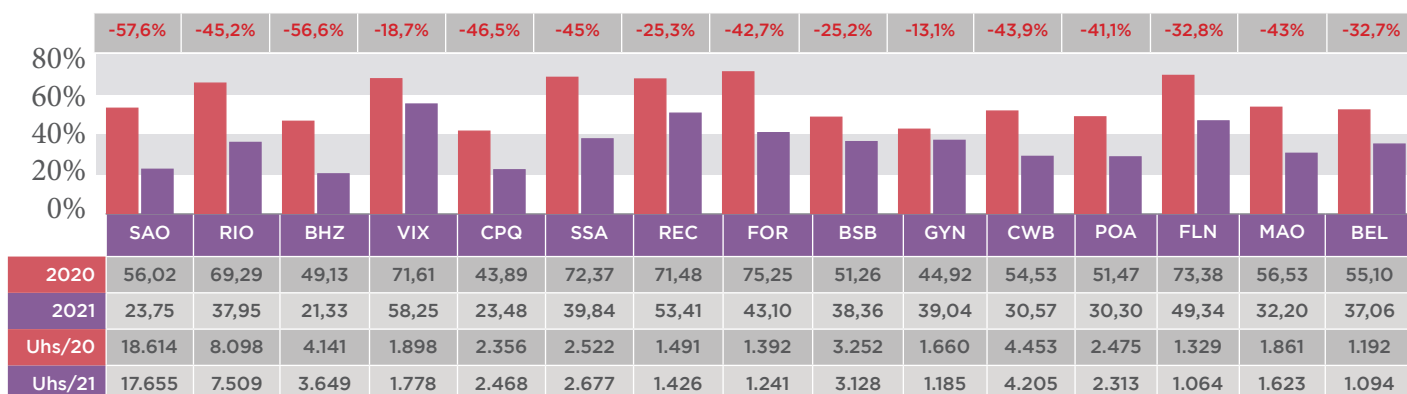
BRASIL Jan a Fev/21			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/20	Uhs/21	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
CO	7.382	6.792	49,75	38,43	-22,8%	210,24	201,97	-3,9%	104,59	77,61	-25,8%
NE	11.184	10.584	68,14	46,61	-31,6%	248,13	216,78	-12,6%	169,06	101,04	-40,2%
N	4.183	3.829	51,88	33,72	-35%	180,10	175,11	-2,8%	93,43	59,04	-36,8%
SE	59.860	56.913	54,66	31,64	-42,1%	269,80	213,76	-20,8%	147,48	67,62	-54,1%
S	15.954	14.764	56,31	34,32	-39,1%	231,08	227,91	-1,4%	130,13	78,21	-39,9%
Brasil	98.563	92.881	55,97	34,35	-38,6%	253,01	213,94	-15,4%	141,61	73,49	-48,1%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

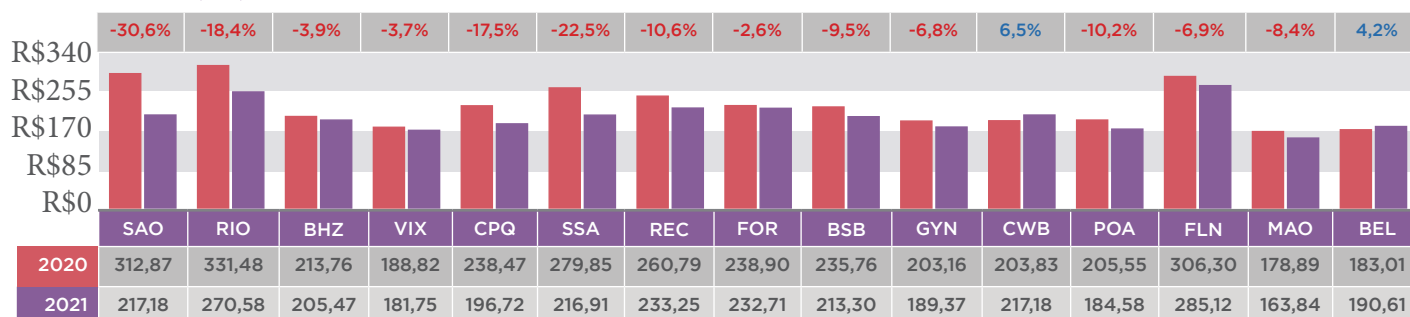
CATEGORIAS Jan a Fev/21	Econômico			Midscale			Upscale		
	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
Taxa de ocupação	53,57	33,03	-38,4%	58,77	37,52	-36,2%	55,82	29,88	-46,5%
Diária média	191,13	163,17	-14,6%	264,99	230,49	-13%	406,86	351,16	-13,7%
RevPAR	102,40	53,89	-47,4%	155,72	86,48	-44,5%	227,10	104,93	-53,8%
Uhs/20	45.018			39.400			14.145		
Uhs/21	44.133			36.176			12.572		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

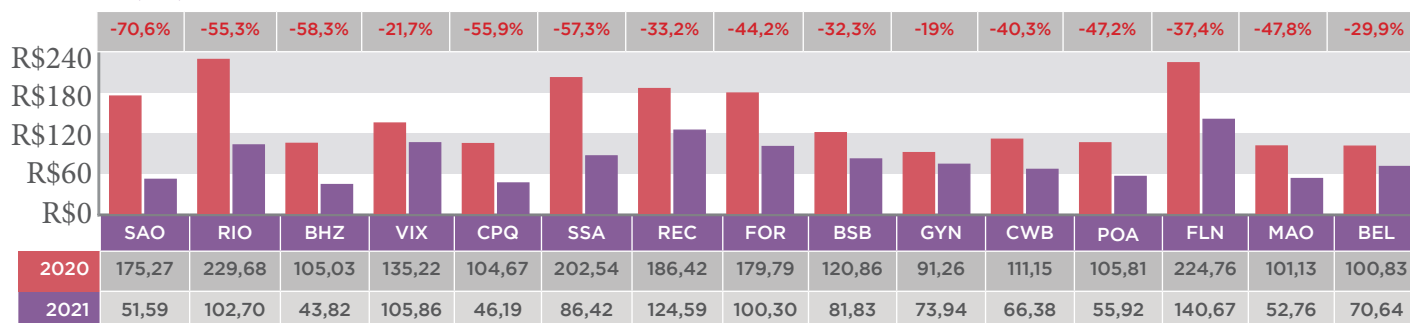
Taxa de ocupação (%) Jan a Fev/21



Diária Média (R\$) Jan a Fev/21



RevPAR (R\$) Jan a Fev/21





FÓRUM
DE OPERADORES
HOTELEIROS
DO BRASIL

EXPEDIENTE

Conselho de Administração

Presidente: Eduardo Giestas

Vice-Presidente Admin-Financeiro: Manuel Gama

Vice-Presidente: Antonio Dias

Vice-Presidente: Elayne Alves

Vice-Presidente: Otto Sarkis

Vice-Presidente: Paulo Melega

Vice-Presidente: Thomas Dubaere

Equipe Executiva

Presidente Executivo: Orlando de Souza

Gerente de Operações: Antonietta Santolia

Gerente de Parcerias e Novos Negócios: Priscila Bibiano

Gerente de Marketing: Ana Paula Rodrigues

Analista Administrativo Financeiro: Edilene Lima

Analista de Estudos e Pesquisas: Taynah Caram

Créditos

Criação de projeto gráfico: Mariano Barone (mariano.chaino@gmail.com)

Diagramação: Taynah Caram