

## RESULTADOS DO MÊS | MAIO 2021

Apresentamos a 166ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de maio de 2021 em comparação ao mesmo mês de 2020. A análise contou com amostra de 515 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 79.623 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de maio, os resultados consolidados registraram acréscimos em dois indicadores analisados, sendo: 376,3% na taxa de ocupação e 359% no RevPAR. Já a diária média apresenta decréscimo de -3,6%.

Na performance por região, a taxa de ocupação revelou acréscimos em todas as localidades: 531,2% no Centro-Oeste; 432% no Nordeste; 208,1% no

Norte; 303,1% no Sudeste e 1.018% no Sul. A diária média, apontou percentual positivo no Centro-Oeste 7,1% e Norte 8,4%. Os demais, negativos -4,4% no Nordeste; -4,9% no Sudeste e -8,3% no Sul. Já no RevPAR, alta de 575,9% no Centro-Oeste; 408,4% no Nordeste; 233,8% no Norte; 283,4% no Sudeste e 925,7% no Sul.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou alta em todas as categorias, com 477,9% no Econômico, 301,5% no Midscale e 356,5% no Upscale. Na diária média, decréscimos em duas categorias, -4,3% no Econômico, -4,2% no Midscale. Acréscimo de 17,6% no Upscale. No RevPAR, percentuais positivos de 453,2% no Econômico, 284,5% no Midscale e 436,9% no Upscale.

## DADOS DE MESMA BASE

| BRASIL Maio/21 |        |        | Taxa de ocupação |       |          | Diária média |        |          | RevPAR* |       |          |
|----------------|--------|--------|------------------|-------|----------|--------------|--------|----------|---------|-------|----------|
| Região         | UHs    | Hotéis | 2020             | 2021  | Variação | 2020         | 2021   | Variação | 2020    | 2021  | Variação |
| CO             | 6.064  | 40     | 6,48             | 40,91 | 531,2%   | 182,74       | 195,67 | 7,1%     | 11,84   | 80,06 | 575,9%   |
| NE             | 9.395  | 61     | 6,18             | 32,87 | 432%     | 188,02       | 179,69 | -4,4%    | 11,62   | 59,07 | 408,4%   |
| N              | 3.566  | 25     | 12,64            | 38,94 | 208,1%   | 162,37       | 175,95 | 8,4%     | 20,52   | 68,51 | 233,8%   |
| SE             | 49.404 | 301    | 7,18             | 28,94 | 303,1%   | 199,73       | 189,94 | -4,9%    | 14,34   | 54,96 | 283,4%   |
| S              | 11.194 | 88     | 3,23             | 36,08 | 1018%    | 194,14       | 178,11 | -8,3%    | 6,27    | 64,27 | 925,7%   |
| Brasil         | 79.623 | 515    | 6,67             | 31,77 | 376,3%   | 193,62       | 186,59 | -3,6%    | 12,91   | 59,27 | 359%     |

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

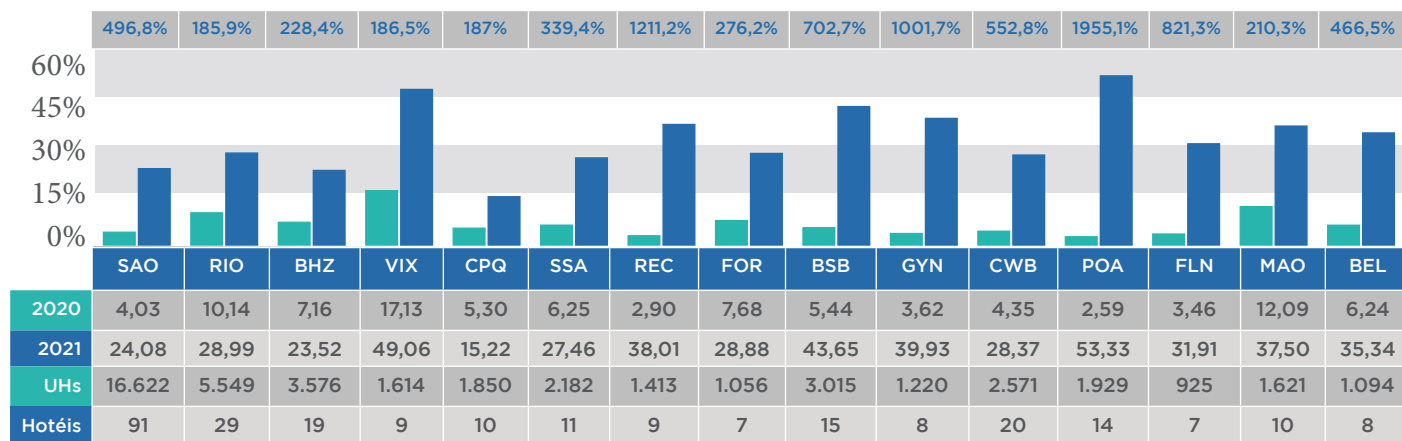
| CATEGORIAS<br>Maio/21 | Econômico |        |          | Midscale |        |          | Upscale |        |          |
|-----------------------|-----------|--------|----------|----------|--------|----------|---------|--------|----------|
|                       | 2020      | 2021   | Variação | 2020     | 2021   | Variação | 2020    | 2021   | Variação |
| Taxa de ocupação      | 5,36      | 30,99  | 477,9%   | 8,56     | 34,39  | 301,5%   | 5,85    | 26,70  | 356,5%   |
| Diária média          | 165,69    | 158,62 | -4,3%    | 207,14   | 198,36 | -4,2%    | 226,34  | 266,22 | 17,6%    |
| RevPAR                | 8,88      | 49,15  | 453,2%   | 17,74    | 68,21  | 284,5%   | 13,24   | 71,07  | 436,9%   |
| UHs                   | 38.832    |        |          | 30.826   |        |          | 9.965   |        |          |
| Hotéis                | 254       |        |          | 206      |        |          | 55      |        |          |

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Maio/21

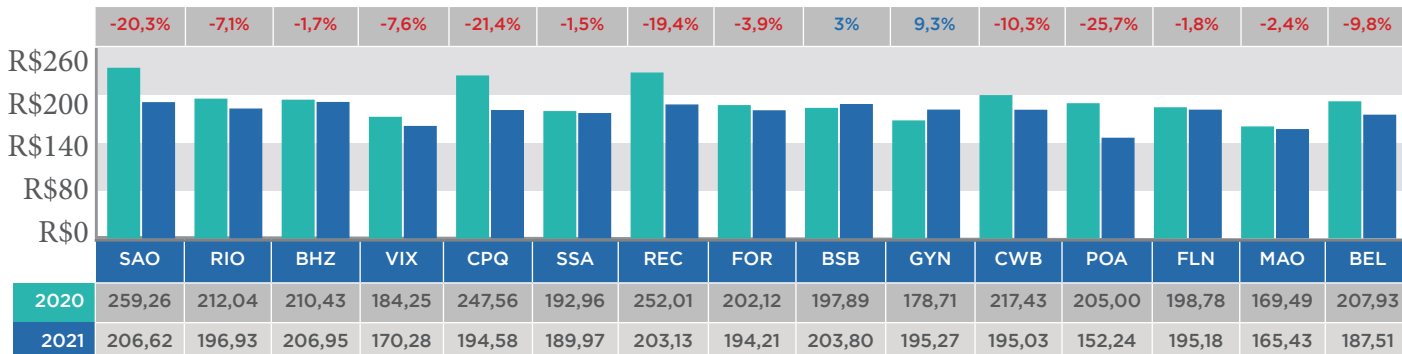
Neste indicador, todos os municípios apontam variações positivas entre -185,9% no Rio de Janeiro e 1.955,1% em Porto Alegre. Recife, Goiânia, Florianópolis

e Brasília também apresentam percentuais bastante elevados.



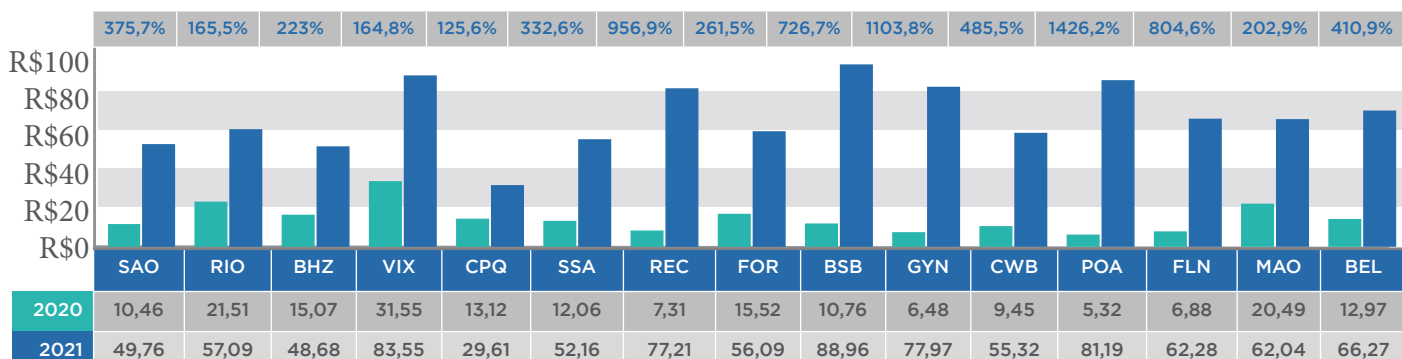
### Diária Média (R\$) Maio/21

Na diária média, dos quinze municípios, dois apontam desempenho positivo: 3% em Brasília e 9,3% em Goiânia. Os percentuais negativos variam entre -1,5% em Salvador e -21,4% em Campinas.



### RevPAR (R\$) Maio/21

No RevPAR, acréscimos variando entre -125,6% em Campinas e 1.426,2% em Porto Alegre. Outras cidades com percentuais significativos: Goiânia (1.103,8%), Recife (956,9%), Florianópolis (804,6%) e Brasília (726,7%).



## ACUMULADO ANO JANEIRO A MAIO DE 2021

Analisando os dados acumulados de janeiro a maio de 2021, o InFOHB considera para o estudo 471 hotéis de redes associadas responsáveis por 74.964 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2020, houve queda de -9,6% na taxa de ocupação, -17,9% na diária média e -25,9% no RevPAR.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação registrou acréscimo em duas localidades: 19,1% no Centro-Oeste e 8,5% no Norte. A diária média, apontou apenas percentuais negativos sendo -7,8% no Centro-Oeste; -14,5% no Nordeste; -7,8% no Norte; -21,3% no Sudeste e -10,8% no Sul. Para o indicador de RevPAR, variações negativas em três regiões: -17,6% no Nordeste; -34,2% no Sudeste e -17,1% no Sul.

Na análise por categoria hoteleira, apenas decréscimos foram registrados na taxa de

ocupação: -10,2% no Econômico; -7% no Midscale; e -15,8% no Upscale. Na diária média decréscimo em todas as categorias: Econômico -13,8%; Midscale -18,4% e Upscale -19,9% no Upscale. No RevPAR percentuais negativos de -22,7% no Econômico; -24,1% no Midscale; e -32,6% no Upscale.

### BRASIL Jan a Mai/21

| Região | UHs    | Hotéis | Taxa de ocupação |       |          | Diária média |        |          | RevPAR* |       |          |
|--------|--------|--------|------------------|-------|----------|--------------|--------|----------|---------|-------|----------|
|        |        |        | 2020             | 2021  | Variação | 2020         | 2021   | Variação | 2020    | 2021  | Variação |
| CO     | 6.043  | 38     | 29,41            | 35,04 | 19,1%    | 211,97       | 195,38 | -7,8%    | 62,35   | 68,46 | 9,8%     |
| NE     | 9.166  | 58     | 37,64            | 36,27 | -3,6%    | 229,76       | 196,41 | -14,5%   | 86,48   | 71,24 | -17,6%   |
| N      | 3.236  | 22     | 33,00            | 35,80 | 8,5%     | 190,74       | 175,89 | -7,8%    | 62,95   | 62,96 | 0%       |
| SE     | 46.517 | 279    | 31,68            | 26,48 | -16,4%   | 255,37       | 201,10 | -21,3%   | 80,90   | 53,25 | -34,2%   |
| S      | 10.003 | 74     | 31,60            | 29,39 | -7%      | 221,31       | 197,33 | -10,8%   | 69,93   | 58,00 | -17,1%   |
| Brasil | 74.964 | 471    | 32,27            | 29,16 | -9,6%    | 241,27       | 197,99 | -17,9%   | 77,85   | 57,73 | -25,9%   |

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

### CATEGORIAS

Jan a Mai/21

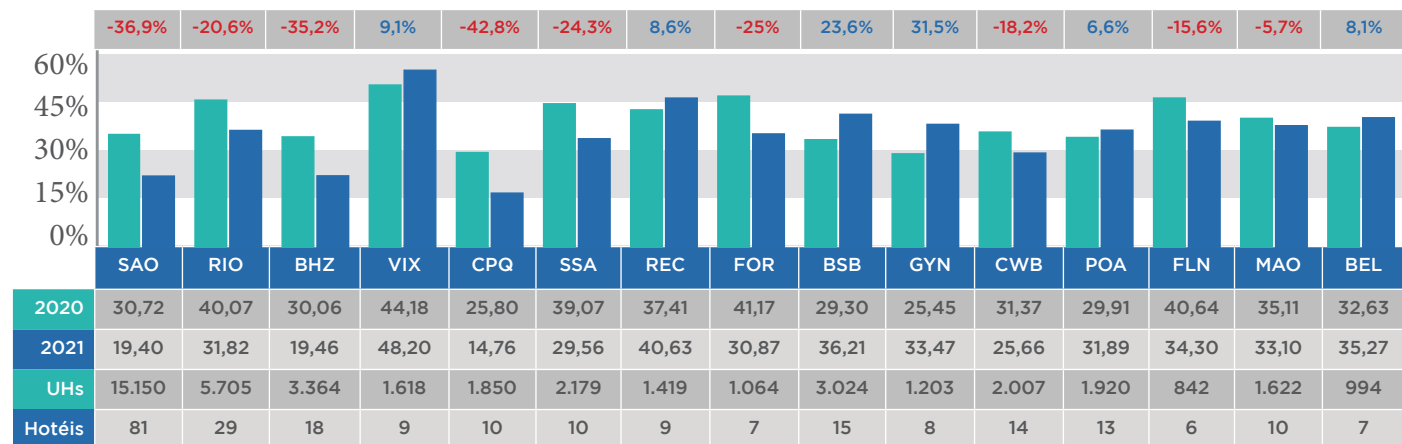
|                  | Econômico |        |          | Midscale |        |          | Upscale |        |          |
|------------------|-----------|--------|----------|----------|--------|----------|---------|--------|----------|
|                  | 2020      | 2021   | Variação | 2020     | 2021   | Variação | 2020    | 2021   | Variação |
| Taxa de ocupação | 31,29     | 28,09  | -10,2%   | 34,09    | 31,71  | -7%      | 30,48   | 25,66  | -15,8%   |
| Diária média     | 190,90    | 164,49 | -13,8%   | 258,29   | 210,78 | -18,4%   | 368,78  | 295,48 | -19,9%   |
| RevPAR           | 59,74     | 46,20  | -22,7%   | 88,06    | 66,83  | -24,1%   | 112,39  | 75,80  | -32,6%   |
| UHs              | 37.167    |        |          | 28.423   |        |          | 9.375   |        |          |
| Hotéis           | 238       |        |          | 186      |        |          | 47      |        |          |

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Janeiro a Maio/21

Dos quinze municípios analisados, seis cidades apresentam alta variando entre 6,6% em Porto Alegre e Goiânia 31,5%. As variações negativas estão entre

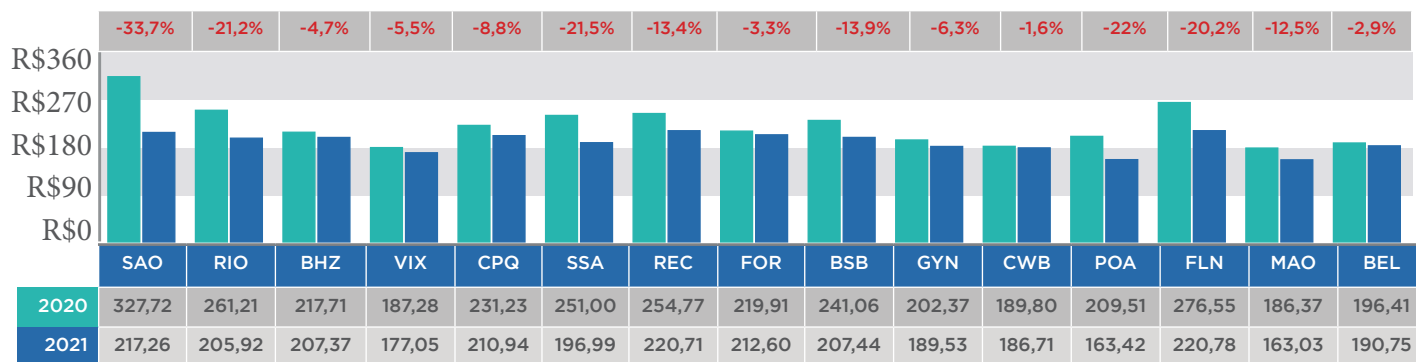
-5,7% em Manaus e -42,8% em Campinas. Outras cidades com percentuais acima de 30% foram São Paulo (-36,9%) e Belo Horizonte (-35,2%).



### Diária Média (R\$) Janeiro a Maio/21

Para este indicador, todos os municípios apresentam decréscimo variando entre -1,6% em Curitiba e -33,7% em São Paulo. Porto Alegre, Salvador e

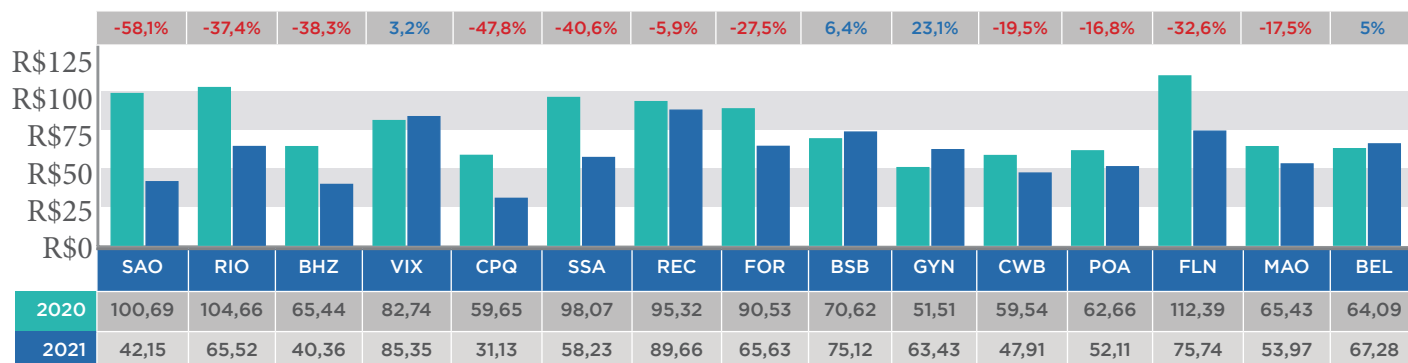
Rio de Janeiro também mostram percentuais significativos.



### RevPAR (R\$) Janeiro a Maio/21

A performance do RevPAR revela percentuais positivos, variando entre 3,2% em Vitória e 23,1% em Goiânia. Já os percentuais negativos, variam entre

-5,9 em Recife e -58,1% em São Paulo. Outras cidades com percentuais expressivos são Campinas (-47,8%) e Salvador (-40,6%).



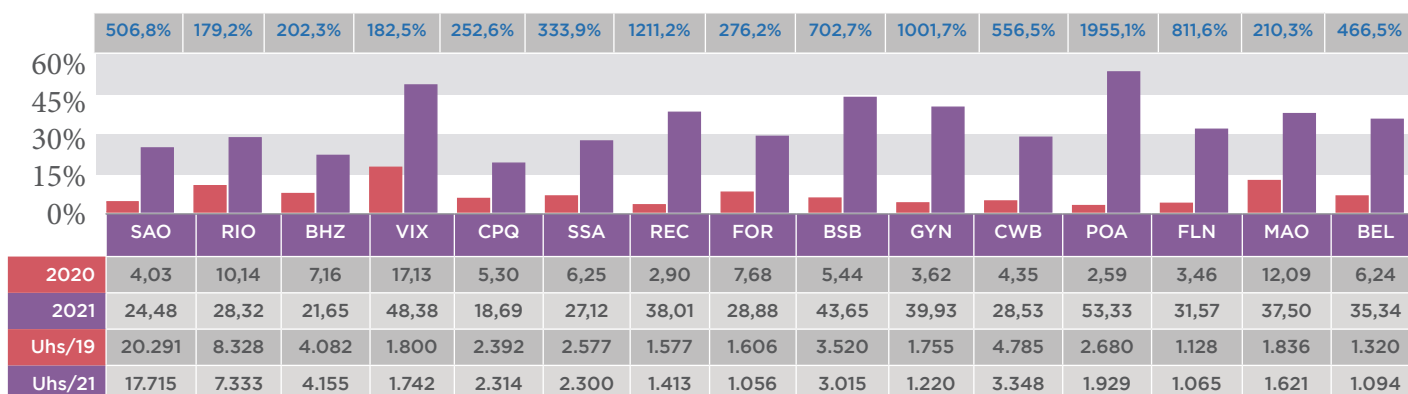
| BRASIL Maio/21 |        |        | Taxa de ocupação |       |          | Diária média |        |          | RevPAR* |       |          |
|----------------|--------|--------|------------------|-------|----------|--------------|--------|----------|---------|-------|----------|
| Região         | Uhs/20 | Uhs/21 | 2020             | 2021  | Variação | 2020         | 2021   | Variação | 2020    | 2021  | Variação |
| CO             | 7.168  | 6.532  | 6,36             | 40,31 | 533,7%   | 181,06       | 193,58 | 6,9%     | 11,52   | 78,04 | 577,6%   |
| NE             | 10.414 | 10.033 | 5,62             | 32,33 | 475,5%   | 188,28       | 179,35 | -4,7%    | 10,58   | 57,98 | 448,2%   |
| N              | 3.992  | 3.719  | 11,04            | 38,54 | 249,1%   | 162,35       | 175,35 | 8%       | 17,92   | 67,57 | 277,1%   |
| SE             | 55.505 | 56.726 | 7,55             | 28,72 | 280,2%   | 196,89       | 192,88 | -2%      | 14,87   | 55,39 | 272,4%   |
| S              | 14.657 | 13.201 | 3,64             | 35,19 | 866%     | 196,91       | 182,12 | -7,5%    | 7,17    | 64,10 | 793,4%   |
| Brasil         | 91.736 | 90.211 | 6,77             | 31,31 | 362,7%   | 192,46       | 188,73 | -1,9%    | 13,03   | 59,10 | 353,7%   |

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

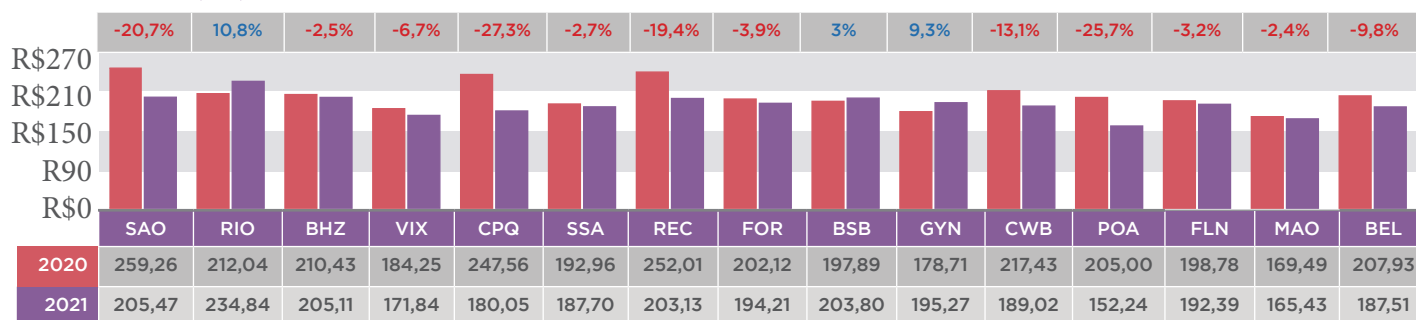
| CATEGORIAS<br>Maio/21 | Econômico |        |          | Midscale |        |          | Upscale |        |          |
|-----------------------|-----------|--------|----------|----------|--------|----------|---------|--------|----------|
|                       | 2020      | 2021   | Variação | 2020     | 2021   | Variação | 2020    | 2021   | Variação |
| Taxa de ocupação      | 5,50      | 30,52  | 454,8%   | 8,43     | 34,00  | 303,4%   | 6,31    | 25,85  | 309,8%   |
| Diária média          | 166,35    | 157,60 | -5,3%    | 204,99   | 199,19 | -2,8%    | 220,13  | 286,00 | 29,9%    |
| RevPAR                | 9,15      | 48,10  | 425,6%   | 17,28    | 67,73  | 292%     | 13,89   | 73,95  | 432,4%   |
| Uhs/19                | 42.515    |        |          | 36.044   |        |          | 13.178  |        |          |
| Uhs/20                | 43.242    |        |          | 35.677   |        |          | 11.291  |        |          |

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

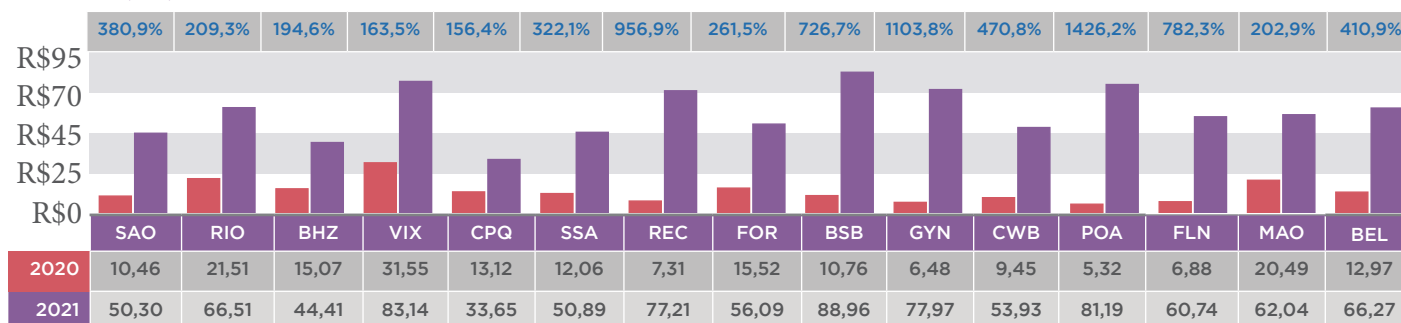
Taxa de ocupação (%) Maio/21



Diária Média (R\$) Maio/21



RevPAR (R\$) Maio/21



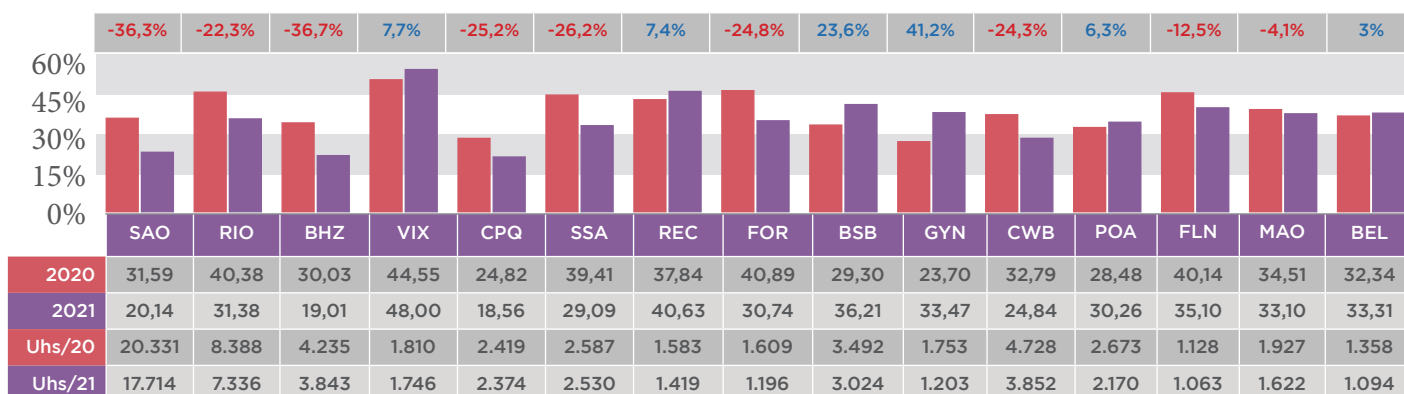
| BRASIL Jan a Mai/21 |        |        | Taxa de ocupação |       |          | Diária média |        |          | RevPAR* |       |          |
|---------------------|--------|--------|------------------|-------|----------|--------------|--------|----------|---------|-------|----------|
| Região              | Uhs/20 | Uhs/21 | 2020             | 2021  | Variação | 2020         | 2021   | Variação | 2020    | 2021  | Variação |
| CO                  | 7.604  | 6.667  | 28,76            | 34,56 | 20,2%    | 212,38       | 196,86 | -7,3%    | 61,08   | 68,03 | 11,4%    |
| NE                  | 11.243 | 10.386 | 37,47            | 35,39 | -5,6%    | 234,90       | 200,24 | -14,8%   | 88,03   | 70,86 | -19,5%   |
| N                   | 4.310  | 3.782  | 32,16            | 33,57 | 4,4%     | 180,58       | 173,81 | -3,7%    | 58,07   | 58,36 | 0,5%     |
| SE                  | 59.580 | 56.715 | 32,01            | 26,89 | -16%     | 261,89       | 202,77 | -22,6%   | 83,82   | 54,52 | -35%     |
| S                   | 14.879 | 14.170 | 31,76            | 28,80 | -9,3%    | 225,70       | 205,41 | -9%      | 71,69   | 59,17 | -17,5%   |
| Brasil              | 97.615 | 91.720 | 32,35            | 28,98 | -10,4%   | 245,88       | 200,93 | -18,3%   | 79,55   | 58,23 | -26,8%   |

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

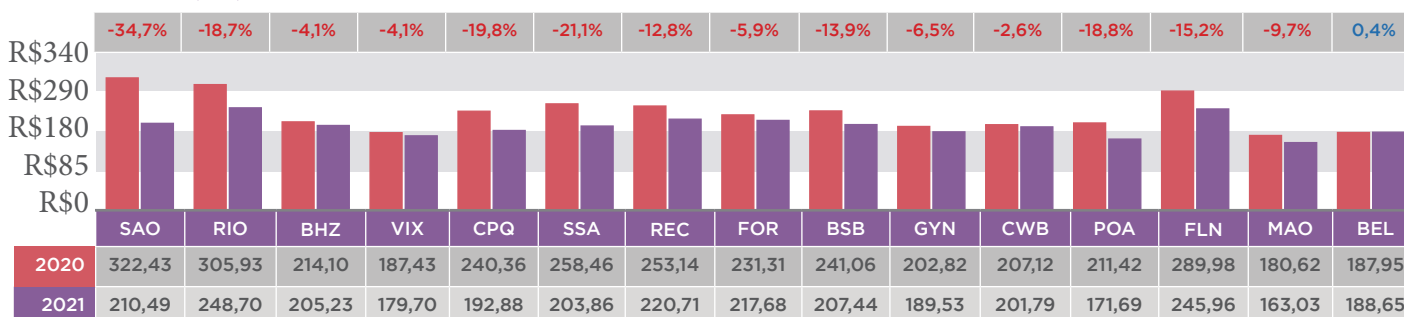
| CATEGORIAS<br>Jan a Mai/21 | Econômico |        |          | Midscale |        |          | Upscale |        |          |
|----------------------------|-----------|--------|----------|----------|--------|----------|---------|--------|----------|
|                            | 2020      | 2021   | Variação | 2020     | 2021   | Variação | 2020    | 2021   | Variação |
| Taxa de ocupação           | 30,77     | 28,01  | -9%      | 34,49    | 31,59  | -8,4%    | 31,50   | 24,69  | -21,6%   |
| Diária média               | 188,70    | 160,94 | -14,7%   | 257,96   | 213,22 | -17,3%   | 380,68  | 317,48 | -16,6%   |
| RevPAR                     | 58,06     | 45,08  | -22,4%   | 88,98    | 67,37  | -24,3%   | 119,91  | 78,37  | -34,6%   |
| Uhs/20                     | 44.376    |        |          | 38.644   |        |          | 14.595  |        |          |
| Uhs/21                     | 43.573    |        |          | 36.052   |        |          | 12.095  |        |          |

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

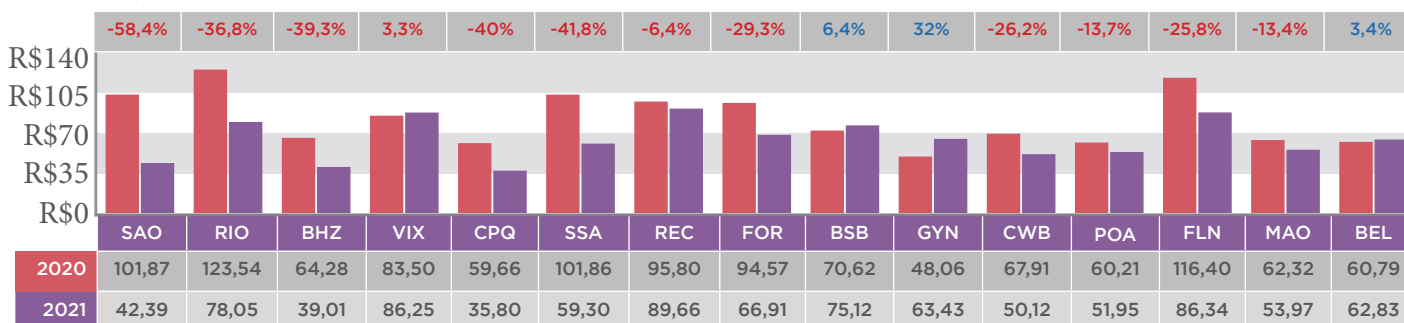
Taxa de ocupação (%) Jan a Mai/21



Diária Média (R\$) Jan a Mai/21



RevPAR (R\$) Jan a Mai/21





FÓRUM  
DE OPERADORES  
HOTELEIROS  
DO BRASIL

## EXPEDIENTE

### Conselho de Administração

**Presidente:** Eduardo Giestas

**Vice-Presidente Admin-Financeiro:** Manuel Gama

**Vice-Presidente:** Antonio Dias

**Vice-Presidente:** Elayne Alves

**Vice-Presidente:** Otto Sarkis

**Vice-Presidente:** Paulo Melega

**Vice-Presidente:** Thomas Dubaere

### Equipe Executiva

**Presidente Executivo:** Orlando de Souza

**Gerente de Parcerias e Novos Negócios:** Priscila Bibiano

**Gerente de Marketing:** Ana Paula Rodrigues

**Analista Administrativo Financeiro:** Edilene Lima

**Analista de Estudos e Pesquisas:** Taynah Caram

### Créditos

**Criação de projeto gráfico:** Mariano Barone (mariano.chaino@gmail.com)

**Diagramação:** Taynah Caram

## PARCEIROS

