

RESULTADOS DO MÊS | JULHO 2021

Apresentamos a 168ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de julho de 2021 em comparação ao mesmo mês de 2020. A análise contou com amostra de 517 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 81.012 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de julho, os resultados consolidados registraram acréscimos em todos os indicadores analisados, sendo: 229% na taxa de ocupação, 7,9% na diária média e 254,8% no RevPAR.

Na performance por região, a taxa de ocupação revelou acréscimos em todas as localidades: 214,1% no Centro-Oeste; 306% no Nordeste; 103,4% no Norte; 224% no Sudeste e 270,1% no Sul. A diária

média, apontou percentual positivo no Centro-Oeste 18,1%; Nordeste 7,2%, Norte 7,6%, Sudeste 2,9% e Sul 19,5%. Já no RevPAR, alta de 270,8% no Centro-Oeste; 335,3% no Nordeste; 118,9% no Norte; 233,4% no Sudeste e 342,2% no Sul.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou alta em todas as categorias, com 253,7% no Econômico, 190,4% no Midscale e 295,2% no Upscale. Na diária média, acréscimos em todas as categorias, 1,4% no Econômico, 6,9% no Midscale e 29,7% no Upscale. No RevPAR, percentuais positivos de 258,5% no Econômico, 210,6% no Midscale e 412,4% no Upscale.

DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Julho/21			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
CO	6.568	41	15,62	49,05	214,1%	179,80	212,26	18,1%	28,08	104,11	270,8%
NE	9.795	63	13,41	54,45	306%	184,19	197,48	7,2%	24,70	107,52	335,3%
N	3.712	26	25,48	51,82	103,4%	166,15	178,82	7,6%	42,33	92,66	118,9%
SE	48.802	297	12,39	40,14	224%	195,40	201,09	2,9%	24,21	80,71	233,4%
S	12.135	90	12,83	47,48	270,1%	179,55	214,51	19,5%	23,03	101,86	342,2%
Brasil	81.012	517	13,44	44,23	229%	187,78	202,52	7,9%	25,24	89,57	254,8%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

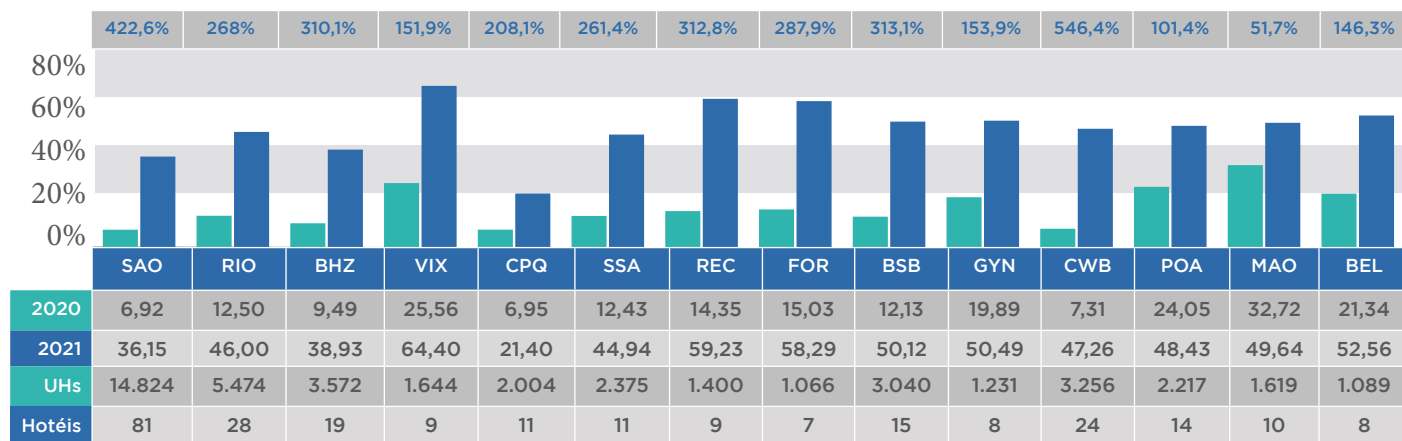
CATEGORIAS Julho/21	Econômico			Midscale			Upscale		
	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
Taxa de ocupação	12,03	42,55	253,7%	16,39	47,61	190,4%	10,41	41,13	295,2%
Diária média	160,28	162,48	1,4%	202,64	216,71	6,9%	243,94	316,29	29,7%
RevPAR	19,28	69,13	258,5%	33,22	103,17	210,6%	25,39	130,09	412,4%
UHs	40.692			29.808			10.512		
Hotéis	266			197			54		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Julho/21

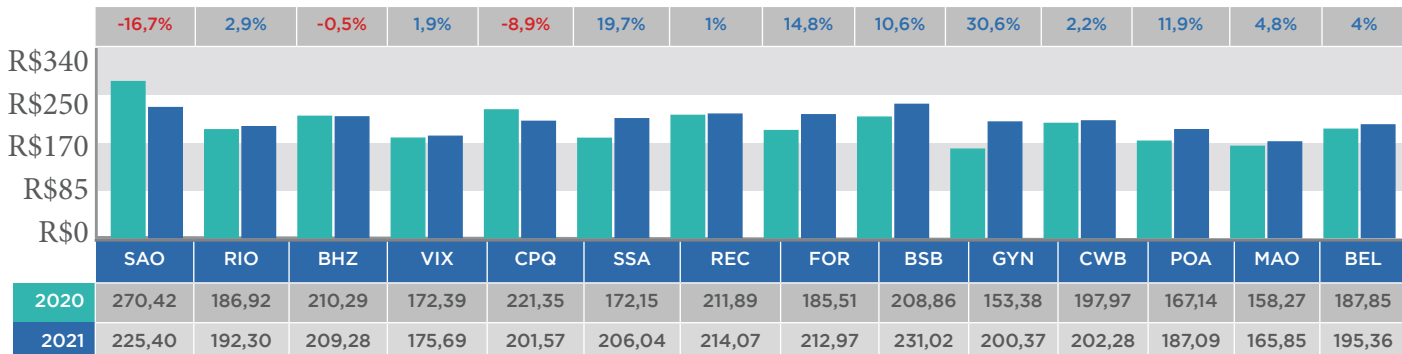
Neste indicador, todos os municípios apontam variações positivas entre 51,7% em Manaus e 546,4% em Curitiba. São Paulo, Belo Horizonte, Recife e

Fortaleza também apresentam percentuais bastante elevados.



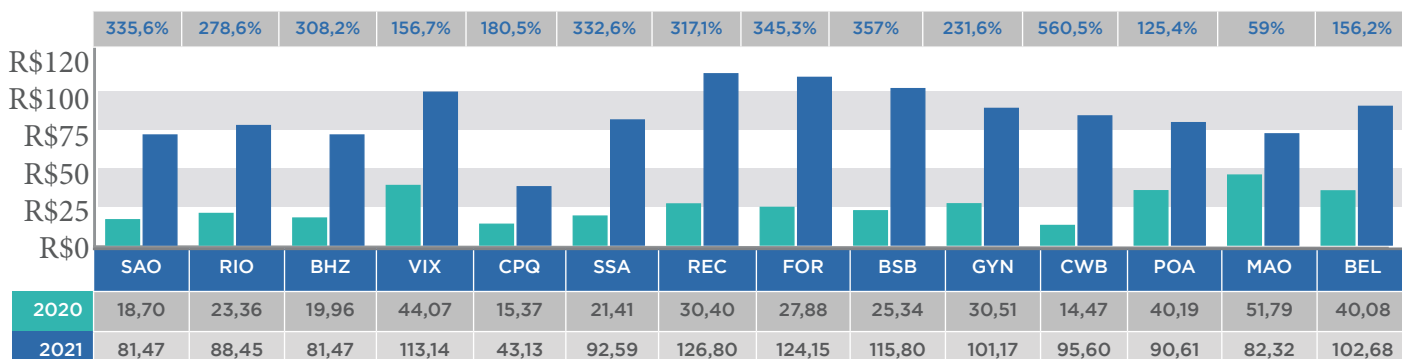
Diária Média (R\$) Julho/21

Na diária média, dos quatorze municípios, três Paulo. Os percentuais positivos variam entre 1% em apontam desempenho negativo: -0,5% em Belo Recife e 30,6% em Goiânia. Horizonte, -8,9% em Campinas e -16,7% em São



RevPAR (R\$) Julho/21

No RevPAR, acréscimos variando entre 59% em Recife (317,1%); Salvador (332,6%); São Paulo (335,6%); Fortaleza (345,3%) e Brasília (357%). Outros cidades com percentuais significativos: Belo Horizonte (308,2%);



ACUMULADO ANO JANEIRO A JULHO DE 2021

Analisando os dados acumulados de janeiro a julho de 2021, o InFOHB considera para o estudo 452 hotéis de redes associadas responsáveis por 72.111 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2020, houve alta de 24,5% na taxa de ocupação e 5,1% no RevPar. Queda na diária média de -15,6%.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação apresentou desempenho positivo em todas as localidades. A diária média, apontou apenas percentuais negativos, sendo -3,5% no Centro-Oeste; -13,9% no Nordeste; -6,1% no Norte; -19,3% no Sudeste e -7% no Sul. Para o indicador de RevPAR, variação negativa em apenas uma região: -5,9% no Sudeste. As demais, percentuais positivos variando entre 12,5% no Nordeste e 48,9% no Centro-Oeste.

Na análise por categoria hoteleira, apenas acréscimos foram registrados na taxa de ocupação:

25,1% no Econômico; 25,1% no Midscale; e 20,5% no Upscale. Na diária média decréscimo em todas as categorias: Econômico -13,1%; Midscale -16% e Upscale -15,6% no Upscale. No RevPAR percentuais positivos de 8,8% no Econômico; 5,1% no Midscale; e 1,7% no Upscale.

BRASIL Jan a Jul/21

Região	UHs	Hotéis	Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
			2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
CO	5.925	37	24,84	38,32	54,3%	207,80	200,53	-3,5%	51,61	76,84	48,9%
NE	9.163	58	30,18	39,43	30,7%	225,27	193,98	-13,9%	67,98	76,48	12,5%
N	3.061	21	29,48	40,85	38,6%	185,85	174,54	-6,1%	54,78	71,31	30,2%
SE	44.511	267	25,43	29,65	16,6%	248,10	200,26	-19,3%	63,09	59,38	-5,9%
S	9.450	69	24,80	32,60	31,4%	215,24	200,08	-7%	53,39	65,22	22,2%
Brasil	72.111	452	26,08	32,47	24,5%	234,52	197,92	-15,6%	61,16	64,26	5,1%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

CATEGORIAS

Jan a Jul/21

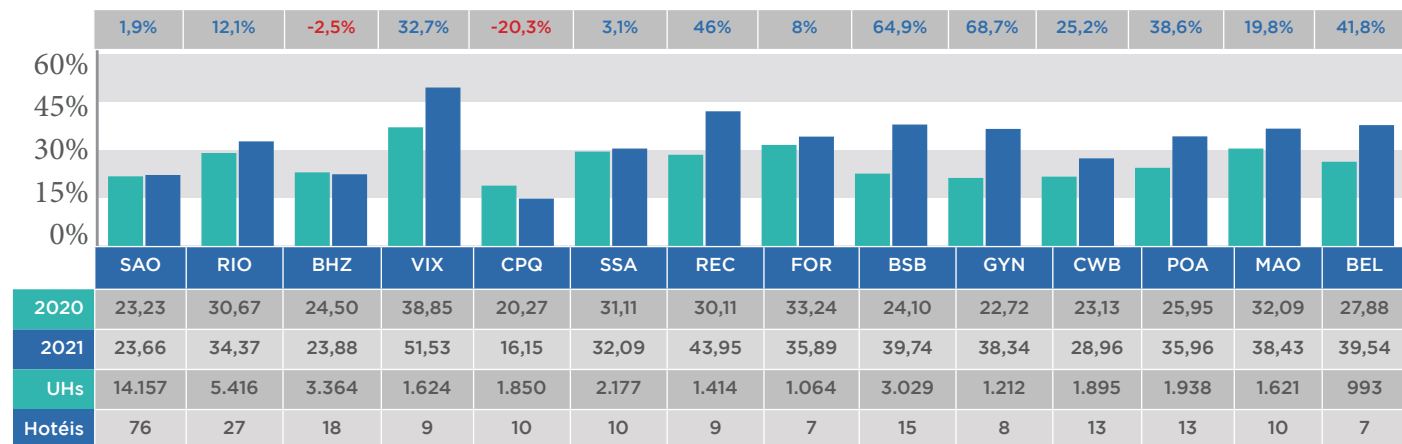
	Econômico			Midscale			Upscale		
	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
Taxa de ocupação	24,99	31,26	25,1%	27,98	35,02	25,1%	24,69	29,76	20,5%
Diária média	187,71	163,21	-13,1%	251,80	211,52	-16%	356,89	301,08	-15,6%
RevPAR	46,90	51,02	8,8%	70,46	74,07	5,1%	88,13	89,61	1,7%
UHs	36.629			26.676			8.805		
Hotéis	234			174			44		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Janeiro a Julho/21

Dos quatorze municípios analisados, doze cidades apresentam alta variando entre 1,9% em São Paulo e 68,7% em Goiânia. Destaque também para Belo

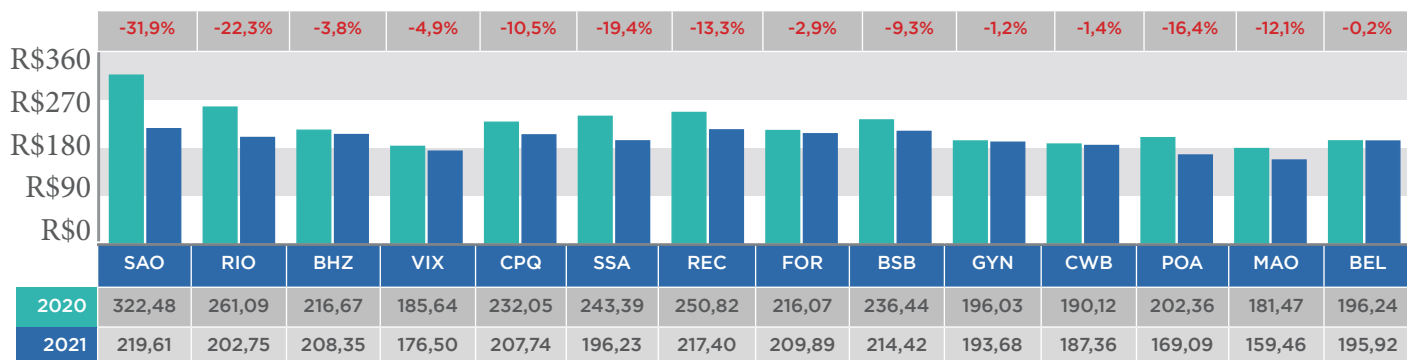
Horizonte com 64,9%. Os percentuais negativos estão em Belo Horizonte com -2,5% e Campinas com -20,3%.



Diária Média (R\$) Janeiro a Julho/21

Para este indicador, todos os municípios apresentam decréscimo variando entre -0,2% em Belém e -31,9%

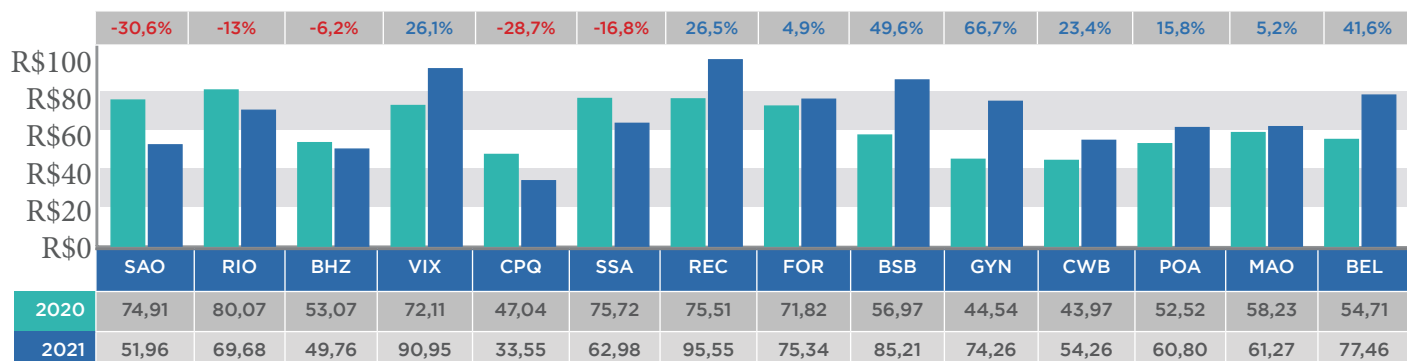
em São Paulo. Rio de Janeiro, Salvador e Porto Alegre também mostram percentuais significativos.



RevPAR (R\$) Janeiro a Julho/21

A performance do RevPAR revela percentuais positivos, variando entre 4,9% em Fortaleza e 66,7% em Goiânia. Já os percentuais negativos, variam

entre -6,2 em Belo Horizonte e -30,6% em São Paulo. Outras cidades com percentuais expressivos são Campinas (-28,7%) e Salvador (-16,8%).



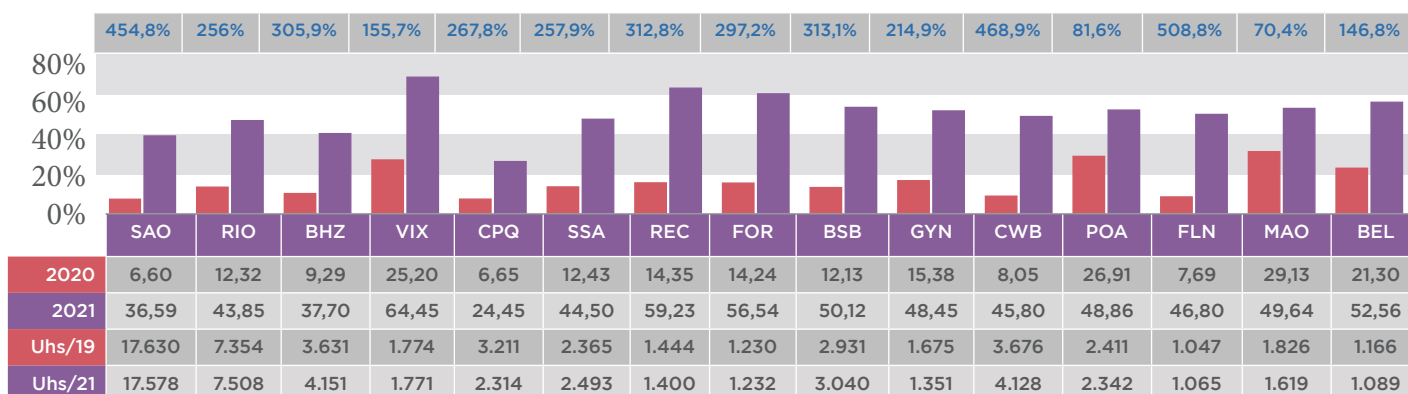
BRASIL Julho/21			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/20	Uhs/21	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
CO	7.018	7.196	14,48	48,13	232,4%	179,80	208,29	15,8%	26,03	100,24	285,1%
NE	10.171	10.387	13,13	53,76	309,4%	184,84	197,70	7%	24,27	106,28	337,9%
N	4.100	3.712	23,50	51,82	120,5%	165,34	178,82	8,2%	38,85	92,66	138,5%
SE	57.732	57.734	12,29	39,83	224%	193,85	206,79	6,7%	23,83	82,36	245,6%
S	13.694	14.871	13,66	46,80	242,7%	180,58	219,58	21,6%	24,66	102,77	316,7%
Brasil	92.714	93.900	13,25	43,58	229%	187,45	206,54	10,2%	24,83	90,01	262,5%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

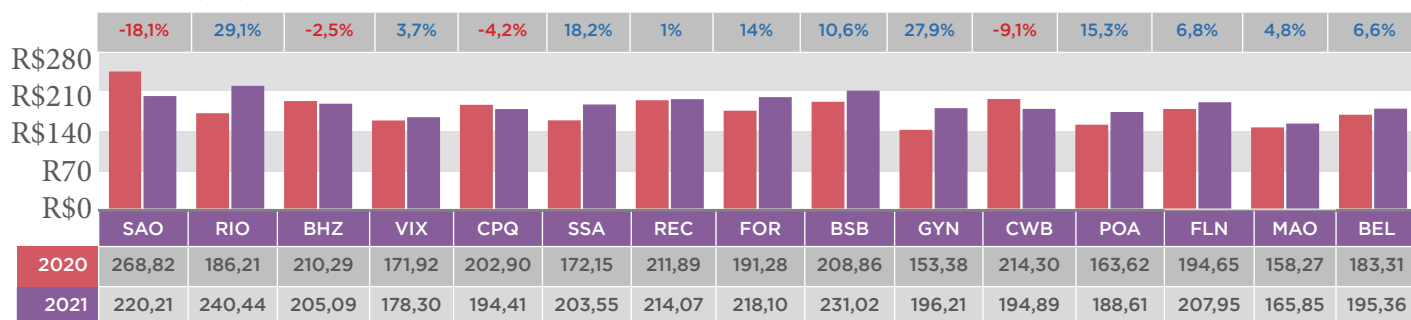
CATEGORIAS Julho/21	Econômico			Midscale			Upscale		
	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
Taxa de ocupação	12,13	42,12	247,2%	15,59	47,08	201,9%	10,14	38,49	279,4%
Diária média	160,09	162,52	1,5%	200,79	218,83	9%	241,08	326,82	35,6%
RevPAR	19,42	68,46	252,5%	31,31	103,03	229,1%	24,45	125,78	414,4%
Uhs/19	43.398			36.965			12.352		
Uhs/20	43.851			37.124			12.925		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

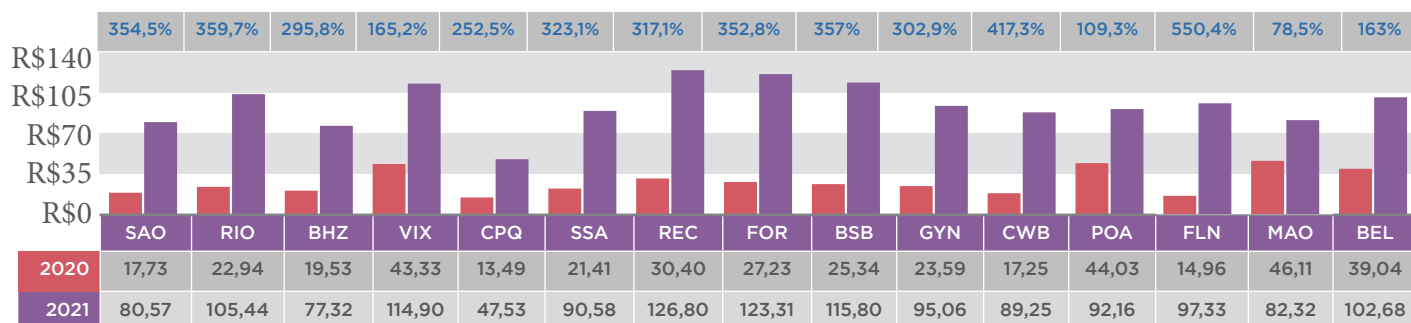
Taxa de ocupação (%) Julho/21



Diária Média (R\$) Julho/21



RevPAR (R\$) Julho/21



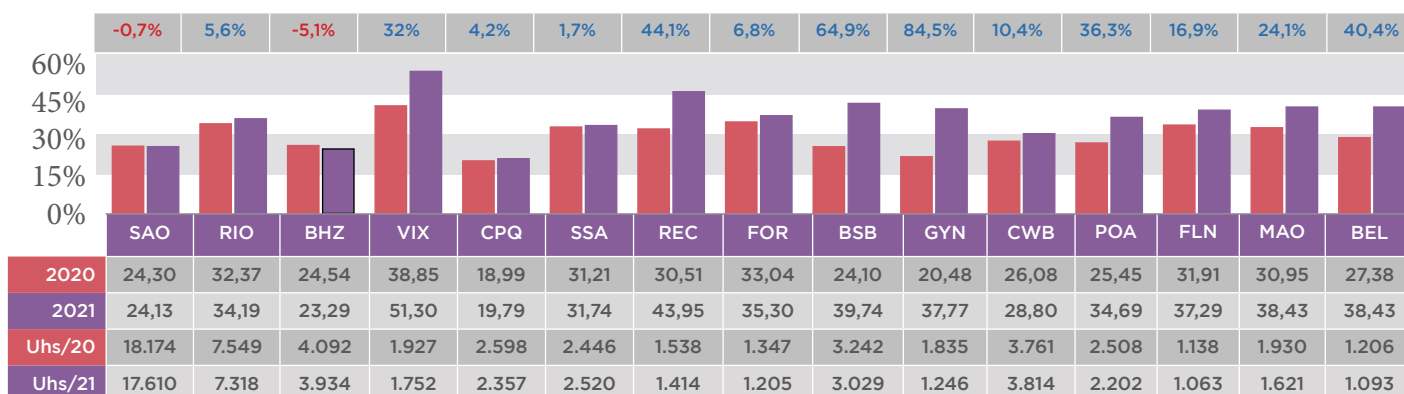
BRASIL Jan a Jul/21			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/20	Uhs/21	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
CO	7.471	6.801	24,27	38,09	56,9%	207,81	200,97	-3,3%	50,44	76,55	51,8%
NE	10.989	10.385	30,19	38,50	27,5%	230,07	197,62	-14,1%	69,45	76,08	9,5%
N	4.228	3.763	28,29	38,74	36,9%	178,16	174,19	-2,2%	50,40	67,48	33,9%
SE	58.788	56.802	26,07	29,86	14,5%	254,08	211,42	-16,8%	66,25	63,13	-4,7%
S	14.374	14.166	26,09	32,54	24,7%	221,62	207,62	-6,3%	57,81	67,57	16,9%
Brasil	95.851	91.916	26,50	32,22	21,6%	239,28	206,22	-13,8%	63,42	66,45	4,8%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

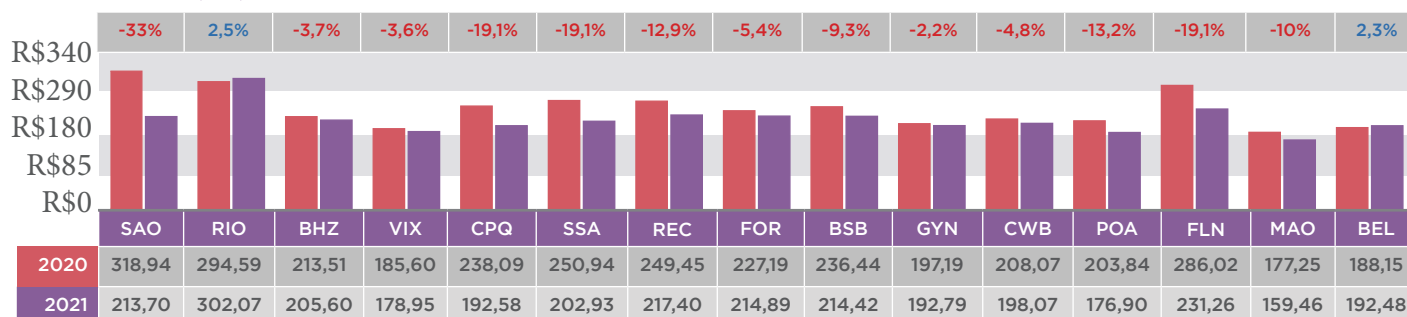
CATEGORIAS Jan a Jul/21	Econômico			Midscale			Upscale		
	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
Taxa de ocupação	24,92	31,14	24,9%	28,70	34,95	21,8%	25,53	28,01	9,7%
Diária média	185,58	161,01	-13,2%	250,87	213,11	-15,1%	368,71	360,91	-2,1%
RevPAR	46,25	50,14	8,4%	72,00	74,47	3,4%	94,14	101,08	7,4%
Uhs/20	43.977			37.878			13.996		
Uhs/21	43.593			36.166			12.157		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

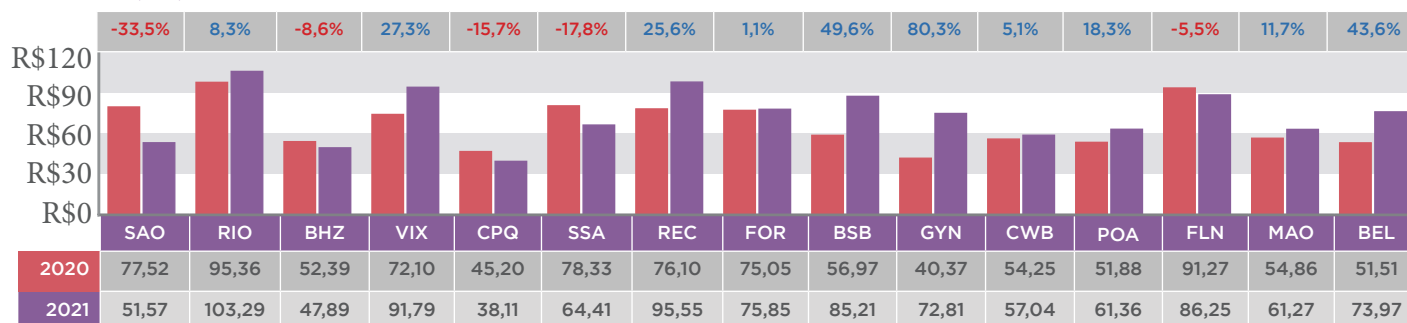
Taxa de ocupação (%) Jan a Jul/21



Diária Média (R\$) Jan a Jul/21



RevPAR (R\$) Jan a Jul/21





FÓRUM
DE OPERADORES
HOTELEIROS
DO BRASIL

EXPEDIENTE

Conselho de Administração

Presidente: Eduardo Giestas

Vice-Presidente Admin-Financeiro: Manuel Gama

Vice-Presidente: Antonio Dias

Vice-Presidente: Elayne Alves

Vice-Presidente: Otto Sarkis

Vice-Presidente: Paulo Melega

Vice-Presidente: Thomas Dubaere

Equipe Executiva

Presidente Executivo: Orlando de Souza

Gerente de Parcerias e Novos Negócios: Priscila Bibiano

Gerente de Marketing: Ana Paula Rodrigues

Analista Administrativo Financeiro: Edilene Lima

Analista de Estudos e Pesquisas: Taynah Caram

Créditos

Criação de projeto gráfico: Mariano Barone (mariano.chaino@gmail.com)

Diagramação: Taynah Caram

PARCEIROS

