

RESULTADOS DO MÊS | JULHO 2020

Apresentamos a 156ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de julho de 2020 em comparação ao mesmo mês de 2019 e conta com a quantidade total de Uhs, mesmo que o hotel esteja atualmente sem funcionamento. A análise contou com amostra de 564 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 64.558 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de julho, os resultados consolidados registraram decréscimos nos três indicadores analisados, sendo: -69,8% na taxa de ocupação, -16,5% na diária média e -74,8% no RevPAR.

Na performance por região, a taxa de ocupação

revelou decréscimos em todas as localidades: -71,7% no Sudeste; -70,7% no Sul; -70,5% no Nordeste; -61,9% no Centro-Oeste e -52,6% no Norte. A diária média, também apontou percentuais negativos sendo -18,2% no Sudeste; -16,7% no Centro-Oeste; -15,4% no Sul; -7,6% no Norte e -7,1% no Nordeste. Já no RevPAR, queda de -76,9% no Sudeste; -75,2% no Sul; -72,6% no Nordeste; -68,3% no Centro-Oeste e -56,2% no Norte.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou queda em todas as categorias, com -72,5% no Econômico, -67% no Midscale e -70,4% no Upscale. Na diária média, decréscimos nas três categorias, -11,1% no Econômico, -16,7% no Midscale e -23,5% no Upscale. No RevPAR, percentuais negativos de -75,5% no Econômico, -72,5% no Midscale e -77,3% no Upscale.

DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Julho/20			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	4.348	44	61,38	23,37	-61,9%	215,96	179,80	-16,7%	132,56	42,02	-68,3%
NE	6.908	65	64,82	19,10	-70,5%	199,19	184,98	-7,1%	129,11	35,32	-72,6%
N	3.496	29	58,11	27,56	-52,6%	179,00	165,33	-7,6%	104,01	45,57	-56,2%
SE	40.299	327	58,85	16,63	-71,7%	238,53	195,09	-18,2%	140,38	32,45	-76,9%
S	9.507	99	64,02	18,75	-70,7%	212,80	179,94	-15,4%	136,24	33,74	-75,2%
Brasil	64.558	564	60,45	18,26	-69,8%	225,15	187,92	-16,5%	136,10	34,30	-74,8%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

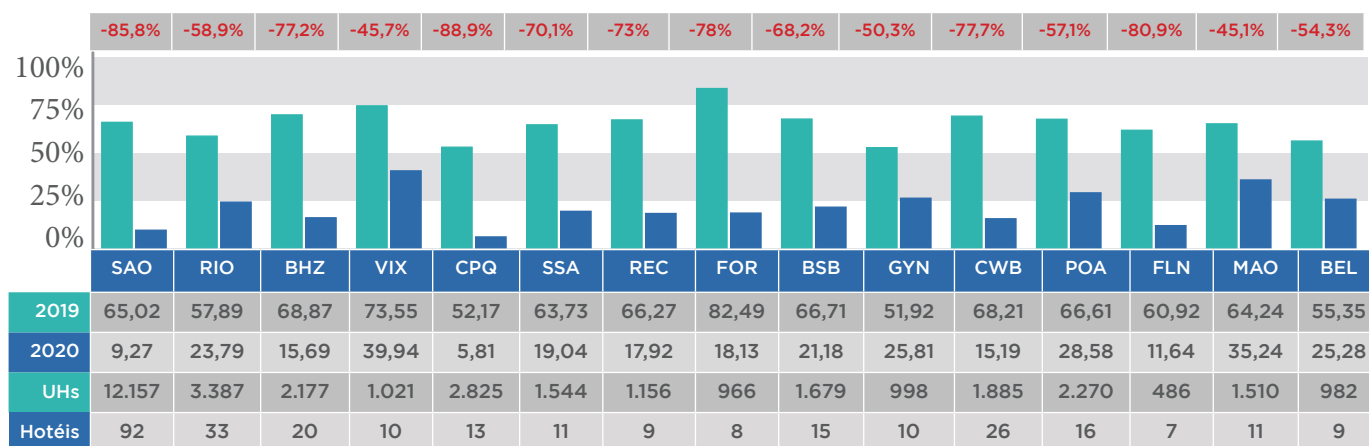
CATEGORIAS Julho/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	60,29	16,59	-72,5%	62,50	20,64	-67%	55,99	16,59	-70,4%
Diária média	180,76	160,65	-11,1%	241,35	201,05	-16,7%	315,21	241,15	-23,5%
RevPAR	108,98	26,65	-75,5%	150,85	41,50	-72,5%	176,48	40,00	-77,3%
UHs	30.528			26.534			7.496		
Hotéis	279			224			61		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Julho/20

Neste indicador, todos os municípios tiveram decréscimos, variando entre -45,1% em Manaus e -88,9% em Campinas. Dentre os municípios que

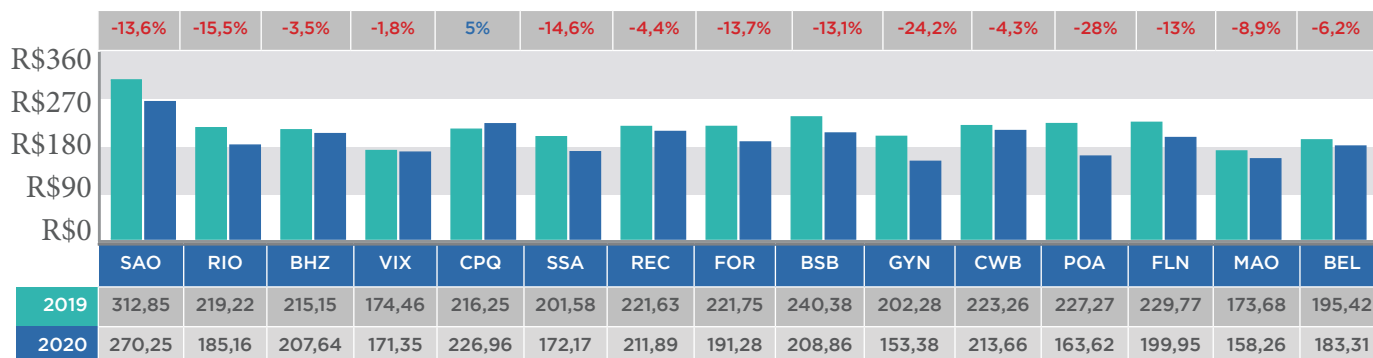
registraram desempenho negativo acima de 80% (além de Campinas), também está São Paulo (-85,8%) e Florianópolis (-80,9%).



Diária Média (R\$) Julho/20

Na diária média, dos quinze municípios, apenas Campinas apresenta desempenho positivo de 5%.

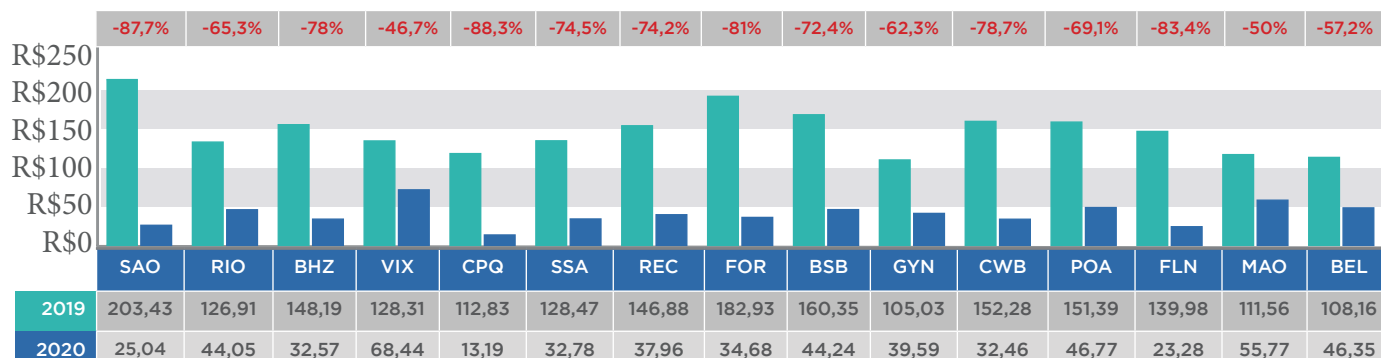
As demais cidades apontam quedas variando entre -1,8% em Vitória e -28% em Porto Alegre.



RevPAR (R\$) Julho/20

No RevPAR, decréscimos variando entre -46,7% em Vitória e -88,3% em Campinas. Outras cidades

com percentuais significativos: São Paulo (-87,7%); Florianópolis (-83,4%) e Fortaleza (-81%).



ACUMULADO ANO JANEIRO A JULHO DE 2020

Analisando os dados acumulados de janeiro a julho de 2020, o InFOHB considera para o estudo 493 hotéis de redes associadas responsáveis por 66.260 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2019, houve queda de -45,3% na taxa de ocupação e -44,9% no RevPAR. Já a diária média contou com incremento de 0,7%.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação registrou decréscimo em todas as localidades: variando entre -40,6% no Nordeste e -47% no Sul. Na diária média, as regiões Centro-Oeste; Norte e Sudeste apresentaram queda (-4,2%; -0,6% e -0,2% respectivamente). Já as regiões Nordeste e Sul tiveram acréscimos de 7,6% e 2,2% respectivamente. Para o indicador de RevPAR, variações negativas em todas as regiões: -49,1% no Centro-Oeste; -46,2% no Sudeste; -45,8% no Sul; -41,1% no Norte e -36% no Nordeste.

Na análise por categoria hoteleira, apenas decréscimos foram registrados na taxa de ocupação: -45% no Econômico; -45,1% no Midscale; e -47,6% no Upscale. Na diária média decréscimos apenas na categoria Midscale (-0,1%). Nas demais, acréscimos de 1,4% no Econômico e 0,2% no Upscale. No RevPAR percentuais negativos de -44,2% no Econômico; -45,1% no Midscale; e -47,5% no Upscale.

BRASIL Jan a Jul/20

Região	UHs	Hotéis	Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
			2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	5.288	38	57,19	30,39	-46,9%	217,79	208,58	-4,2%	124,55	63,39	-49,1%
NE	7.972	59	61,17	36,35	-40,6%	210,22	226,26	7,6%	128,59	82,25	-36%
N	3.170	24	54,83	32,45	-40,8%	182,61	181,59	-0,6%	100,13	58,93	-41,1%
SE	41.693	295	56,74	30,61	-46,1%	248,92	248,39	-0,2%	141,23	76,03	-46,2%
S	8.138	77	59,06	31,31	-47%	213,43	218,02	2,2%	126,05	68,26	-45,8%
Brasil	66.260	493	57,53	31,46	-45,3%	233,63	235,24	0,7%	134,41	74,00	-44,9%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

CATEGORIAS

Jan a Jul/20

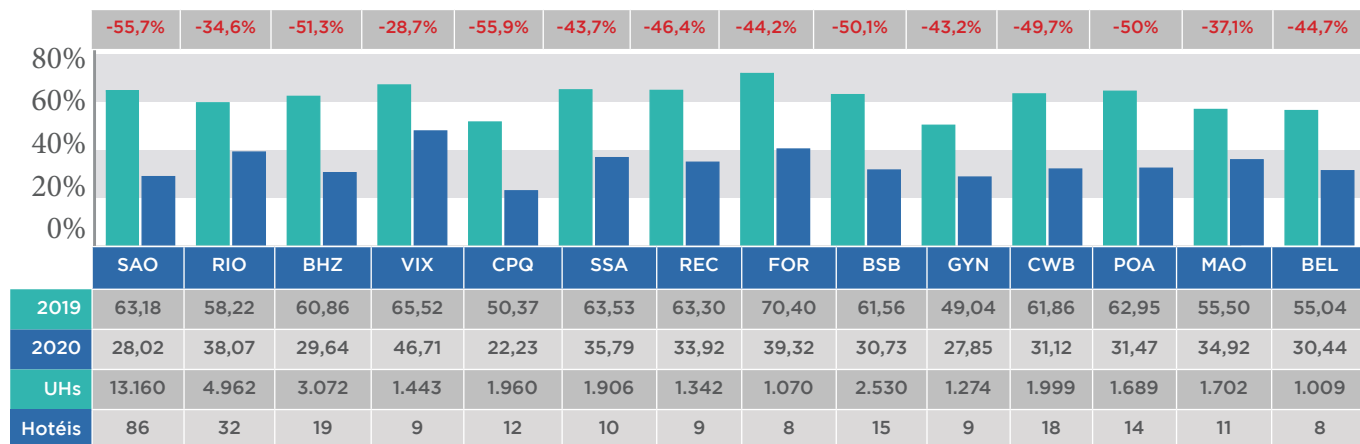
	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	56,16	30,90	-45%	60,13	33,04	-45,1%	55,26	28,96	-47,6%
Diária média	185,33	187,85	1,4%	250,56	250,35	-0,1%	351,56	352,16	0,2%
RevPAR	104,08	58,04	-44,2%	150,66	82,71	-45,1%	194,26	102,00	-47,5%
UHs	30.847			25.895			9.518		
Hotéis	246			195			52		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Janeiro a Julho/20

Dos quinze municípios analisados, todos apresentaram quedas, variando entre -28,7% em Vitória e -55,9% em Campinas. Outras cidades com

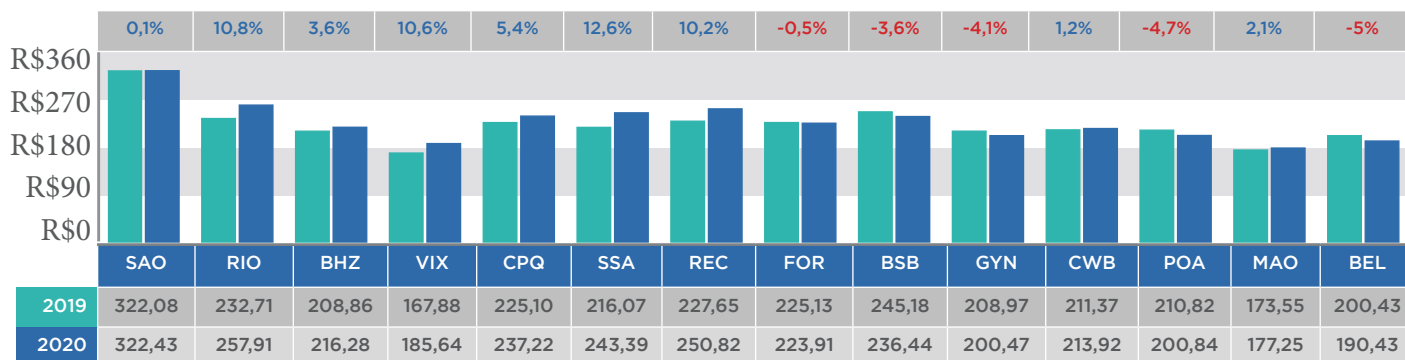
mais de 50% (além de Campinas) foram São Paulo (-55,7%); Belo Horizonte (-51,3%) e Brasília (-50,1%).



Diária Média (R\$) Janeiro a Julho/20

Para este indicador, houve reduções variando entre -0,5% em Fortaleza e -5% em Belém. Em contrapartida, nas cidades com acréscimos, os

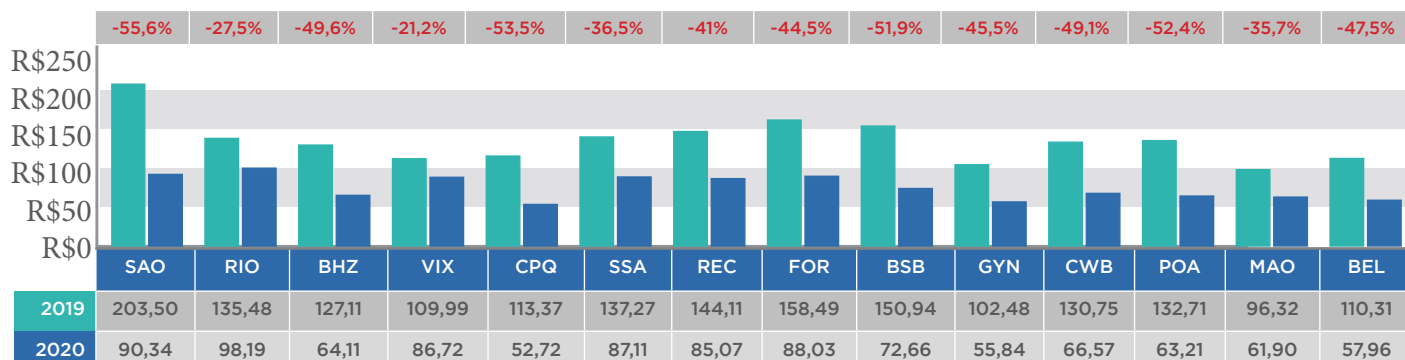
resultados mais expressivos foram em Salvador (12,6%); Rio de Janeiro (10,8%), Vitória (10,6%) e Recife (10,2%).



RevPAR (R\$) Janeiro a Julho/20

A performance do RevPAR revela apenas percentuais negativos, variando entre -21,1% em Vitória e -55,6% em São Paulo. Outros municípios que apresentaram

percentuais negativos expressivos foram Campinas (-53,5%); Porto Alegre (-52,4%) e Brasília (-51,9%).



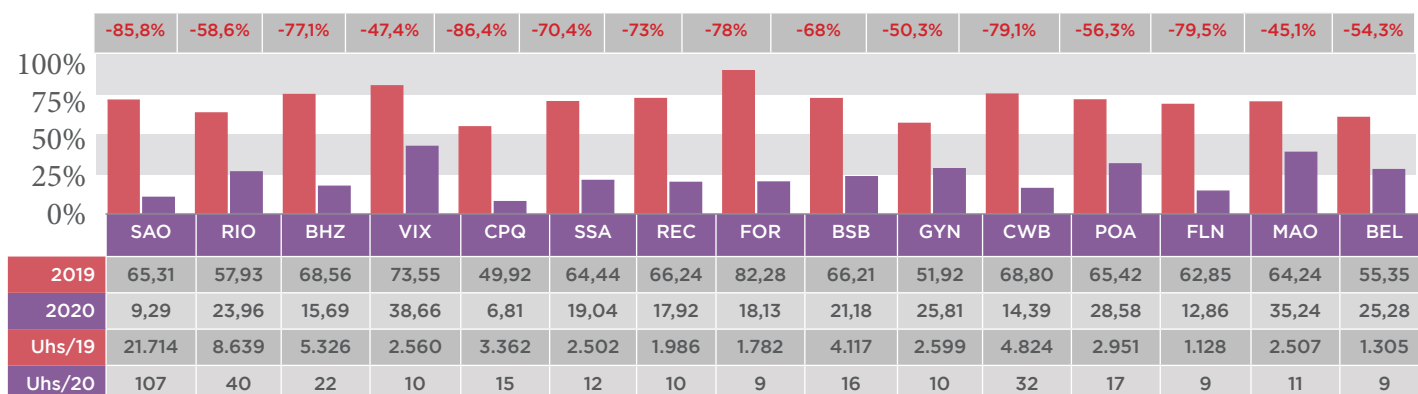
BRASIL Julho/20			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/19	Uhs/20	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	9.929	4.348	60,46	23,37	-61,4%	218,50	179,80	-17,7%	132,12	42,02	-68,2%
NE	13.053	7.052	65,22	18,94	-71%	201,31	184,85	-8,2%	131,29	35,00	-73,3%
N	4.923	3.496	58,11	27,56	-52,6%	179,00	165,33	-7,6%	104,01	45,57	-56,2%
SE	69.782	42.652	58,94	16,69	-71,7%	245,36	193,30	-21,2%	144,62	32,26	-77,7%
S	16.887	10.177	64,57	18,38	-71,5%	214,10	180,54	-15,7%	138,24	33,18	-76%
Brasil	114.574	67.725	60,58	18,17	-70%	229,99	187,14	-18,6%	139,33	33,99	-75,6%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

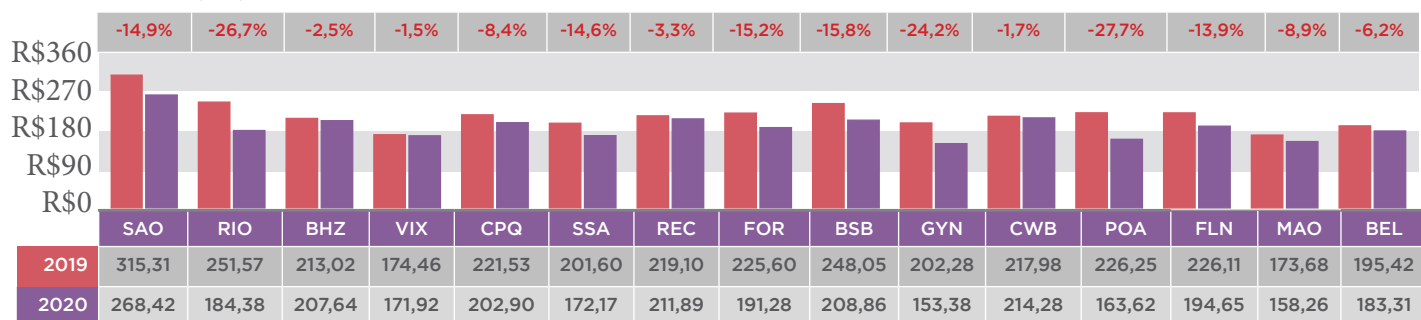
CATEGORIAS Julho/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	60,14	16,63	-72,4%	62,68	20,37	-67,5%	56,87	16,34	-71,3%
Diária média	179,87	159,93	-11,1%	242,62	200,26	-17,5%	330,19	241,08	-27%
RevPAR	108,18	26,60	-75,4%	152,07	40,80	-73,2%	187,76	39,39	-79%
Uhs/19	49.342			45.440			19.792		
Uhs/20	31.692			28.365			7.668		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

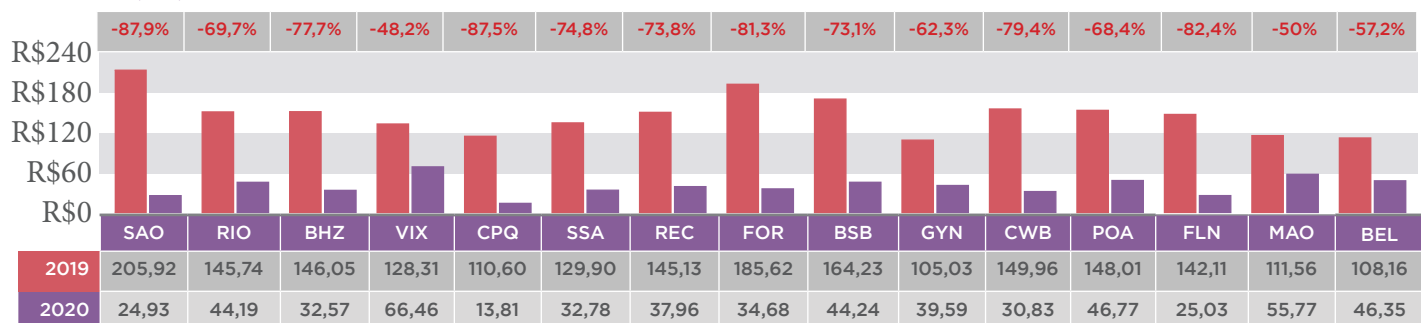
Taxa de ocupação (%) Julho/20



Diária Média (R\$) Julho/20



RevPAR (R\$) Julho/20



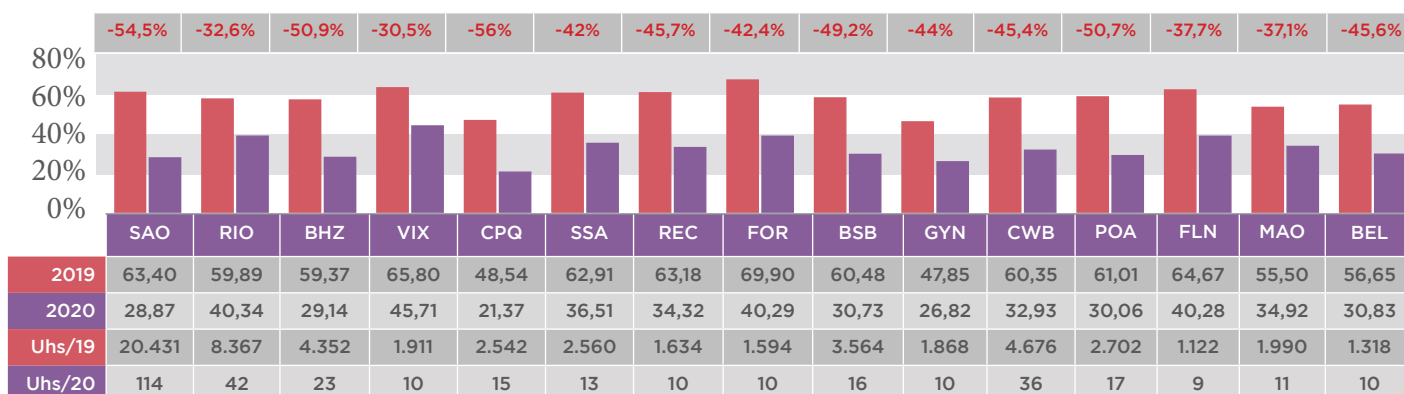
BRASIL Jan a Jul/20			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/19	Uhs/20	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	8.154	5.975	56,45	30,21	-46,5%	219,93	207,81	-5,5%	124,15	62,77	-49,4%
NE	11.545	9.054	60,38	36,47	-39,6%	214,03	230,07	7,5%	129,23	83,90	-35,1%
N	4.300	3.714	53,46	32,05	-40%	180,08	178,16	-1,1%	96,27	57,10	-40,7%
SE	61.339	49.425	57,11	30,87	-45,9%	258,86	254,03	-1,9%	147,82	78,43	-46,9%
S	15.983	11.670	58,12	31,98	-45%	214,19	221,61	3,5%	124,49	70,87	-43,1%
Brasil	101.321	79.839	57,43	31,67	-44,8%	240,16	239,25	-0,4%	137,93	75,78	-45,1%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

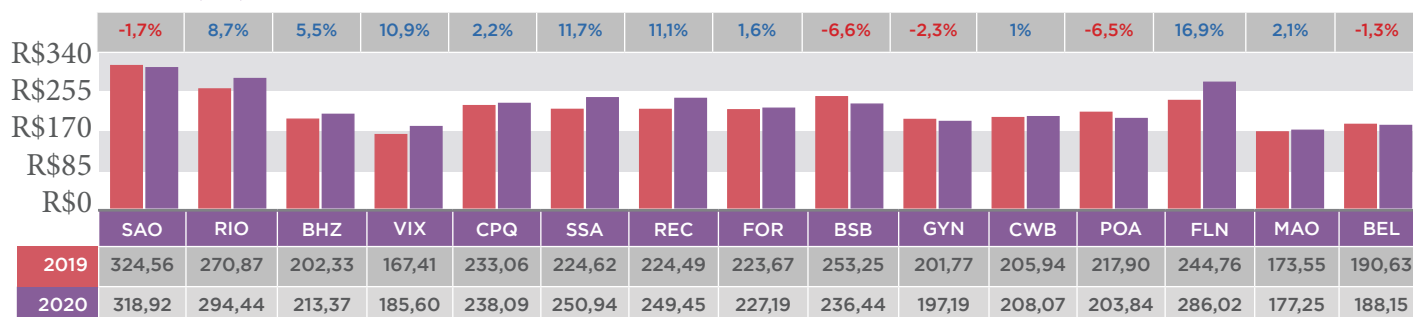
CATEGORIAS Jan a Jul/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	55,26	30,45	-44,9%	60,10	33,53	-44,2%	56,38	30,32	-46,2%
Diária média	183,78	185,57	1%	249,58	250,82	0,5%	365,61	368,71	0,8%
RevPAR	101,56	56,50	-44,4%	150,00	84,10	-43,9%	206,13	111,80	-45,8%
Uhs/19	43.659			41.767			15.895		
Uhs/20	35.836			32.273			11.730		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

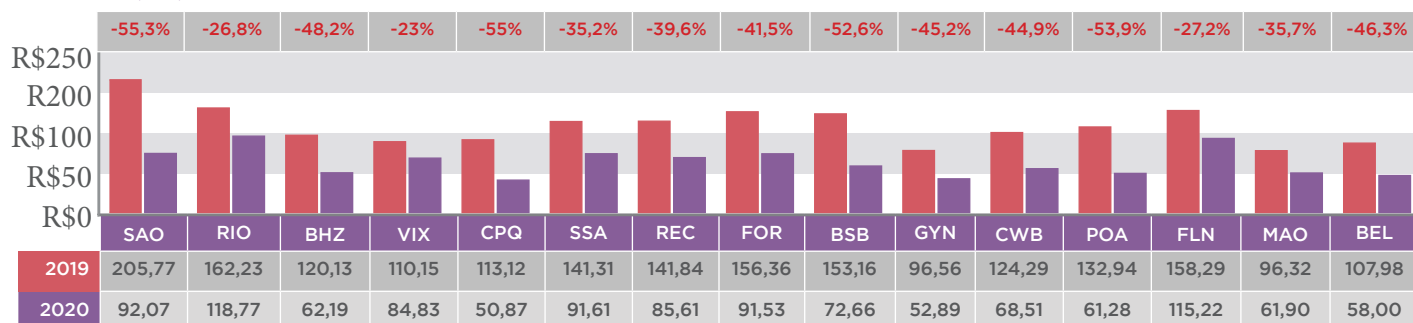
Taxa de ocupação (%) Jan a Jul/20



Diária Média (R\$) Jan a Jul/20



RevPAR (R\$) Jan a Jul/20





FÓRUM
DE OPERADORES
HOTELEIROS
DO BRASIL

EXPEDIENTE

Conselho de Administração

Presidente: Alexandre Gehlen

Vice-Presidente Admin-Financeiro: Manuel Gama

Vice-Presidente: César Nunes

Vice-Presidente: Eduardo Giestas

Vice-Presidente: Elayne Alves

Vice-Presidente: Jayme Canet Neto

Vice-Presidente: Patrick Mendes

Equipe Executiva

Presidente Executivo: Orlando de Souza

Gerente de Operações: Antonietta Santolia

Gerente de Parcerias e Novos Negócios: Priscila Bibiano

Gerente de Marketing: Ana Paula Rodrigues

Analista Administrativo Financeiro: Edilene Lima

Analista de Estudos e Pesquisas: Taynah Caram

Créditos

Criação de projeto gráfico: Mariano Barone (mariano.chaino@gmail.com)

Diagramação: Taynah Caram