

## RESULTADOS DO MÊS | JANEIRO 2020

Apresentamos a 150ª Edição do InFOHB - informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB - que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de janeiro de 2020 em comparação ao mesmo mês de 2019. A análise contou com amostra de 589 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 91.186 unidades habitacionais (UHs).

No mês de janeiro, os resultados consolidados registraram acréscimos nos três indicadores, sendo: 3,3% na taxa de ocupação; 5,2% na diária média; e 8,7% no RevPAR.

Na performance por região, apenas a taxa de ocupação da região Centro-Oeste apontou queda de (-3%). As demais tiveram resultados positivos: 7,3% no Norte; 4,6% no Sudeste; 2,7% no Nordeste e 1,9% no Sul. Na diária média: 7,2% no Sudeste; 3,5% no Centro-Oeste; 1,5% no Sul; e 0,7 no Norte

e Nordeste. No RevPAR: 12,1% no Sudeste; 8,1 no Norte; 3,5% no Nordeste; 3,4% no Sul e 0,4% no Centro-Oeste.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou aumento em todas elas sendo: 4,7% no Econômico, 2,2% no Midscale e 2,7% no Upscale. A diária média, contou também com acréscimos de 4,2% no Econômico, 6,9% no Midscale e 4,6% no Upscale. No RevPAR, incrementos de 3,3% no Econômico, 5,2% no Midscale e 8,7% no Upscale.

## DADOS DE MESMA BASE

| BRASIL Janeiro/20 |        |        | Taxa de ocupação |       |          | Diária média |        |          | RevPAR* |        |          |
|-------------------|--------|--------|------------------|-------|----------|--------------|--------|----------|---------|--------|----------|
| Região            | UHs    | Hotéis | 2019             | 2020  | Variação | 2019         | 2020   | Variação | 2019    | 2020   | Variação |
| CO                | 6.913  | 41     | 49,24            | 47,75 | -3%      | 198,87       | 205,92 | 3,5%     | 97,92   | 98,32  | 0,4%     |
| NE                | 10.449 | 69     | 71,24            | 73,16 | 2,7%     | 234,66       | 236,37 | 0,7%     | 167,17  | 172,94 | 3,5%     |
| N                 | 3.630  | 25     | 48,61            | 52,18 | 7,3%     | 179,41       | 180,59 | 0,7%     | 87,21   | 94,23  | 8,1%     |
| SE                | 55.213 | 341    | 52,31            | 54,71 | 4,6%     | 242,84       | 260,30 | 7,2%     | 127,03  | 142,41 | 12,1%    |
| S                 | 14.982 | 113    | 59,12            | 60,24 | 1,9%     | 234,65       | 238,24 | 1,5%     | 138,73  | 143,52 | 3,4%     |
| Brasil            | 91.186 | 589    | 55,28            | 57,10 | 3,3%     | 234,45       | 246,61 | 5,2%     | 129,62  | 140,83 | 8,7%     |

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

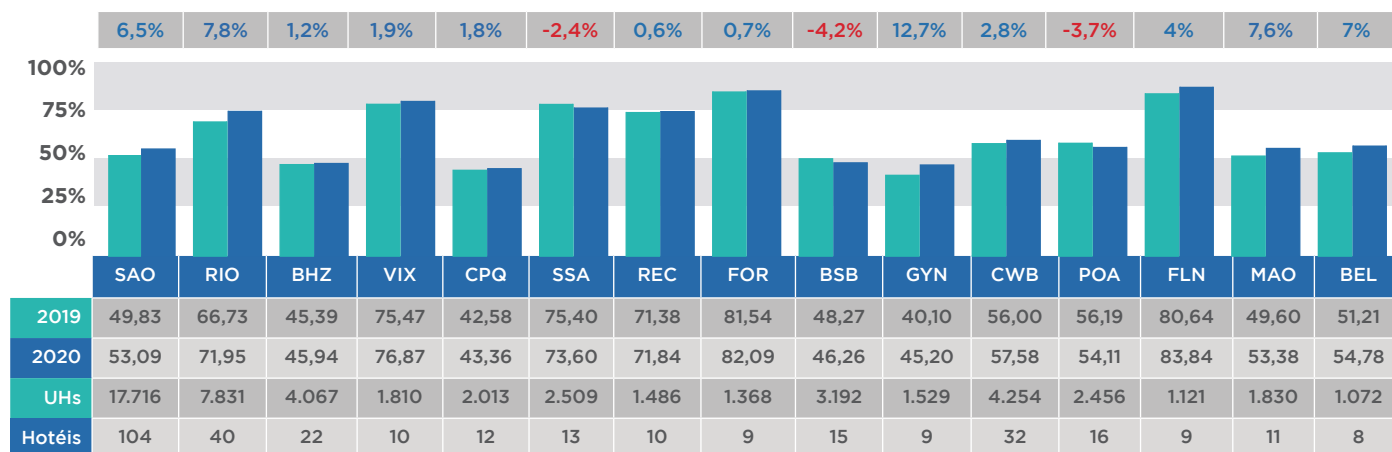
| CATEGORIAS<br>Janeiro/20 | Econômico |        |          | Midscale |        |          | Upscale |        |          |
|--------------------------|-----------|--------|----------|----------|--------|----------|---------|--------|----------|
|                          | 2019      | 2020   | Variação | 2019     | 2020   | Variação | 2019    | 2020   | Variação |
| Taxa de ocupação         | 53,16     | 55,65  | 4,7%     | 58,07    | 59,32  | 2,2%     | 53,98   | 55,44  | 2,7%     |
| Diária média             | 182,13    | 189,72 | 4,2%     | 244,89   | 261,88 | 6,9%     | 356,13  | 372,47 | 4,6%     |
| RevPAR                   | 96,81     | 105,59 | 9,1%     | 142,21   | 155,36 | 9,2%     | 192,23  | 206,50 | 7,4%     |
| UHs                      | 40.672    |        |          | 36.841   |        |          | 13.673  |        |          |
| Hotéis                   | 269       |        |          | 250      |        |          | 70      |        |          |

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Janeiro/20

Neste indicador, dos 15 municípios 12 tiveram acréscimos, variando entre 12,7% em Goiânia e 0,6% em Recife. Os demais municípios (Salvador, Brasília e

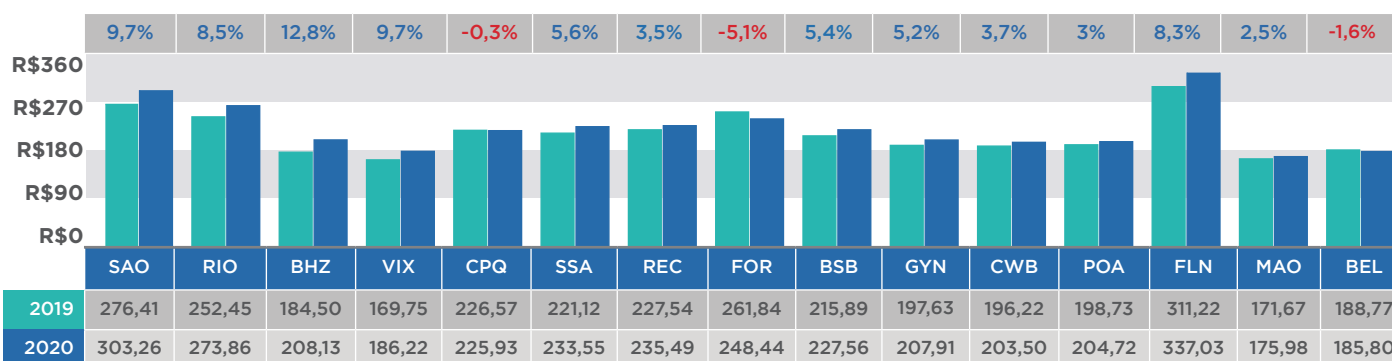
Porto Alegre) apresentaram desempenhos negativos: (-2,4%), (-4,2%) e (-3,7%) respectivamente.



### Diária Média (R\$) Janeiro/20

Na diária média, apenas 3 municípios registraram redução: Fortaleza (-5,1%), Belém (-1,6%) e Campinas (-0,3%). Já em relação às variações positivas,

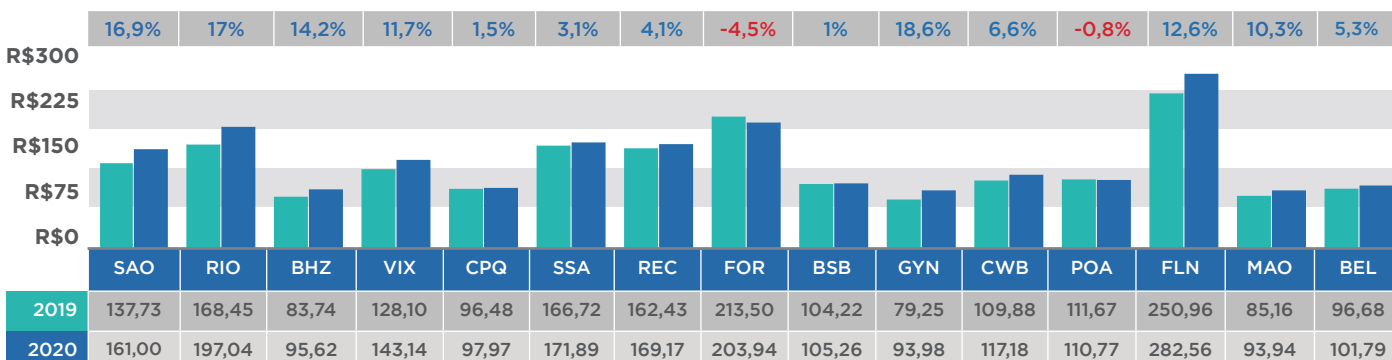
destaques para Belo Horizonte 12,8%; São Paulo e Vitória com 9,7% e Rio de Janeiro 8,5%.



### RevPAR (R\$) Janeiro/20

No RevPAR, decréscimo apenas em Fortaleza (-4,5%) e Porto Alegre (-0,8%). Já os resultados positivos mais expressivos foram em Goiânia 18,6%; Rio de

Janeiro 17% e São Paulo 16,9%. As demais cidades oscilaram entre 14,2% e 1%.



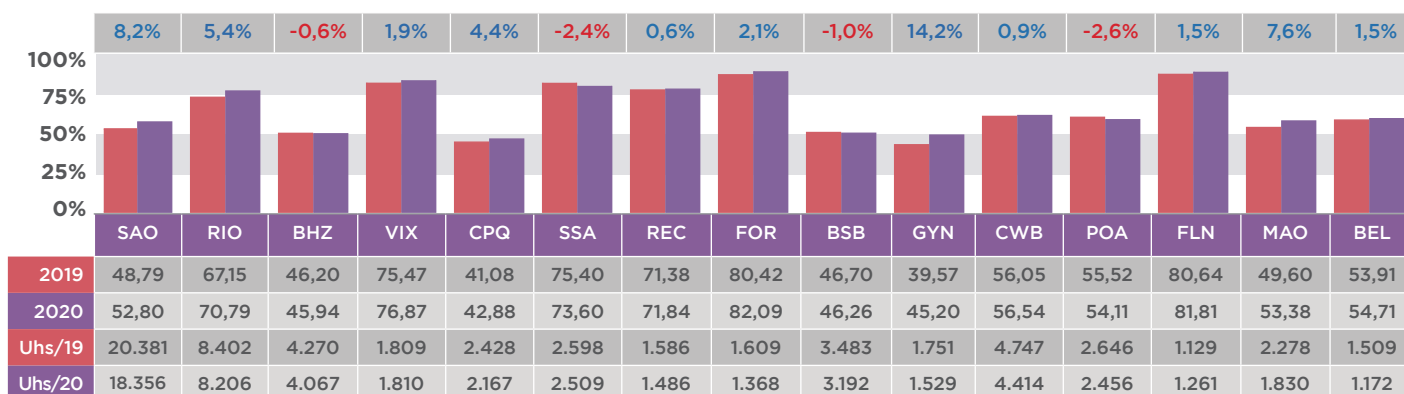
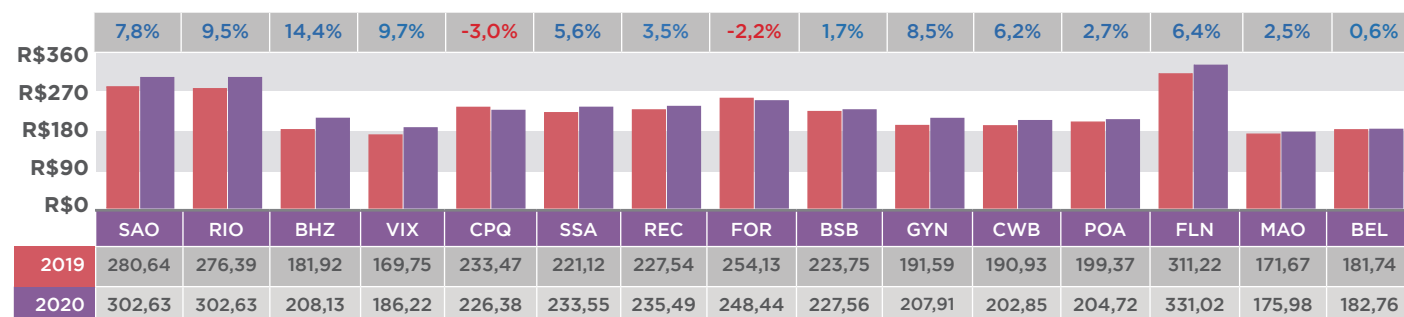
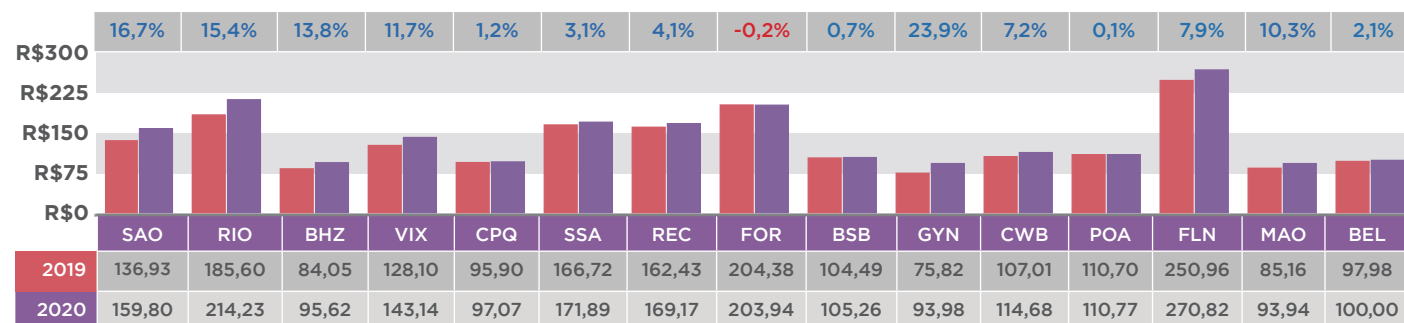
**BRASIL Janeiro/20**

| Região |         |        | Taxa de ocupação |       |          | Diária média |        |          | RevPAR* |        |          |
|--------|---------|--------|------------------|-------|----------|--------------|--------|----------|---------|--------|----------|
|        | Uhs/19  | Uhs/20 | 2019             | 2020  | Variação | 2019         | 2020   | Variação | 2019    | 2020   | Variação |
| CO     | 8.021   | 7.151  | 48,11            | 47,51 | -1,2%    | 198,90       | 205,04 | 3,1%     | 95,68   | 97,41  | 1,8%     |
| NE     | 11.883  | 10.981 | 70,27            | 72,24 | 2,8%     | 233,59       | 238,52 | 2,1%     | 164,15  | 172,31 | 5,0%     |
| N      | 4.767   | 4.113  | 49,60            | 50,06 | 0,9%     | 176,98       | 177,39 | 0,2%     | 87,78   | 88,81  | 1,2%     |
| SE     | 60.304  | 58.937 | 52,10            | 54,07 | 3,8%     | 247,90       | 262,71 | 6,0%     | 129,15  | 142,05 | 10,0%    |
| S      | 15.830  | 15.705 | 58,91            | 59,71 | 1,3%     | 230,45       | 238,94 | 3,7%     | 135,76  | 142,66 | 5,1%     |
| Brasil | 100.805 | 96.887 | 54,87            | 56,39 | 2,8%     | 236,35       | 248,31 | 5,1%     | 129,70  | 140,02 | 8,0%     |

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

**CATEGORIAS**

| Janeiro/20       | Econômico |        |          | Midscale |        |          | Upscale |        |          |
|------------------|-----------|--------|----------|----------|--------|----------|---------|--------|----------|
|                  | 2019      | 2020   | Variação | 2019     | 2020   | Variação | 2019    | 2020   | Variação |
| Taxa de ocupação | 52,85     | 54,46  | 3,1%     | 57,47    | 59,03  | 2,7%     | 53,36   | 55,19  | 3,4%     |
| Diária média     | 181,15    | 188,06 | 3,8%     | 242,58   | 262,03 | 8,0%     | 371,55  | 392,07 | 5,5%     |
| RevPAR           | 95,73     | 102,42 | 7,0%     | 139,40   | 154,67 | 11,0%    | 198,26  | 216,38 | 9,1%     |
| Uhs/19           | 42.980    |        |          | 42.557   |        |          | 15.268  |        |          |
| Uhs/20           | 43.992    |        |          | 38.642   |        |          | 14.252  |        |          |

**PRINCIPAIS MUNICÍPIOS****Taxa de ocupação (%) Janeiro/20****Diária Média (R\$) Janeiro/20****RevPAR (R\$) Janeiro/20**



FÓRUM  
DE OPERADORES  
HOTELEIROS  
DO BRASIL

## EXPEDIENTE

### Conselho de Administração

**Presidente:** Alexandre Gehlen

**Vice-Presidente Admin-Financeiro:** Manuel Gama

**Vice-Presidente:** César Nunes

**Vice-Presidente:** Eduardo Giestas

**Vice-Presidente:** Elayne Alves

**Vice-Presidente:** Jayme Canet Neto

**Vice-Presidente:** Patrick Mendes

### Equipe Executiva

**Presidente Executivo:** Orlando de Souza

**Gerente de Operações:** Antonietta Santolia

**Gerente de Parcerias e Novos Negócios:** Priscila Bibiano

**Gerente de Marketing:** Ana Paula Rodrigues

**Analista Administrativo Financeiro:** Edilene Lima

**Analista de Estudos e Pesquisas:** Taynah Caram

### Créditos

**Criação de projeto gráfico:** Mariano Barone (mariano.chaino@gmail.com)

**Diagramação:** Taynah Caram