

RESULTADOS DO MÊS | JANEIRO 2019

Apresentamos a 138ª Edição do InFOHB - informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB - que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de janeiro de 2019 em comparação ao mesmo mês de 2018. A análise contou com amostra de 503 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 78.043 unidades habitacionais (UHs).

No mês de dezembro, os resultados consolidados registraram acréscimos nos três indicadores, sendo: 4,4% na taxa de ocupação; 6,3% na diária média; e 10,9% no RevPAR.

Na performance por região, os três indicadores revelaram aumentos em todas as localidades. Na taxa de ocupação: 0,9% no Nordeste; 1,3% no Sul; 1,7% no Norte; 5,3% no Sudeste; e 12,4% no Centro-Oeste. Na diária média: 5,3% no Sudeste; 5,7% no Nordeste; 8,1% no Sul; 9% no Norte; e 10,6% no

Centro-Oeste. No RevPAR: 6,6% no Nordeste; 9,5% no Sul; 10,9% no Norte; 10,9% no Sudeste; e 24,4% no Centro-Oeste.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou aumentos de 2,6% no Econômico, 6,6% no Midscale e 3,9% no Upscale. Na diária média, acréscimos de 5,5% no Econômico, 6,4% no Midscale e 6,5% no Upscale. No RevPAR, incrementos de 8,3% no Econômico, 13,4% no Midscale e 10,7% no Upscale.

DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Janeiro/19			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2018	2019	Variação	2018	2019	Variação	2018	2019	Variação
CO	7.192	41	41,61	46,79	12,4%	184,29	203,82	10,6%	76,68	95,36	24,4%
NE	7.412	51	74,46	75,14	0,9%	224,30	237,00	5,7%	167,01	178,09	6,6%
N	2.680	18	45,47	46,27	1,7%	160,27	174,75	9%	72,88	80,85	10,9%
SE	46.775	287	50,93	53,63	5,3%	237,85	250,57	5,3%	121,14	134,37	10,9%
S	13.985	106	60,25	61,03	1,3%	218,08	235,66	8,1%	131,39	143,83	9,5%
Brasil	78.043	503	53,76	56,11	4,4%	226,02	240,20	6,3%	121,52	134,79	10,9%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

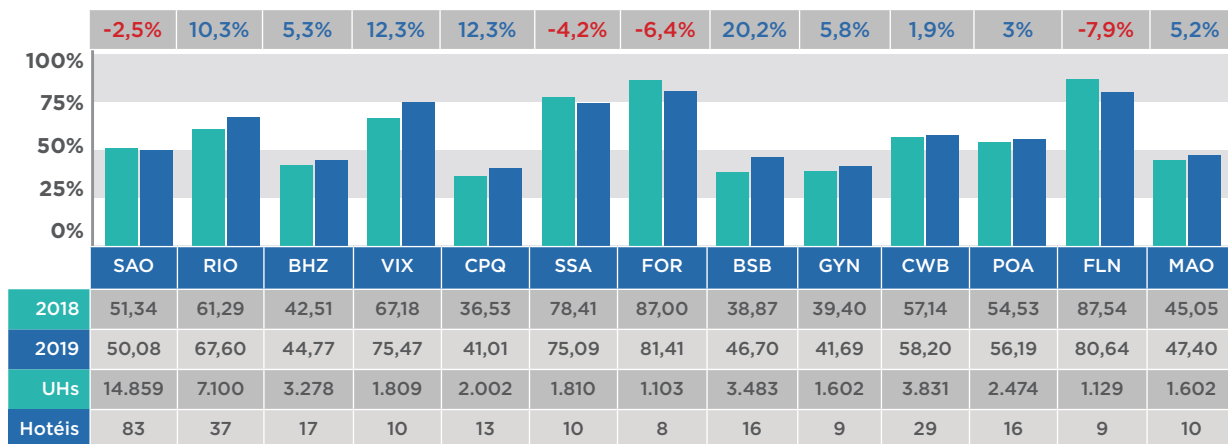
CATEGORIAS Janeiro/19	Econômico			Midscale			Upscale		
	2018	2019	Variação	2018	2019	Variação	2018	2019	Variação
Taxa de ocupação	53,28	54,66	2,6%	55,03	58,68	6,6%	52,06	54,08	3,9%
Diária média	171,28	180,74	5,5%	231,89	246,68	6,4%	379,78	404,52	6,5%
RevPAR	91,26	98,79	8,3%	127,61	144,74	13,4%	197,72	218,78	10,7%
UHs	36.123			29.991			11.929		
Hotéis	235			208			60		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Janeiro/19

Neste indicador, quatro municípios tiveram quedas: São Paulo (-2,5%), Salvador (-4,2%), Fortaleza (-6,4%) e Florianópolis (-7,9%).

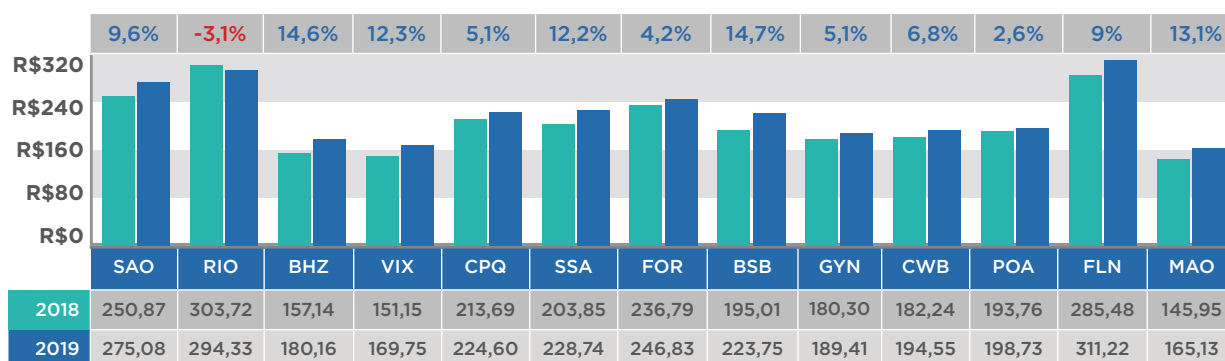
Dentre os municípios que registraram incrementos, destaque para Brasília (20,2%).



Diária Média (R\$) Janeiro/19

Na diária média, redução somente no Rio de Janeiro (-3,1%). Já em relação às variações positivas, as

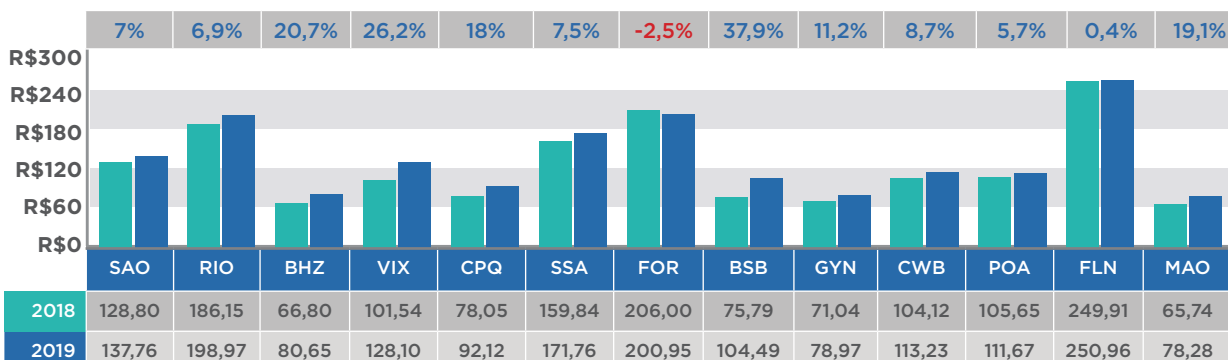
mais significativas foram em Manaus (13,1%), Belo Horizonte (14,6%) e Brasília (14,7%).



RevPAR (R\$) Janeiro/19

No RevPAR, decréscimo apenas em Fortaleza (-2,5%). Já os resultados positivos mais expressivos

foram em Belo Horizonte (20,7%), Vitória (26,2%) e Brasília (37,9%).



BRASIL Janeiro/19

Região			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
	Uhs/18	Uhs/19	2018	2019	Variação	2018	2019	Variação	2018	2019	Variação
CO	7.570	7.658	42,96	46,38	8%	182,56	201,59	10,4%	78,42	93,50	19,2%
NE	9.374	10.236	76,15	70,01	-8,1%	220,38	231,05	4,8%	167,83	161,76	-3,6%
N	3.712	3.345	47,09	47,29	0,4%	166,60	174,66	4,8%	78,46	82,60	5,3%
SE	51.789	52.456	50,70	52,51	3,6%	238,27	247,68	3,9%	120,81	130,05	7,6%
S	14.705	15.554	60,62	59,12	-2,5%	217,23	230,65	6,2%	131,70	136,37	3,6%
Brasil	87.150	89.248	54,29	54,95	1,2%	225,13	236,37	5%	122,22	129,87	6,3%

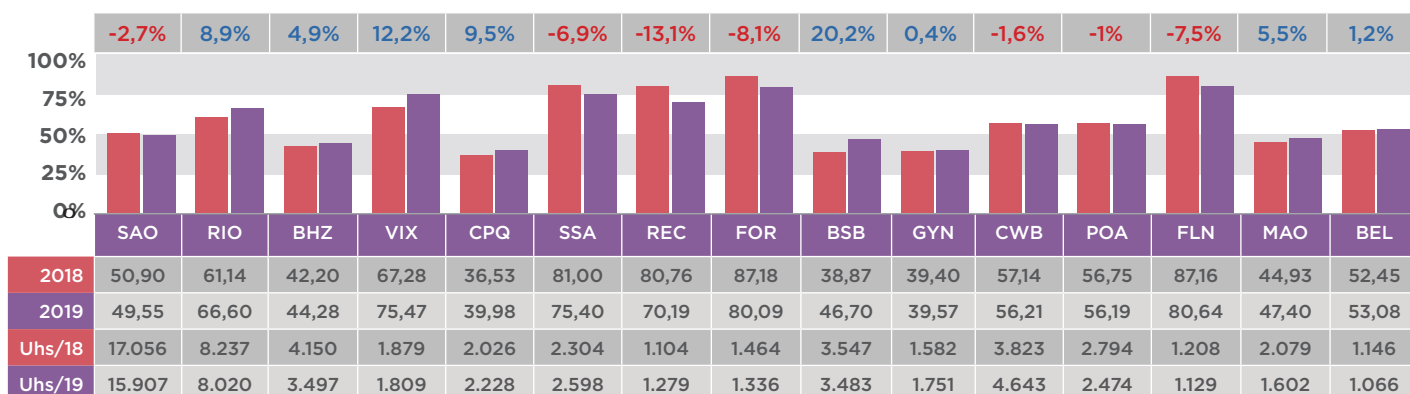
*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

CATEGORIAS

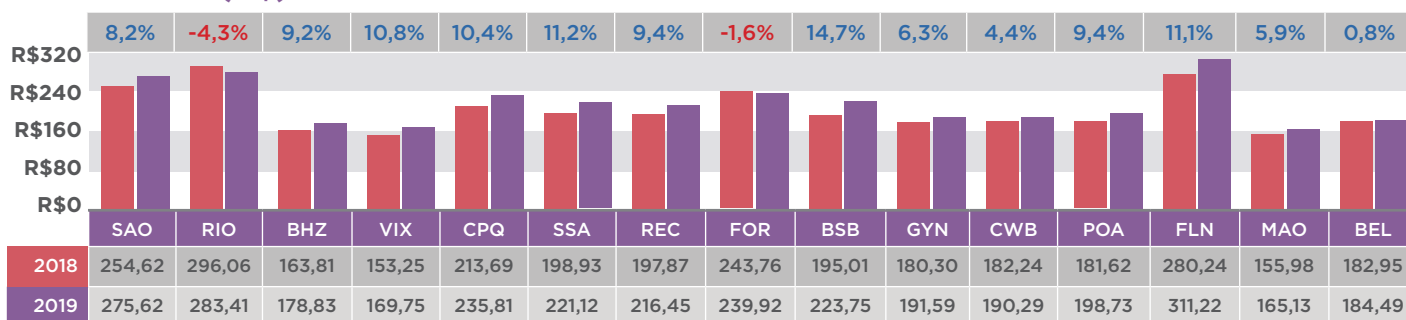
Janeiro/19	Econômico			Midscale			Upscale		
	2018	2019	Variação	2018	2019	Variação	2018	2019	Variação
Taxa de ocupação	53,78	52,63	-2,1%	55,70	58,09	4,3%	52,05	53,78	3,3%
Diária média	171,82	179,37	4,4%	229,57	243,80	6,2%	368,93	389,23	5,5%
RevPAR	92,41	94,41	2,2%	127,88	141,62	10,7%	192,04	209,32	9%
Uhs/18	38.435			35.155			13.560		
Uhs/19	41.036			35.081			13.131		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

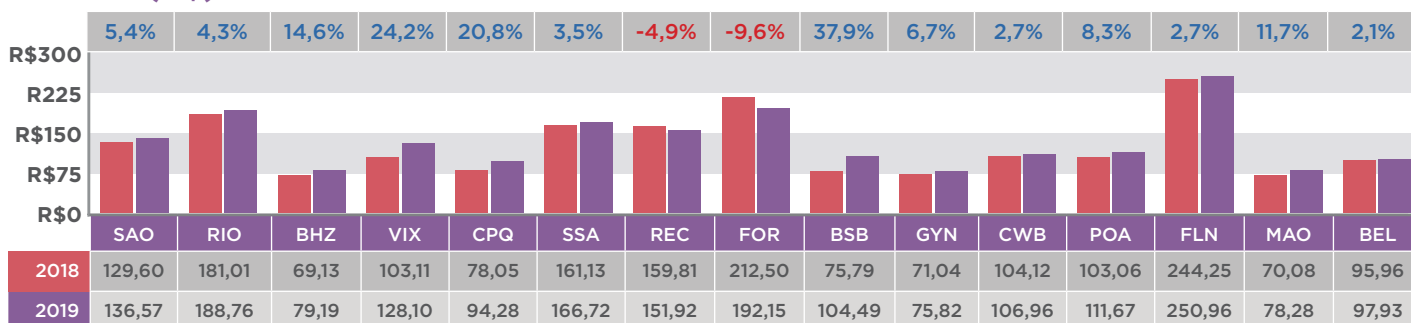
Taxa de ocupação (%) janeiro/19



Diária Média (R\$) janeiro/19



RevPAR (R\$) janeiro/19





FÓRUM
DE OPERADORES
HOTELEIROS
DO BRASIL

EXPEDIENTE

Conselho de Administração

Presidente: Alexandre Gehlen

Vice-Presidente Admin-Financeiro: Manuel Gama

Vice-Presidente: Alexandre Solleiro

Vice-Presidente: César Nunes

Vice-Presidente: Eduardo Giestas

Vice-Presidente: Jayme Canet Neto

Vice-Presidente: Patrick Mendes

Equipe Executiva

Presidente Executivo: Orlando de Souza

Gerente Operações: Antonietta Santolia

Gerente de Parcerias e Novos Negócios: Priscila Bibiano

Coordenadora de Eventos: Talita Custódio

Analista Administrativo Financeiro: Edilene Lima

Assistente de Diretoria: Victor Ballesteros

Analista de Estudos e Pesquisas: Disney Batista

Créditos

Criação de projeto gráfico: Mariano Barone (mariano.chaino@gmail.com)

Diagramação: Disney Batista