

## RESULTADOS DO MÊS | ABRIL 2022

Apresentamos a 177ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de abril de 2022 em comparação ao mesmo mês de 2021. A análise contou com amostra de 503 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 78.662 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de abril, os resultados consolidados registraram acréscimos em todos os indicadores analisados, sendo: 160,3% na taxa de ocupação, 47,2% na diária média e 283,2% no RevPAR.

Na performance por região, a taxa de ocupação revelou acréscimos em todas as localidades: 107,1% no Centro-Oeste; 137,5% no Nordeste; 76,3% no Norte; 184,2% no Sudeste e 163,4% no Sul. A diária média, apontou percentual positivo no Centro-Oeste 37,4%; Nordeste 38,3%, Norte 25,1%; Sudeste 54,4% e Sul 32,9%. Já no RevPAR, alta de 184,5% no Centro-Oeste; 228,4% no Nordeste; 120,5% no

Norte; 338,8% no Sudeste e 250,1% no Sul.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou alta em todas as categorias, com 166,6% no Econômico, 143% no Midscale e 192% no Upscale. Na diária média, acréscimos de 31,5% no Econômico; 52,9% no Midscale e 55,6% no Upscale. No RevPAR, percentuais positivos de 250,6% no Econômico, 271,7% no Midscale e 354,2% no Upscale.

## DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Abril/22			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação
CO	6.345	39	29,76	61,63	107,1%	193,07	265,19	37,4%	57,45	163,44	184,5%
NE	9.192	60	25,39	60,30	137,5%	176,95	244,73	38,3%	44,93	147,56	228,4%
N	3.542	25	32,41	57,12	76,3%	171,80	214,94	25,1%	55,68	122,77	120,5%
SE	48.226	293	20,71	58,85	184,2%	186,71	288,23	54,4%	38,66	169,63	338,8%
S	11.356	86	22,57	59,44	163,4%	180,55	239,96	32,9%	40,74	142,63	250,1%
Brasil	78.662	503	22,76	59,25	160,3%	184,10	270,95	47,2%	41,90	160,55	283,2%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

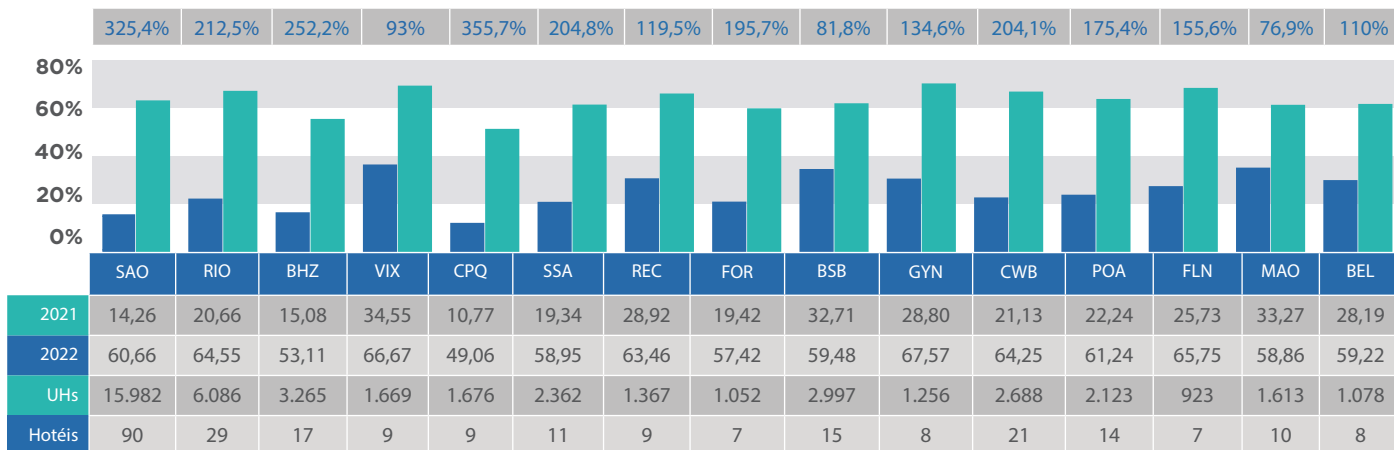
CATEGORIAS Abril/22	Econômico			Midscale			Upscale		
	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação
Taxa de ocupação	21,70	57,85	166,6%	25,31	61,50	143%	19,87	58,00	192%
Diária média	158,09	207,92	31,5%	193,79	296,38	52,9%	270,11	420,19	55,6%
RevPAR	34,31	120,29	250,6%	49,04	182,27	271,7%	53,66	243,72	354,2%
UHs	38.204			29.735			10.723		
Hotéis	248			201			54		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Abril/22

Neste indicador, todos os municípios apontam variações positivas entre 76,9% em Manaus e 355,7% em Campinas.

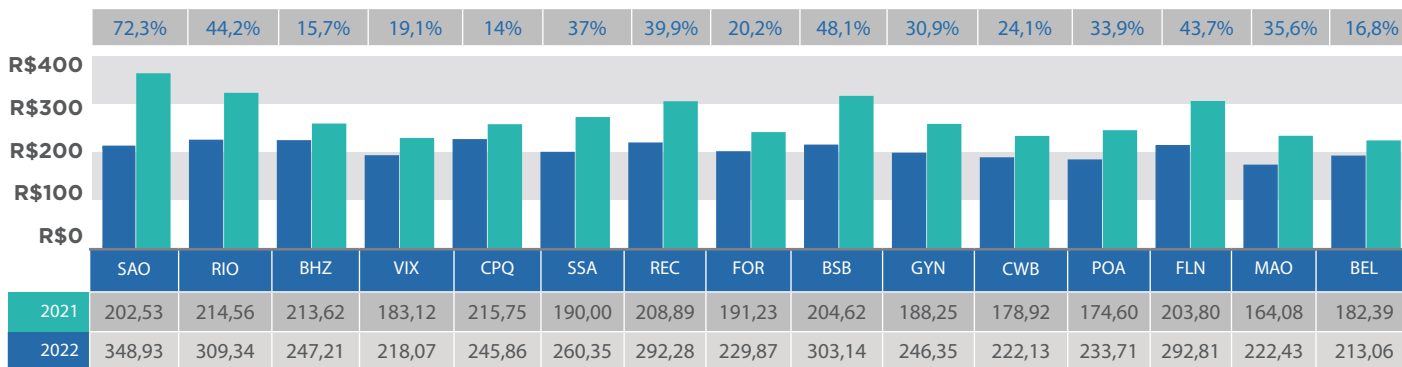
São Paulo, Belo Horizonte, Rio de Janeiro, Salvador e Curitiba também apresentam percentuais bastante elevados.



### Diária Média (R\$) Abril/22

Na diária média, dos quinze municípios, todos apresentam percentuais positivos que variam entre 14% em Campinas e 72,3% em São Paulo. Brasília, Rio de Janeiro, Florianópolis,

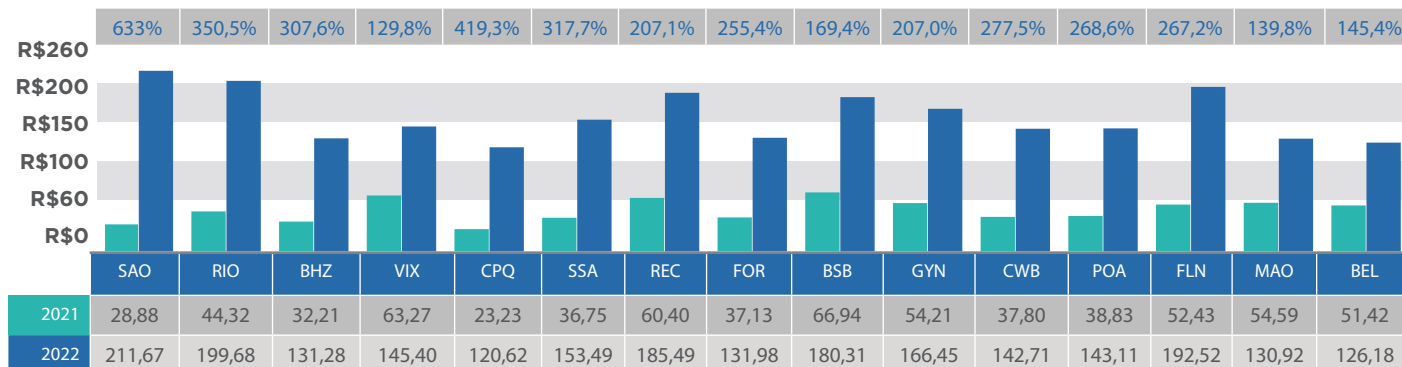
Recife, Salvador, Porto Alegre e Goiânia apresentam percentual acima de 30%.



### RevPAR (R\$) Abril/22

No RevPAR, acréscimos variando entre 129,8% em Vitória e 633% em São Paulo. Outras cidades com percentuais

significativos: Campinas (419,3%), Rio de Janeiro (350,5%), Salvador (317,7%) e Belo Horizonte (307,6%).



## ACUMULADO ANO JANEIRO A ABRIL DE 2022

Analisando os dados acumulados de janeiro a abril de 2022, o InFOHB considera para o estudo 485 hotéis de redes associadas responsáveis por 76.349 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2021, houve alta de 94,3% na taxa de ocupação 28,1% na diária média e 148,9% no RevPar.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação apresentou desempenho positivo em todas as localidades, variando entre 63,5% no Norte e 106,1% no Sul. A diária média também apontou percentuais positivos em todas as regiões, 20,7% no Centro-Oeste; 25,7% no Nordeste; 21,1% no Norte; 32,6% no Sudeste e 17,4% no Sul. Para o indicador de RevPAR, percentuais positivos variando entre 97,9% no Norte e 171,1% no Sudeste.

Na análise por categoria hoteleira, apenas acréscimos foram registrados na taxa de ocupação: 101% no Econômico; 84,1% no Midscale; e 101,8% no Upscale. Na diária média

acrécimos na categoria Econômico de 21,5%; Midscale, 32,8% e Upscale 31,7%. No RevPAR percentuais positivos de 144,1% no Econômico; 144,5% no Midscale; e 165,8% no Upscale.

BRASIL Jan a Abr/22			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR		
Região	UHs	Hotéis	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação
CO	6.266	39	32,98	55,48	68,2%	199,50	240,70	20,7%	65,80	133,54	103%
NE	9.074	57	35,84	61,88	72,6%	201,64	253,49	25,7%	72,27	156,86	117%
N	3.218	22	35,07	57,34	63,5%	175,01	211,86	21,1%	61,37	121,48	97,9%
SE	46.542	282	26,11	53,39	104,5%	202,24	268,16	32,6%	52,81	143,17	171,1%
S	11.250	85	27,25	56,17	106,1%	209,74	246,22	17,4%	57,16	138,30	142,0%
Brasil	76.349	485	28,38	55,15	94,3%	201,56	258,18	28,1%	57,19	142,37	148,9%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

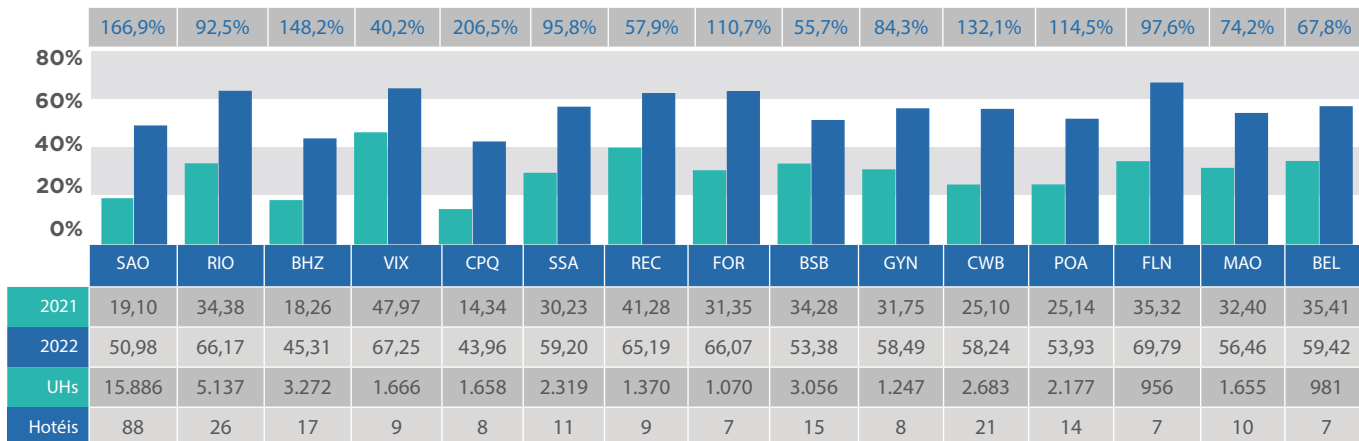
CATEGORIAS Jan a Abr/22	Econômico			Midscale			Upscale		
	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação
Taxa de ocupação	27,18	54,65	101%	30,77	56,65	84,1%	25,96	52,39	101,8%
Diária média	165,71	201,25	21,5%	213,12	283,10	32,8%	305,11	401,83	31,7%
RevPAR	45,05	109,98	144,1%	65,59	160,38	144,5%	79,20	210,50	165,8%
UHs	36.866			29.841			9.642		
Hotéis	239			194			52		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Janeiro a Abril/22

Dos quinze municípios analisados, todos apresentam alta variando entre 40,2% em Vitória e 206,5% em Campinas. Destaque também para São Paulo, Belo Horizonte, Curitiba,

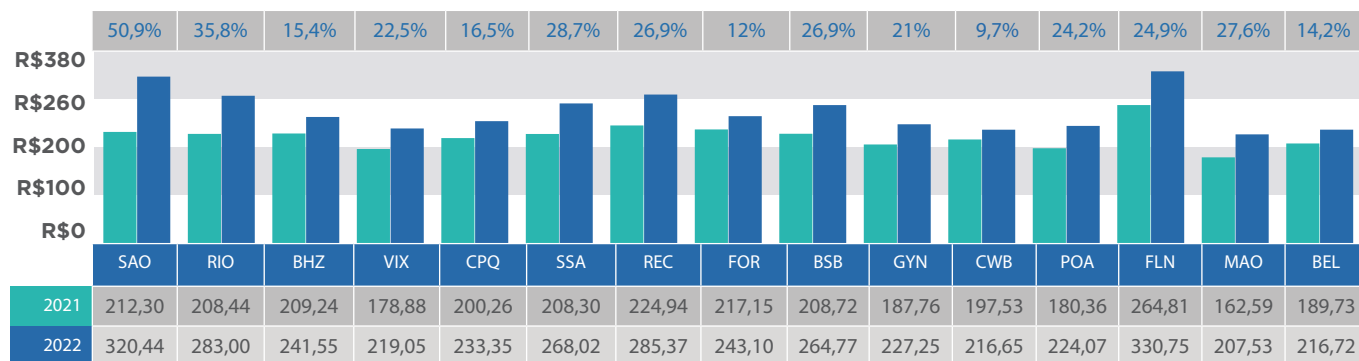
Porto Alegre, Fortaleza, Florianópolis, Salvador e Rio de Janeiro que apresentam percentuais acima de 90%.



### Diária Média (R\$) Janeiro a Abril/22

Para este indicador todos os municípios apresentam percentuais positivos variando entre 9,7% em Curitiba e

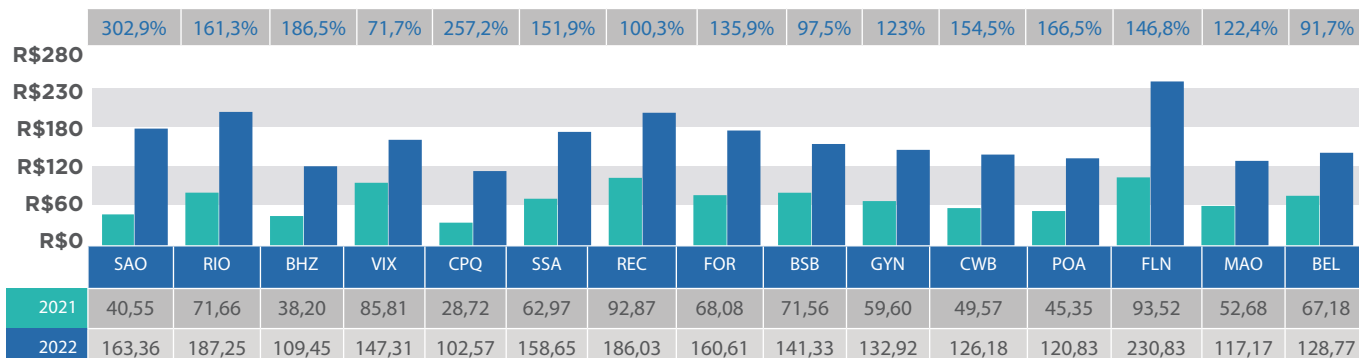
50,9% em São Paulo. Rio de Janeiro, Salvador, Recife, Brasília e Manaus também apresentam percentuais acima de 25%.



### RevPAR (R\$) Janeiro a Abril/22

A performance do RevPAR revela apenas percentuais positivos, variando entre 71,7% em Vitória e 302,9% em São Paulo. Campinas, Belo Horizonte, Porto Alegre, Rio de Janeiro,

Curitiba, Salvador, Florianópolis, Fortaleza, Curitiba e Manaus apresentam percentuais acima de 120%.



**BRASIL Abril/22**

Região	Uhs		Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
	Uhs/21	Uhs/22	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação
CO	7.166	7.220	29,70	59,96	101,8%	191,16	259,16	35,6%	56,78	155,38	173,7%
NE	12.037	10.570	24,94	58,94	136,3%	175,86	238,33	35,5%	43,86	140,46	220,3%
N	4.366	3.695	31,73	56,35	77,6%	171,47	214,21	24,9%	54,40	120,72	121,9%
SE	63.701	56.835	20,62	57,88	180,7%	188,63	294,04	55,9%	38,89	170,17	337,5%
S	16.691	14.423	22,72	57,78	154,4%	183,74	240,01	30,6%	41,74	138,67	232,3%
Brasil	103.960	92.743	22,55	58,08	157,6%	185,42	273,35	47,4%	41,81	158,77	279,7%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

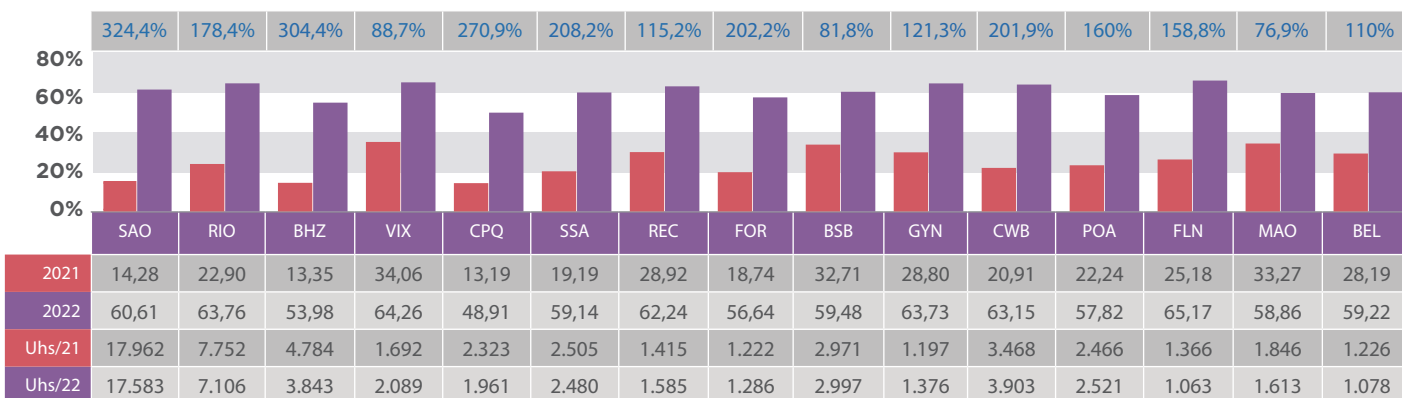
**CATEGORIAS**

**Abril/22**

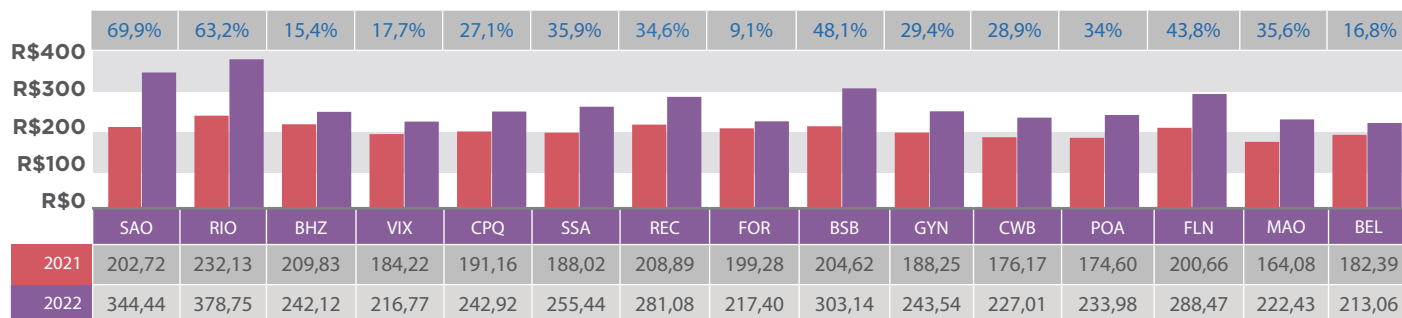
	Econômico			Midscale			Upscale		
	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação
Taxa de ocupação	21,37	56,48	164,3%	25,37	60,14	137%	18,72	57,99	209,8%
Diária média	157,21	205,94	31%	194,85	295,49	51,7%	283,59	447,53	57,8%
RevPAR	33,59	116,32	246,3%	49,44	177,72	259,5%	53,08	259,51	388,9%
Uhs/20	52.883			38.777			12.301		
Uhs/22	44.999			35.456			12.288		

**PRINCIPAIS MUNICÍPIOS**

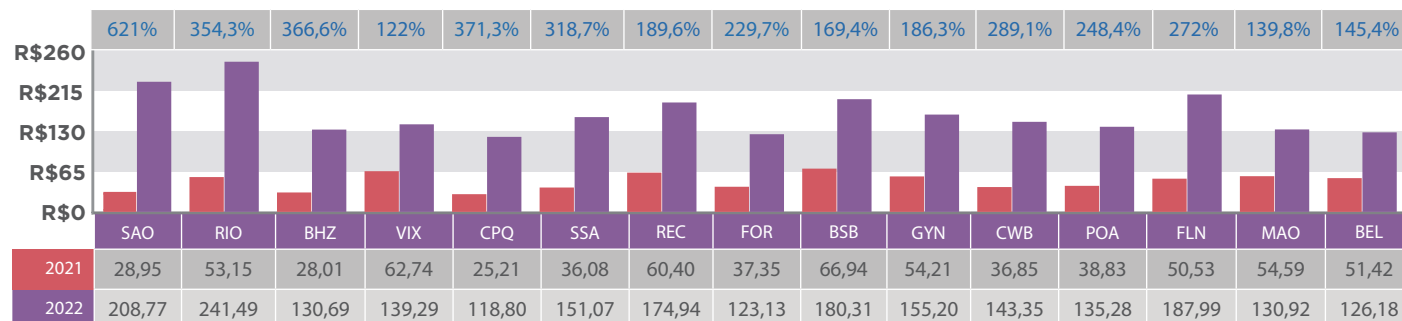
**Taxa de ocupação (%) Abril/22**



**Diária Média (R\$) Abril/22**



**RevPAR (R\$) Abril/22**



**BRASIL Jan a Abr/22**

Região	Uhs		Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
	21	22	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação
CO	6.860	7.195	32,84	54,02	64,5%	197,37	235,98	19,6%	64,81	127,49	96,7%
NE	10.891	11.152	35,86	61,61	71,8%	203,41	250,25	23%	72,93	154,18	111,4%
N	3.960	3.701	32,51	54,67	68,1%	173,27	208,37	20,3%	56,34	113,92	102,2%
SE	58.431	57.703	26,35	52,48	99,2%	205,13	277,03	35,1%	54,05	145,38	169%
S	15.143	15.295	27,02	53,66	98,6%	211,05	246,34	16,7%	57,03	132,18	131,8%
Brasil	95.285	95.046	28,26	53,94	90,8%	203,61	262,71	29%	57,55	141,71	146,2%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

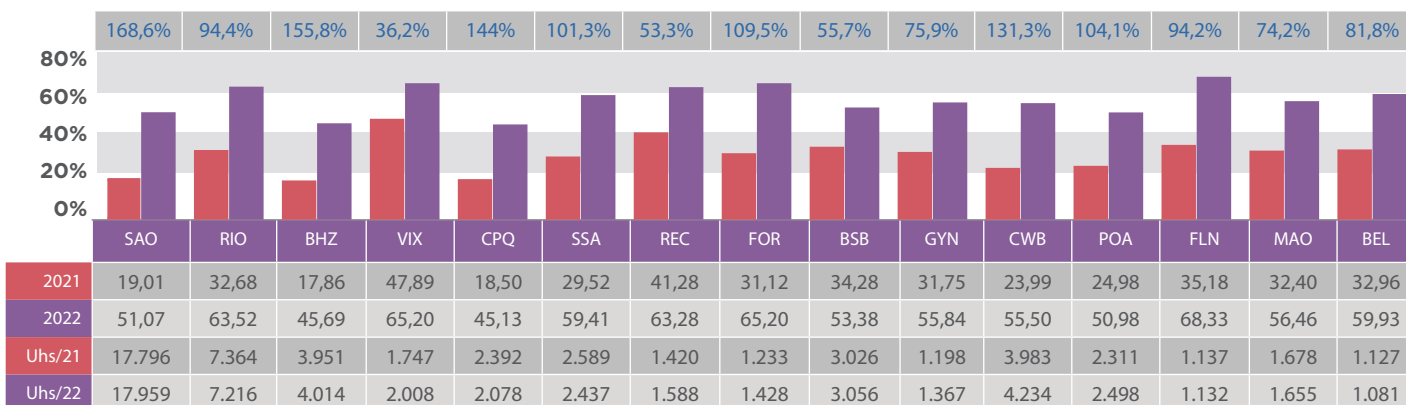
**CATEGORIAS**

**Jan a Abr/22**

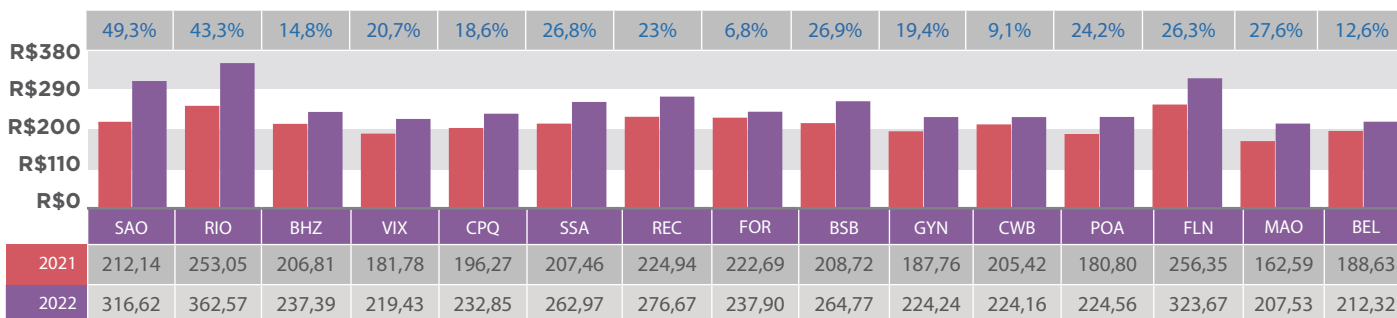
	Econômico			Midscale			Upscale		
	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação	2021	2022	Variação
Taxa de ocupação	27,19	52,81	94,3%	30,97	55,71	79,9%	24,25	52,62	117%
Diária média	161,83	199,16	23,1%	216,67	283,89	31%	326,27	437,82	34,2%
RevPAR	44,00	105,18	139,1%	67,11	158,17	135,7%	79,11	230,36	191,2%
Uhs/20	45.901			36.875			12.509		
Uhs/22	45.488			37.837			11.721		

**PRINCIPAIS MUNICÍPIOS**

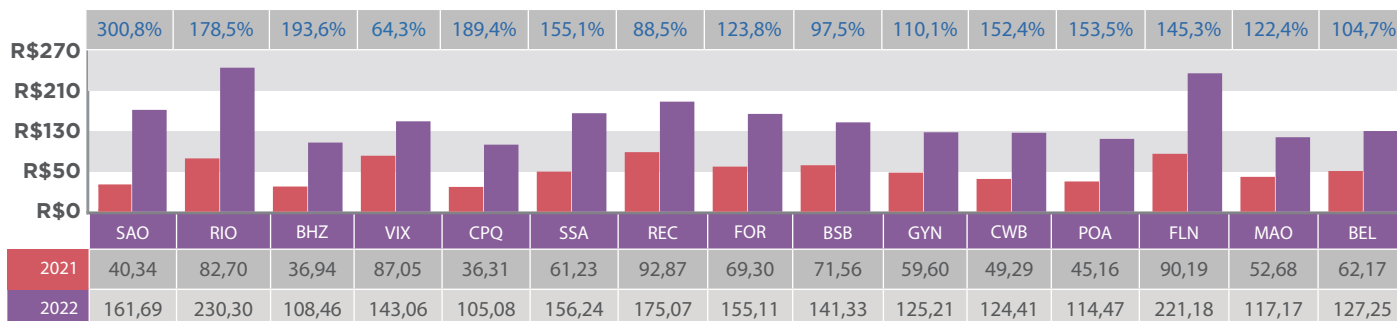
**Taxa de ocupação (%) Jan a Abr/22**



**Diária Média (R\$) Jan a Abr/22**



**RevPAR (R\$) Jan a Abr/22**





FÓRUM  
DE OPERADORES  
HOTELEIROS  
DO BRASIL

## EXPEDIENTE

### Conselho de Administração

**Presidente:** Eduardo Giestas

**Vice-Presidente Admin-Financeiro:** Manuel Gama

**Vice-Presidente:** Antonio Dias

**Vice-Presidente:** Elayne Alves

**Vice-Presidente:** Otto Sarkis

**Vice-Presidente:** Paulo Melega

**Vice-Presidente:** Thomas Dubaere

### Equipe Executiva

**Presidente Executivo:** Orlando de Souza

**Gerente de Parcerias e Novos Negócios:** Priscila Bibiano

**Gerente de Abreкетинg:** Ana Paula Rodrigues

**Analista Administrativo Financeiro:** Edilene Lima

**Analista de Estudos e Pesquisas:** Taynah Caram

### Créditos

**Criação de projeto gráfico:** Abriano Barone (Abriano.chaino@gmail.com)

**Diagramação:** Taynah Caram

## PARCEIROS

