

## RESULTADOS DO MÊS | JUNHO 2018

Apresentamos a 131ª Edição do InFOHB - informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB - que exhibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de junho de 2018 em comparação ao mesmo período de 2017. A análise contou com amostra de 448 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 70.157 unidades habitacionais (UHs).

No mês de junho, os resultados consolidados registraram acréscimos nos três indicadores, sendo: 4,7% na taxa de ocupação; 1,7% na diária média; e 6,6% no RevPAR.

Na performance por região, a taxa de ocupação revelou incrementos em todas elas: 3,1% no Sudeste; 3,2% no Sul; 7,7% no Nordeste; 8,5% no Centro-Oeste e 24,3% no Norte. Na diária média, houve queda apenas no Sul (-1,1%), mas aumento em todas as outras: 1% no Norte; 1,7% no Sudeste; 6% no Nordeste; e 6,5% no Centro-Oeste. Por fim,

o RevPAR revelou resultados positivos em todas as regiões: 2% no Sul; 4,8% no Sudeste; 14,2% no Nordeste; 15,5% no Centro-Oeste; e 25,5% no Norte.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, resultados positivos em todas as categorias. Na taxa de ocupação, aumentos de 3,2% no Econômico, 6,7% no Midscale e 4,2% no Upscale. Na diária média, acréscimos de 2% no Econômico, 1,3% no Midscale e 1,7% no Upscale. No RevPAR, incrementos de 5,3% no Econômico, 8,1% no Midscale e 6% no Upscale.

## DADOS DE MESMA BASE

BRASIL junho/18			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2017	2018	Variação	2017	2018	Variação	2017	2018	Variação
CO	6.395	38	56,28	61,06	8,5%	211,60	225,36	6,5%	119,10	137,61	15,5%
NE	6.657	47	52,20	56,20	7,7%	177,12	187,82	6,0%	92,45	105,56	14,2%
N	2.646	17	46,66	58,01	24,3%	167,58	169,18	1,0%	78,19	98,15	25,5%
SE	41.222	246	53,45	55,10	3,1%	232,06	235,94	1,7%	124,04	129,99	4,8%
S	13.237	100	54,86	56,61	3,2%	203,26	200,97	-1,1%	111,51	113,78	2,0%
Brasil	70.157	448	53,60	56,14	4,7%	217,27	221,06	1,7%	116,46	124,11	6,6%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

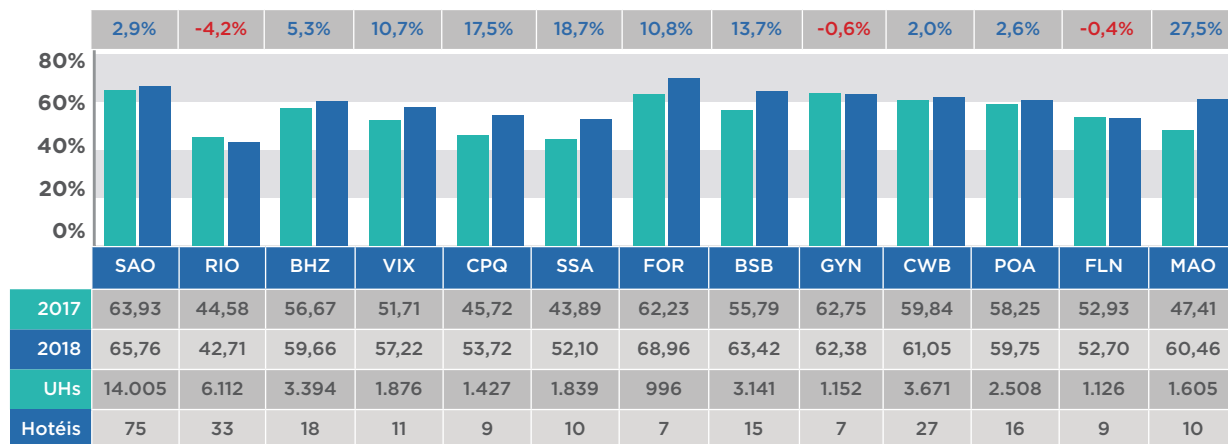
CATEGORIAS junho/18	Econômico			Midscale			Upscale		
	2017	2018	Variação	2017	2018	Variação	2017	2018	Variação
Taxa de ocupação	53,52	55,22	3,2%	54,66	58,33	6,7%	50,77	52,91	4,2%
Diária média	169,28	172,72	2,0%	231,42	234,40	1,3%	351,74	357,88	1,7%
RevPAR	90,59	95,37	5,3%	126,49	136,73	8,1%	178,56	189,36	6,0%
UHs	33.211			27.674			9.272		
Hotéis	214			185			49		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) junho/18

Dentre os treze municípios analisados, Florianópolis (-0,4%), Goiânia (-0,6%) e Rio de Janeiro (-4,2%) revelaram quedas. Já dentre aqueles que

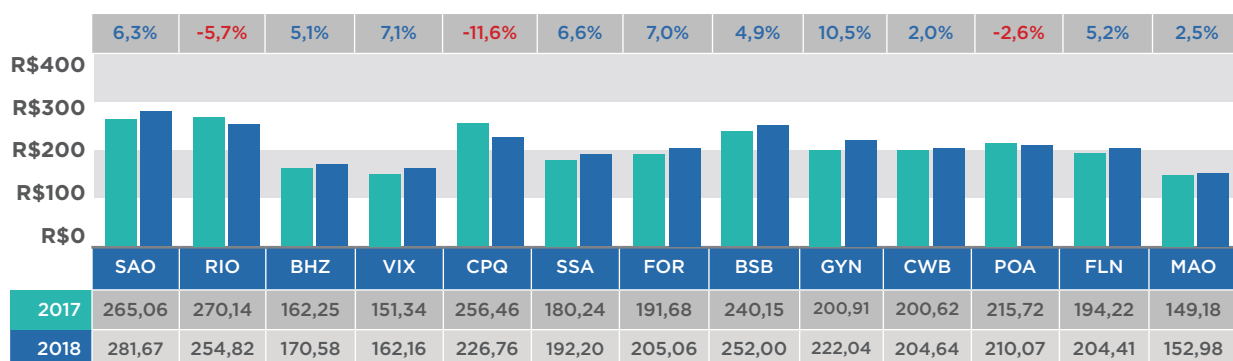
apresentaram resultados positivos, destaques para Campinas (17,5%), Salvador (18,7%) e Manaus (27,5%).



### Diária Média (R\$) junho/18

Na diária média, Porto Alegre (-2,6%), Rio de Janeiro (-5,7%) e Campinas (-11,6%) revelaram decréscimos. Já em relação às variações positivas,

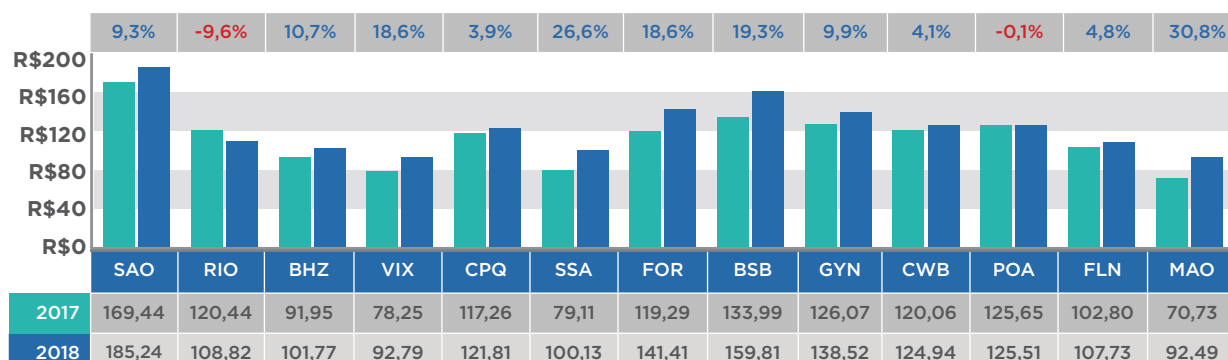
as mais significativas foram em Fortaleza (7%), Vitória (7,1%) e Goiânia (10,5%).



### RevPAR (R\$) junho/18

No RevPAR, os municípios que registraram reduções foram apenas Porto Alegre (variação mínima de -0,1%) e Rio de Janeiro (-9,6%). Dentre aqueles

que apresentaram incrementos, destaques para Salvador (26,6%) e Manaus (30,8%).



## ACUMULADO DO ANO

### JANEIRO A JUNHO DE 2018

Analisando o primeiro semestre do ano, o InFOHB considera para o estudo 425 hotéis das redes associadas, responsáveis por 67.053 unidades habitacionais (UHs). Nos resultados consolidados em comparação com 2017, incrementos nos três indicadores: 5,8% na taxa de ocupação; 1,2% na diária média; e 7,1% no RevPAR.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação registrou acréscimos em todas as regiões, variando entre 3,9% no Sul e 21,9% no Norte. Para a diária média, somente a região Norte expressou variação negativa, com queda de -5,6% em relação a 2017. As demais regiões oscilaram positivamente entre 0,8% no Sudeste e 4,3% no Nordeste. Já no RevPAR,

variações positivas em todas as regiões: 4,8% no Sul; 6,3% no Sudeste; 9,5% no Centro-Oeste; 12,1% no Nordeste; e 15,1% no Norte.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, resultados positivos em todas as categorias. Na taxa de ocupação, aumentos de 4,4% no Econômico, 7,8% no Midscale e 4,8% no Upscale. Na diária média, acréscimos de 1,2% no Econômico, 0,3% no Midscale e 2,9% no Upscale. No RevPAR, incrementos de 5,7% no Econômico, 8,2% no Midscale e 7,9% no Upscale.

#### BRASIL jan a jun/18

Região	UHs	Hotéis	Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
			2017	2018	Variação	2017	2018	Variação	2017	2018	Variação
CO	6.181	36	52,30	54,93	5,0%	212,46	221,48	4,2%	111,11	121,65	9,5%
NE	6.599	46	57,98	62,32	7,5%	198,58	207,14	4,3%	115,13	129,08	12,1%
N	2.458	16	42,91	52,32	21,9%	175,93	166,14	-5,6%	75,49	86,92	15,1%
SE	39.489	234	52,23	55,10	5,5%	240,52	242,34	0,8%	125,62	133,52	6,3%
S	12.326	93	55,70	57,87	3,9%	209,85	211,73	0,9%	116,90	122,53	4,8%
Brasil	67.053	425	53,10	56,20	5,8%	225,58	228,23	1,2%	119,79	128,26	7,1%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

#### CATEGORIAS

jan a jun/18

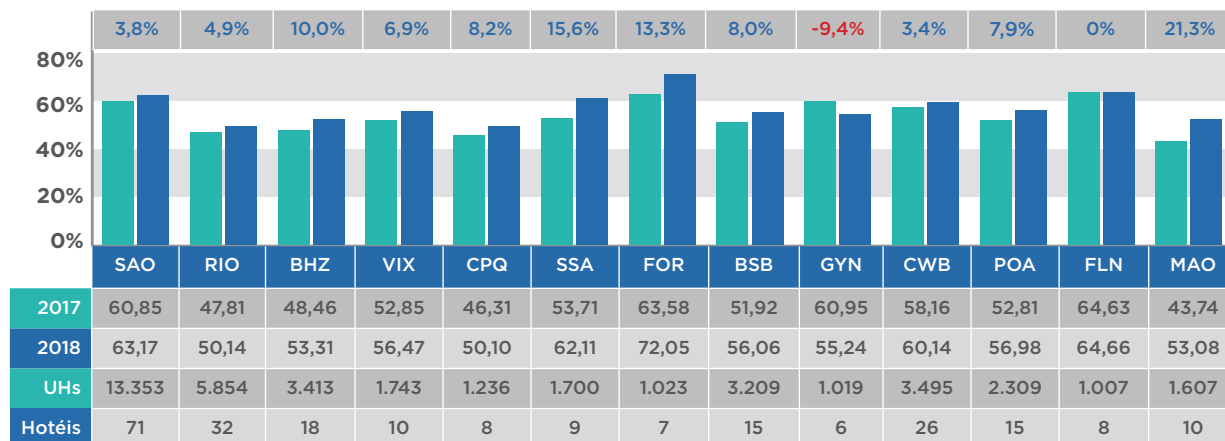
	Econômico			Midscale			Upscale		
	2017	2018	Variação	2017	2018	Variação	2017	2018	Variação
Taxa de ocupação	52,94	55,29	4,4%	54,13	58,37	7,8%	50,63	53,06	4,8%
Diária média	173,09	175,14	1,2%	240,14	240,90	0,3%	373,81	384,79	2,9%
RevPAR	91,63	96,84	5,7%	129,99	140,60	8,2%	189,27	204,17	7,9%
UHs	32.044			26.530			9.027		
Hotéis	205			177			47		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) janeiro a junho/18

Dentre os treze municípios analisados, apenas Goiânia apresentou queda, com -9,4%. Por outro lado, dentre as variações positivas, as mais significativas foram

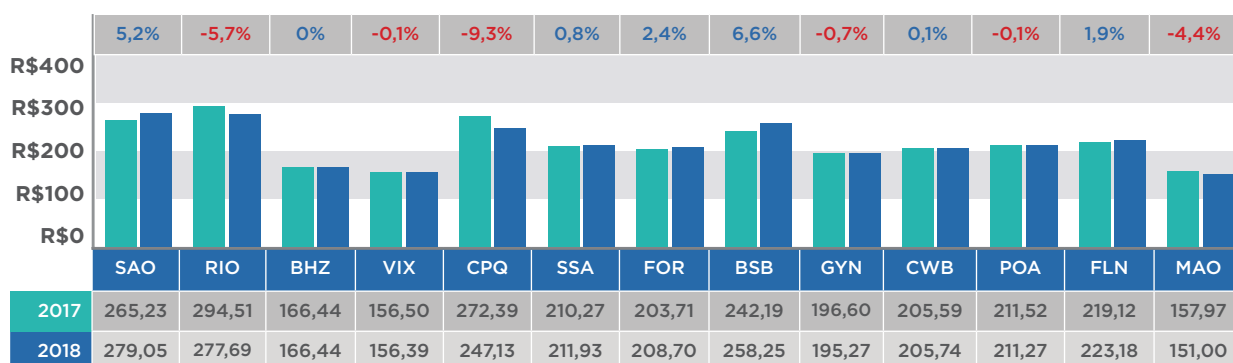
13,3% em Fortaleza, 15,6% em Salvador e 21,3% em Manaus.



### Diária Média (R\$) janeiro a junho/18

Para este indicador, seis municípios apresentaram declínios, sendo os mais expressivos em Manaus (-4,4%), Rio de Janeiro (-5,7%) e Campinas (-9,3%).

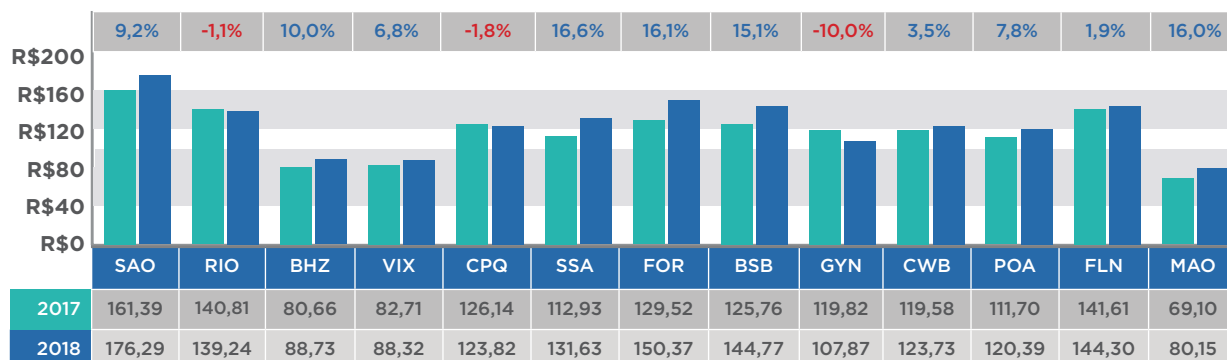
Em contrapartida, dentre aqueles que registraram aumentos, destaques São Paulo (5,2%) e Brasília (6,6%).



### RevPAR (R\$) janeiro a junho/18

A performance do RevPAR revela quedas em somente três municípios: -1,1% no Rio de Janeiro, -1,8% em Campinas e -10% em Goiânia. Dentre as variações

positivas, destaques para Manaus (16%), Fortaleza (16,1%) e Salvador (16,6%).





FÓRUM  
DE OPERADORES  
HOTELEIROS  
DO BRASIL

## EXPEDIENTE

### Conselho de Administração

**Presidente:** Alexandre Gehlen

**Vice-Presidente Admin-Financeiro:** Manuel Gama

**Vice-Presidente:** Alexandre Solleiro

**Vice-Presidente:** César Nunes

**Vice-Presidente:** Eduardo Giestas

**Vice-Presidente:** Jayme Canet Neto

**Vice-Presidente:** Patrick Mendes

### Equipe Executiva

**Presidente Executivo:** Orlando de Souza

**Gerente de Marketing e Relações**

**com Associados:** Ana Paula Rodrigues

**Gerente de Parcerias e Novos Negócios:** Priscila Bibiano

**Coordenadora de Eventos:** Talita Custódio

**Analista Administrativo Financeiro:** Edilene Lima

**Assistente de Diretoria:** Victor Ballesteros

**Analista de Estudos e Pesquisas:** Disney Batista

### Créditos

**Criação e Projeto Gráfico:**

Mariano Barone - mariano.chaino@gmail.com

**Diagramação:** Disney Batista